



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 498 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMPASS INVEST AS
Forretningsadresse: Langviksveien 25A
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		818 133	282 450
Sum inntekter		818 133	282 450
Kostnader			
Lønnskostnad		19 356	
Annen driftskostnad	3	216 755	299 381
Sum kostnader		236 111	299 381
Driftsresultat		582 022	-16 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			387
Sum finansinntekter			388
Annen rentekostnad		712	
Sum finanskostnader		712	
Netto finans		-712	388
Ordinært resultat før skattekostnad	5	581 310	-16 543
Skattekostnad på ordinært resultat	5	63 698	
Ordinært resultat etter skattekostnad		517 612	-16 543
Årsresultat		517 612	-16 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 612	-16 543
Totalresultat		517 612	-16 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6	73 481	-16 543
Avsatt til annen egenkapital	6	444 131	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		517 612	-16 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 400	18 900
Andre kortsiktige fordringer	2	567 575	
Sum fordringer		677 975	18 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30	795
Sum omløpsmidler		678 005	19 695
SUM EIENDELER		678 005	19 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	444 131	
Udekket tap			73 481
Sum opptjent egenkapital		444 131	-73 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		468 465	-49 147
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	9 375
Betalbar skatt	5	63 698	
Skyldig offentlige avgifter		57 092	47 251
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		70 000	12 216
Sum kortsiktig gjeld		209 540	68 842
Sum gjeld		209 540	68 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		678 005	19 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 897839

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 498 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COMPASS INVEST AS
Forretningsadresse: Langviksveien 25A
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 498 469
COMPASS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		818 133	282 450
Sum inntekter		818 133	282 450
Kostnader			
Lønnskostnad		19 356	
Annen driftskostnad	3	216 755	299 381
Sum kostnader		236 111	299 381
Driftsresultat		582 022	-16 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt			387
Sum finansinntekter			388
Annen rentekostnad		712	
Sum finanskostnader		712	
Netto finans		-712	388
Ordinært resultat før skattekostnad	5	581 310	-16 543
Skattekostnad på ordinært resultat	5	63 698	
Ordinært resultat etter skattekostnad		517 612	-16 543
Årsresultat		517 612	-16 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		517 612	-16 543
Totalresultat		517 612	-16 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6	73 481	-16 543
Avsatt til annen egenkapital	6	444 131	
Sum overføringer og disponeringer		517 612	-16 543



Organisasjonsnr: 915 498 469
COMPASS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		110 400	18 900
Andre kortsiktige fordringer	2	567 575	
Sum fordringer		677 975	18 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30	795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30	795
Sum omløpsmidler		678 005	19 695
SUM EIENDELER		678 005	19 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	444 131	
Udekket tap			73 481
Sum opptjent egenkapital		444 131	-73 481
Sum egenkapital		468 465	-49 147
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	9 375
Betalbar skatt	5	63 698	
Skyldig offentlige avgifter		57 092	47 251



Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		70 000	12 216
Sum kortsiktig gjeld		209 540	68 842
Sum gjeld		209 540	68 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		678 005	19 695



Organisasjonsnr: 915 498 469
COMPASS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

COMPASS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		818 133	282 450
Sum driftsinntekter		818 133	282 450
Lønnskostnad		19 356	0
Annen driftskostnad	3	216 755	299 381
Sum driftskostnader		236 111	299 381
Driftsresultat		582 022	-16 931
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		0	387
Annen rentekostnad		712	0
Resultat av finansposter		-712	388
Ordinært resultat før skattekostnad	5	581 310	-16 543
Skattekostnad på ordinært resultat	5	63 698	0
Ordinært resultat		517 612	-16 543
Årsresultat		517 612	-16 543
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	73 481	0
Avsatt til annen egenkapital	6	444 131	0
Overført til udekket tap		0	16 543
Sum overføringer		517 612	-16 543



BALANSE

COMPASS INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		110 400	18 900
Andre kortsiktige fordringer	2	567 575	0
Sum fordringer		677 975	18 900
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30	795
Sum omløpsmidler		678 005	19 695
Sum eiendeler		678 005	19 695



BALANSE

COMPASS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	444 131	0
Udekket tap		0	-73 481
Sum opptjent egenkapital		444 131	-73 481
Sum egenkapital		468 465	-49 147
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	9 375
Betalbar skatt	5	63 698	0
Skyldig offentlige avgifter		57 092	47 251
Annen kortsiktig gjeld		70 000	12 216
Sum kortsiktig gjeld		209 540	68 842
Sum gjeld		209 540	68 842
Sum egenkapital og gjeld		678 005	19 695

Oslo, 30.06.2022
Styret i Compass Invest AS

Tatiana Vladimirovna Budkova
styreleder



COMPASS INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Selskapets inntekter er bokført etter opptjeningsprinsippet.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapsposter.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 300,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tatiana V. Budkova (Styrets leder)	100	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapets aksjonær har lånt kr. 567.575,- fra selskapet pr. 31.12.21. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og dermed heller ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke omfattet av ordningen for Obligatorisk Tjeneste Pensjon (OTP).

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt å ikke ha revisor, kostnadsført revisjonshonorar for år 2021 utgjør derfor kr. 0,-.

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år fra balansedato	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedato	0	0



COMPASS INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	63 698
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	63 698

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	581 310
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	28 557
Fremførbart skattemessig underskudd fra tidligere år	-320 330
Grunnlag betalbar skatt	289 537
22% betalbar skatt	63 698

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
Skattem. underskudd til fremføring	-320 330	0	320 329
Sum midlertidige forskj.	-320 330	0	320 329
Utsatt skatt	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.21	30 000	-5 666	-73 481	0	-49 147
Avsatt til utbytte				0	0
Årsresultat			73 481	444 131	517 612
Egenkapital 31.12.21	30 000	-5 666	0	444 131	468 465

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.