



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 593 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFFS COMPANY AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gustaf Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 099 229	948 783
Sum kostnader		1 099 229	948 783
Driftsresultat		-1 099 229	-948 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504 919	99 523
Annen finansinntekt		8 824 434	7 376 948
Sum finansinntekter		9 329 353	7 476 471
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-4 366 465	14 950 907
Annen rentekostnad		34 206	18 800
Annen finanskostnad		667 602	845 580
Sum finanskostnader		-3 664 657	15 815 287
Netto finans		12 994 010	-8 338 816
Ordinært resultat før skattekostnad		11 894 781	-9 287 599
Skattekostnad på resultat		2 115 721	-1 627 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 779 060	-7 660 319
Årsresultat		9 779 060	-7 660 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 779 060	-7 660 319
Totalresultat		9 779 060	-7 660 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 779 060	-7 660 319
Sum overføringer og disponeringer		9 779 060	-7 660 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 236 876	3 236 876
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		55 916 205	45 048 961
Markedsbaserte obligasjoner		10 852 337	15 032 478
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 433 367	1 509 441
Sum investeringer		68 201 909	61 590 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 009 092	1 781 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 009 092	1 781 215
Sum omløpsmidler		77 447 877	66 608 971
SUM EIENDELER		77 447 877	66 608 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		47 806 125	47 806 125
Sum innskutt egenkapital		47 906 125	47 906 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 274 650	16 495 590
Sum opptjent egenkapital		26 274 650	16 495 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		74 180 775	64 401 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 707 142	869 585
Sum avsetninger for forpliktelser		1 707 142	869 585
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 707 142	869 585
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		843 726	153 610
Annen kortsiktig gjeld		716 234	1 184 061
Sum kortsiktig gjeld		1 559 960	1 337 671
Sum gjeld		3 267 102	2 207 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 447 877	66 608 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605177

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 593 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFFS COMPANY AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gustaf Aspelin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 099 229	948 783
Sum kostnader		1 099 229	948 783
Driftsresultat		-1 099 229	-948 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504 919	99 523
Annen finansinntekt		8 824 434	7 376 948
Sum finansinntekter		9 329 353	7 476 471
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		-4 366 465	14 950 907
Annen rentekostnad		34 206	18 800
Annen finanskostnad		667 602	845 580
Sum finanskostnader		-3 664 657	15 815 287
Netto finans		12 994 010	-8 338 816
Ordinært resultat før skattekostnad		11 894 781	-9 287 599
Skattekostnad på resultat		2 115 721	-1 627 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 779 060	-7 660 319
Årsresultat		9 779 060	-7 660 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 779 060	-7 660 319
Totalresultat		9 779 060	-7 660 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 779 060	-7 660 319
Sum overføringer og disponeringer		9 779 060	-7 660 319



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 236 876 3 236 876

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 55 916 205 45 048 961

Markedsbaserte obligasjoner 10 852 337 15 032 478

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 1 433 367 1 509 441

Sum investeringer 68 201 909 61 590 880

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 009 092 1 781 215

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 009 092 1 781 215

Sum omløpsmidler 77 447 877 66 608 971

SUM EIENDELER 77 447 877 66 608 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Overkurs 47 806 125 47 806 125

Sum innskutt egenkapital 47 906 125 47 906 125

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 26 274 650 16 495 590

Sum opptjent egenkapital 26 274 650 16 495 590

Sum egenkapital 74 180 775 64 401 715

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 1 707 142 869 585

Sum avsetninger for
forpliktelser 1 707 142 869 585



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 707 142	869 585
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	843 726	153 610
Annen kortsiktig gjeld	716 234	1 184 061
Sum kortsiktig gjeld	1 559 960	1 337 671
Sum gjeld	3 267 102	2 207 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	77 447 877	66 608 971



Organisasjonsnr: 815 593 952
CLIFFS COMPANY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Cliffs Company AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cliffs Company AS som viser et overskudd på kr 9.779.060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.


Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Member of  Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 20.06.24

BHL DA

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor



CLIFFS COMPANY AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	2	1 099 229	948 783
Sum driftskostnader		1 099 229	948 783
Driftsresultat		(1 099 229)	(948 783)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504 919	106 339
Annen finansinntekt	3	13 808 733	7 376 948
Annen rentekostnad		(34 206)	(25 616)
Annen finanskostnad	3	(1 285 435)	(15 796 487)
<i>Netto finanskostnader</i>		12 994 011	(8 338 816)
Ordinært resultat før skattekostnad		11 894 782	(9 287 599)
Skattekostnad	4	(2 115 722)	1 627 280
Årets overskudd / (underskudd)		9 779 060	(7 660 319)
<i>Overføringer:</i>			
Overført annen egenkapital		9 779 060	(7 660 319)
		9 779 060	(7 660 319)



CLIFFS COMPANY AS
BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
Sum anleggsmidler		0	0
<i>Investeringer:</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	55 916 205	45 048 961
Gullbarrer		3 236 876	3 236 876
Obligasjoner	5	10 852 337	15 032 478
Andre finansielle plasseringer		1 433 367	1 509 441
		71 438 785	64 827 756
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		6 009 092	1 781 215
Sum omløpsmidler		77 447 877	66 608 971
SUM EIENDELER		77 447 877	66 608 971



CLIFFS COMPANY AS
BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		47 806 125	47 806 125
		<u>47 906 125</u>	<u>47 906 125</u>
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital		26 274 650	16 495 590
		<u>26 274 650</u>	<u>16 495 590</u>
Sum egenkapital	7	<u>74 180 775</u>	<u>64 401 715</u>
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 707 142	869 585
		<u>1 707 142</u>	<u>869 585</u>
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Gjeld til aksjonær		654 984	1 122 811
Betalt skatt	4	843 726	153 610
Annen kortsiktig gjeld		61 250	61 250
		<u>1 559 960</u>	<u>1 337 671</u>
Sum gjeld		<u>3 267 102</u>	<u>2 207 256</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>77 447 877</u>	<u>66 608 971</u>

Oslo, 5. juni 2024

Knut G. Aspelin, styrets leder / enestyre



CLIFFS COMPANY AS Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

PRINSIPPENDRING

Fra 2023 har man valgt å presentere inntekter og kostnader fra finansielle plasseringer under finans, mot tidligere under drift. Tallen for 2022 er omarbeidet tilsvarende.

Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note nr. 3 - Annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Spesifikasjoner:	2023	2022
Annen finansinntekt		
Aksjeutbytter og utdeling fra ANS	1 444 935	890 057
Gevinst ved salg aksjer og verdipapirer	7 379 499	6 486 891
Gevinst ved reg. av verdi	4 984 299	0
	<hr/>	<hr/>
	13 808 733	7 376 948
	<hr/>	<hr/>
Annen finanskostnad		
Tap ved salg aksjer og verdipapirer	502 750	1 319 599
Tap ved reg. av verdi	115 084	13 631 308
Annen finanskostnad	667 601	845 580
	<hr/>	<hr/>
	1 285 435	15 796 487
	<hr/>	<hr/>



CLIFFS COMPANY AS Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 4 - Skattekostnad

Selskapet har følgende midlertidige forskjeller/grunnlag utsatt skatt:

	31.12.23	31.12.22	Endring
<i>Positive midlertidige forskjeller:</i>			
Aksjer og obligasjoner	7 759 739	3 952 661	3 807 078
<i>Negative midlertidige forskjeller:</i>			
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / (skattefordel)	7 759 739	3 952 661	3 807 078
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	1 707 143	869 585	837 557

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	11 894 782	(9 287 599)
Permanente forskjeller	(2 936 503)	2 778 336
Økning/ reduksjon midlertidige forskjeller	(3 807 078)	10 553 167
Fremført underskudd	0	(2 019 232)
Årets skattegrunnlag / (underskudd til fremføring)	5 151 201	2 024 672

Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:

Betalbar skatt av årets inntekt	(1 133 264)	(445 427)
Betalbar skatt tidligere år	(64 104)	
Kildeskatt utland/erdring avsetning	(80 797)	184 679
Endring utsatt skatt/(skattefordel)	(837 557)	1 888 028
Sum	(2 115 722)	1 627 280

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	1 117 753	445 427
Fremførbart kildeskatt	(289 538)	(291 817)
Sum	828 215	153 610



CLIFFS COMPANY AS
Noter til regnskapet for 2023

Note nr. 5 - Aksjer og andeler

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner er oppført til markedsverdier pr. 31.12.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 100.000, bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonær er :	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>
Knut G. Aspelin	100	100,00 %

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 654.984. Det er betalt renter med kr 28.623.

Note nr. 7 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	47 806 125	16 495 590	64 401 715
Årets resultat			9 779 060	9 779 060
Egenkapital pr. 31.12	100 000	47 806 125	26 274 650	74 180 775