



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 392 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALONG CARINA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 132A  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vigdis H.A. Azaouzi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2018           | 2017            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                 |
| Salgsinntekt  |      | 250 580        | 177 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>250 580</b> | <b>177 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                 |
| Varekostnad   |      | 4 580          |                 |
| Lønnskostnad  |      |                |                 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 111 641        | 111 641         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 44 155         | 71 190          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>160 376</b> | <b>182 831</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>90 204</b>  | <b>-5 831</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 29             | 339             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>29</b>      | <b>339</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 93 055         | 118 019         |
| Annen finanskostnad                                   |      |                | 205             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>93 055</b>  | <b>118 224</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-93 026</b> | <b>-117 885</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-2 822</b>  | <b>-123 716</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-2 822</b>  | <b>-123 716</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-2 822</b>  | <b>-123 716</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                 |
| Udekket tap   |      | -2 822         | -123 716        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-2 822</b>  | <b>-123 716</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note            | 2018             | 2017             |
|--|-----------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |                 |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |                 |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |                 |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |                 |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1               | 2 567 753        | 2 679 394        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |                 | <b>2 567 753</b> | <b>2 679 394</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |                 | <b>2 567 753</b> | <b>2 679 394</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |                 |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |                 |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |                 |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4               | 53 016           | 50 726           |
| Andre fordringer                               |                 | 1 882            | 1 882            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |                 | <b>54 898</b>    | <b>52 608</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |                 |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 5               | 27               | 69 655           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |                 | <b>27</b>        | <b>69 655</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |                 | <b>54 925</b>    | <b>122 263</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |                 | <b>2 622 678</b> | <b>2 801 657</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |                 |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |                 |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |                 |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 19 333,33)        | 6, 9,<br>10, 11 | 580 000          | 580 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |                 | <b>580 000</b>   | <b>580 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |                 |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2018</b>      | <b>2017</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap                       | 6           | 126 539          | 123 716          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-126 539</b>  | <b>-123 716</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 6           | <b>453 461</b>   | <b>456 284</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7           | 1 942 540        | 2 030 000        |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 162 250          | 110 250          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 104 790</b> | <b>2 140 250</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 104 790</b> | <b>2 140 250</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 51 669           | 198 674          |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 9 623            | 3 279            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 3 135            | 3 170            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>64 427</b>    | <b>205 123</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 169 217</b> | <b>2 345 373</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 622 678</b> | <b>2 801 657</b> |



## Noter 2018 SALONG CARINA EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler      | Bygninger og annen fast eiendom |
|--|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2018            | 2 791 035                       |
| Tilgang i året                         | 0                               |
| Avgang i året                          | 0                               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>     | <b>2 791 035</b>                |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2018         | (111 641)                       |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2018          | (223 282)                       |
| <b>Balansført verdi pr. 31.12.2018</b> | <b>2 567 753</b>                |
| Årets avskrivninger                    | (111 641)                       |
| Økonomisk levetid                      | 25 år                           |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>        | <b>4 %</b>                      |

## Note 2 - Skatt

| Grunnlag for beregning av skatt               | 2018     | 2017             |
|---|----------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad           | (2 822)  | (123 716)        |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller  | 4 465    |                  |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (1 643)  |                  |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                   | <b>0</b> | <b>(123 716)</b> |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>              | <b>0</b> | <b>0</b>         |

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2018 | 31.12.2018 | Endring  |
|---|------------|------------|----------|
| Anleggsmidler                                       | 0          | (4 465)    | 4 465    |
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (123 716)  | (122 074)  | (1 643)  |
| Netto forskjeller                                   | (123 716)  | (126 539)  | 2 822    |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 123 716    | 126 539    | (2 822)  |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0          | 0          | 0        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 27 839

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

| Spesifikasjon kundefordringer           | 2018          | 2017          |
|---|---------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 53 016        | 50 726        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer |               |               |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>53 016</b> | <b>50 726</b> |



## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital     | Aksjekapital   | Udekket tap      | Sum            |
|-------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2018        | 580 000        | (123 716)        | 456 284        |
| Årets resultat                |                | (2 822)          | (2 822)        |
| <b>Egenkapital 31.12.2018</b> | <b>580 000</b> | <b>(126 539)</b> | <b>453 461</b> |

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon                                     | 2018      | 2017 |
|---|-----------|------|
| Obligasjonslån                                    |           |      |
| Gjeld Sparebank 1 Nord-Norge, pantelån            | 1 942 540 |      |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) |           |      |
| <b>Sum</b>  |           |      |

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

### Sum

Pantets Størrelse NOK 2 500 000

Panteobjekt gnr. 200 bnr.1588, seksjonnr. 58 , 1902 Tromsø Kommune

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 9 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 1 aksjonær.

| Aksjonærens navn      | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------------|---------------|-----------|
| Salong Carina Eiendom | 100           | 100%      |

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 5800, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 580 000.

### Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Aksjekapital   |
|-----------------|---------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 580 000        |
| <b>sum</b>      | <b>100</b>    | <b>580 000</b> |



**Note 11 - Aksjeinnehav**



**Aksjeinnehav ledende personer**

| <b>Tittel</b> | <b>Navn</b>      | <b>Antall aksjer</b> |
|---------------|------------------|----------------------|
|               | Salong Carina AS | 100                  |

Balanse pr. 31. desember 2018  
SALONG CARINA EIENDOM AS

|   | Note         | 2018             | 2017             |
|---|--------------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |              |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |              |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |              |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 19 333,33) | 6, 9, 10, 11 | 580 000          | 580 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |              | <b>580 000</b>   | <b>580 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |              |                  |                  |
| Udekket tap                             | 6            | (126 539)        | (123 716)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |              | <b>(126 539)</b> | <b>(123 716)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | 6            | <b>453 461</b>   | <b>456 284</b>   |
| <b>Gjeld</b>                            |              |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |              |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          | 7            | 1 942 540        | 2 030 000        |
| Langsiktig konserngjeld                 |              | 162 250          | 110 250          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |              | <b>2 104 790</b> | <b>2 140 250</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |              | <b>2 104 790</b> | <b>2 140 250</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |              |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |              | 51 669           | 198 674          |
| Skyldige offentlige avgifter            |              | 9 623            | 3 279            |
| Annen kortsiktig gjeld                  |              | 3 135            | 3 170            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |              | <b>64 427</b>    | <b>205 123</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                        |              | <b>2 169 217</b> | <b>2 345 373</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |              | <b>2 622 678</b> | <b>2 801 657</b> |

Tromsø

  
Vigdis Helene Andreassen Azaouzi  
Styrets leder  
Hilde Grønbech-Hope  
Styremedlem