



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	952 742 108
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INES AS
Forretningsadresse:	Kaptein Roosens vei 29A 7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingeborg Smidesang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 816 714	
Annen driftsinntekt		-39 750	3 959 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 776 964</b>	<b>3 959 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	159 096	75 117
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	928 309	486 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 087 405</b>	<b>561 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>689 559</b>	<b>3 398 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	41 081 201	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 708	
Annen renteinntekt		16 559	
Annen finansinntekt			789 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 184 469</b>	<b>789 039</b>
Annen rentekostnad		4 858	
Annen finanskostnad			488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 858</b>	<b>488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 179 611</b>	<b>788 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 869 170</b>	<b>4 186 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-93 749	777 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 962 919</b>	<b>3 409 599</b>
Ekstraordinær kostnad		-2 375 304	
<b>Årsresultat</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 380 000	
Avsatt til annen egenkapital		35 207 616	3 409 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 264 673	6 294 673
Lån til foretak i samme konsern	5	3 270 489	7 932 040
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			14 075
Andre kortsiktige fordringer	3	100 441	12 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 441</b>	<b>27 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	38 637 437	16 022 487
Andeler i deltakerligende selskaper	7	199 992	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	19 237 701	
Andre finansielle instrumenter	7	454 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 529 629</b>	<b>16 022 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 349 150	6 501 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 349 150</b>	<b>6 501 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 979 220</b>	<b>22 550 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	3 200 000	3 200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 162 942	34 955 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 162 942</b>	<b>34 955 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 392 942</b>	<b>38 185 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 525	
Betalbar skatt	3		777 043
Skyldige offentlige avgifter			33 448
Utbytte	8	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		141 915	1 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 355393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 742 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INES AS  
Forretningsadresse: Kaptein Roosens vei 29A  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Smidesang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 742 108  
INES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 816 714	
Annen driftsinntekt		-39 750	3 959 351
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 776 964</b>	<b>3 959 351</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	159 096	75 117
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	928 309	486 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 087 405</b>	<b>561 260</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>689 559</b>	<b>3 398 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	41 081 201	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 708	
Annen renteinntekt		16 559	
Annen finansinntekt			789 039
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 184 469</b>	<b>789 039</b>
Annen rentekostnad		4 858	
Annen finanskostnad			488
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 858</b>	<b>488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 179 611</b>	<b>788 551</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	-93 749	777 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 962 919</b>	<b>3 409 599</b>
Ekstraordinær kostnad		-2 375 304	
<b>Årsresultat</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte		4 380 000	
Avsatt til annen egenkapital		35 207 616	3 409 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>



Organisasjonsnr: 952 742 108  
INES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 264 673	6 294 673
Lån til foretak i samme konsern	5	3 270 489	7 932 040
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			14 075
Andre kortsiktige fordringer	3	100 441	12 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 441</b>	<b>27 015</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	38 637 437	16 022 487
Andeler i deltakerligende selskaper	7	199 992	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	19 237 701	
Andre finansielle instrumenter	7	454 500	
<b>Sum investeringer</b>		<b>58 529 629</b>	<b>16 022 487</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 349 150	6 501 221
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 349 150</b>	<b>6 501 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 979 220</b>	<b>22 550 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	3 200 000	3 200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 162 942	34 955 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 162 942</b>	<b>34 955 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>73 392 942</b>	<b>38 185 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 525	
Betalbar skatt	3		777 043
Skyldige offentlige avgifter			33 448
Utbytte	8	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		141 915	1 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>



Organisasjonsnr: 952 742 108  
INES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	3200000.00	3200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ingeborg Smidesang	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note



4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>		
Hegdehaugsveien 12 AS	0.00%	0.00%		
Johan Nygårdsgate 17 B AS	100.00%	100.00%	3983992.00	356127.00



Til generalforsamlingen i Ines AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Ines AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Ines AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 25. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Erik Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-05-27 17:18


**This document package contains:**


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 Legally signed by  
Erling Friedmann  
25.05.2021

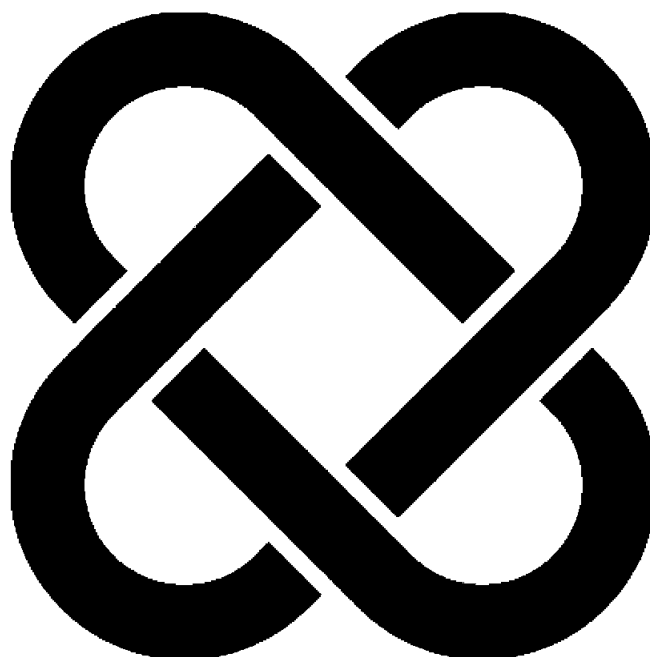
 Legally signed by  
Ingeborg Smidesang  
26.05.2021

# Årsregnskap 2020

---

## Ines AS

org. nr. 952 742 108



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## Ines AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 816 714	0
Annen driftsinntekt		(39 750)	3 959 351
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 776 964</b>	<b>3 959 351</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(159 096)	(75 117)
Annen driftskostnad	2	(928 309)	(486 144)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 087 405)</b>	<b>(561 260)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>689 559</b>	<b>3 398 091</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	41 081 201	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 708	0
Annen renteinntekt		16 559	0
Annen finansinntekt		0	789 039
Annen rentekostnad		(4 858)	0
Annen finanskostnad		0	(488)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>41 179 611</b>	<b>788 551</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>41 869 170</b>	<b>4 186 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 749	(777 043)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>41 962 919</b>	<b>3 409 599</b>
Ekstraordinær kostnad		2 375 304	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		4 000 000	0
Tilleggsutbytte		380 000	0
Avsatt til annen egenkapital		35 207 616	3 409 599
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	8	<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>



## Ines AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 264 673	6 294 673
Lån til foretak i samme konsern	5	3 270 489	7 932 040
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 075
Andre kortsiktige fordringer	3	100 441	12 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 441</b>	<b>27 015</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	38 637 437	16 022 487
Andeler i deltakerligende selskaper	7	199 992	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	19 237 701	0
Andre finansielle instrumenter	7	454 500	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>58 529 629</b>	<b>16 022 487</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 349 150	6 501 221
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>67 979 220</b>	<b>22 550 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>



## Ines AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	3 200 000	3 200 000
Overkurs	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 162 942	34 955 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 162 942</b>	<b>34 955 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>73 392 942</b>	<b>38 185 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 525	0
Betalbar skatt	3	0	777 043
Skyldige offentlige avgifter		0	33 448
Utbytte	8	4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		141 915	1 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>

Trondheim, 25.05.2021

Ingeborg Smidesang  
styreleder

Erling Friedmann  
styremedlem/daglig leder



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Med bakgrunn i NRS (V) «Fond for urealiserte gevinster» pkt 5.1.4, har selskapet fra og med 2020 valgt å benytte porteføljevurdering ved verdivurdering av sine kortsiktige finansinvesteringer til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Regnskapsmessig effekt av prinsippendringen, vises under ekstraordinære poster i resultatregnskapet (ref NRS 8).

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i datterselskap**

Langsiktige investeringer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost som anleggsmiddel og vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres på vedtakstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Driftsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader. For tidligere år er dette klassifisert under finansposter.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	100 400	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 716 314	0
<b>Sum</b>	<b>1 816 714</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	139 435	65 524
Arbeidsgiveravgift	19 660	9 592
<b>Sum</b>	<b>159 096</b>	<b>75 116</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	100 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 125 inkl. MVA.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 87 275 inkl. MVA.



## Ines AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-93 749	777 043
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-93 749</b>	<b>777 043</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 869 170	4 186 642
Ekstraordinære poster	-2 375 304	0
Permanente forskjeller	-39 920 000	-659 404
Endring i midlertidige forskjeller	0	4 774
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-426 134</b>	<b>3 532 012</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	777 043
Skatt på tilbakeført underskudd	-93 749	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-93 749</b>	<b>777 043</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-225 028	0	225 028
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	225 028	0	-225 028
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Johan Nygårdsgate 17 B AS	Trondheim	100,0%	100,0%	6 264 673	3 983 992	356 127
<b>Sum</b>				<b>6 264 673</b>	<b>3 983 992</b>	<b>356 127</b>

Aksjer i datterselskapet, Hegdehaugsveien 12 AS er solgt i 2020. Gevinst på salget fremkommer som inntekt fra investering i datterselskap.

#### NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	3 270 489	7 932 040
<b>Sum</b>	<b>3 270 489</b>	<b>7 932 040</b>

#### NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
DNB Aktiv 50 A	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	38 637 437	38 637 437	43 248 616	8 877 516
Andeler i deltakerlignede selskaper	199 992	199 992	1 001 372	465 247
Obligasjoner og pengemarkedsfond	19 237 701	19 237 701	19 611 888	0
Andre finansielle instrumenter	454 500	454 500	769 706	0
<b>Sum</b>	<b>58 529 629</b>	<b>58 529 629</b>	<b>64 631 582</b>	<b>9 342 763</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	3 200 000	30 000	34 955 326	38 185 326
Årets resultat	0	0	39 587 616	39 587 616
Tilleggsutbytte			-380 000	-380 000
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>3 200 000</b>	<b>30 000</b>	<b>72 162 942</b>	<b>75 392 942</b>

#### NOTE 9 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Ines AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	3 200 000,0	3 200 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>3 200 000</b>

#### Eierstruktur


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ingeborg Smidesang	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingeborg Smidesang	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



 Legally signed by  
Erling Friedmann  
25.05.2021

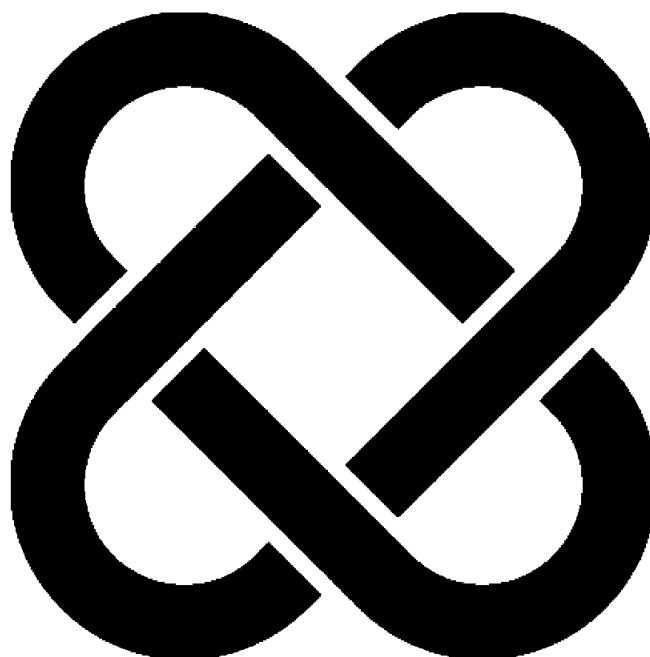
 Legally signed by  
Ingeborg Smidesang  
26.05.2021

# Årsregnskap 2020

---

## Ines AS

org. nr. 952 742 108



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## Ines AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 816 714	0
Annen driftsinntekt		(39 750)	3 959 351
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 776 964</b>	<b>3 959 351</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(159 096)	(75 117)
Annen driftskostnad	2	(928 309)	(486 144)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(1 087 405)</b>	<b>(561 260)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>689 559</b>	<b>3 398 091</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	41 081 201	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 708	0
Annen renteinntekt		16 559	0
Annen finansinntekt		0	789 039
Annen rentekostnad		(4 858)	0
Annen finanskostnad		0	(488)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>41 179 611</b>	<b>788 551</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>41 869 170</b>	<b>4 186 642</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 749	(777 043)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>41 962 919</b>	<b>3 409 599</b>
Ekstraordinær kostnad		2 375 304	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		4 000 000	0
Tilleggsutbytte		380 000	0
Avsatt til annen egenkapital		35 207 616	3 409 599
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	<b>8</b>	<b>39 587 616</b>	<b>3 409 599</b>



## Ines AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 264 673	6 294 673
Lån til foretak i samme konsern	5	3 270 489	7 932 040
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	2 220 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 565 162</b>	<b>16 446 713</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 075
Andre kortsiktige fordringer	3	100 441	12 940
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 441</b>	<b>27 015</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	38 637 437	16 022 487
Andeler i deltakerligende selskaper	7	199 992	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	19 237 701	0
Andre finansielle instrumenter	7	454 500	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>58 529 629</b>	<b>16 022 487</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 349 150	6 501 221
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>67 979 220</b>	<b>22 550 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>



## Ines AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	3 200 000	3 200 000
Overkurs	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 230 000</b>	<b>3 230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	70 162 942	34 955 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>70 162 942</b>	<b>34 955 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>73 392 942</b>	<b>38 185 326</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 525	0
Betalbar skatt	3	0	777 043
Skyldige offentlige avgifter		0	33 448
Utbytte	8	4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		141 915	1 618
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 151 440</b>	<b>812 109</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 544 382</b>	<b>38 997 435</b>

Trondheim, 25.05.2021

Ingeborg Smidesang  
styreleder

Erling Friedmann  
styremedlem/daglig leder



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Med bakgrunn i NRS (V) «Fond for urealiserte gevinster» pkt 5.1.4, har selskapet fra og med 2020 valgt å benytte porteføljevurdering ved verdivurdering av sine kortsiktige finansinvesteringer til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Regnskapsmessig effekt av prinsippendringen, vises under ekstraordinære poster i resultatregnskapet (ref NRS 8).

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i datterselskap**

Langsiktige investeringer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost som anleggsmiddel og vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres på vedtakstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Driftsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader. For tidligere år er dette klassifisert under finansposter.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	100 400	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 716 314	0
<b>Sum</b>	<b>1 816 714</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	139 435	65 524
Arbeidsgiveravgift	19 660	9 592
<b>Sum</b>	<b>159 096</b>	<b>75 116</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	0	100 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 125 inkl. MVA.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 87 275 inkl. MVA.



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-93 749	777 043
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-93 749</b>	<b>777 043</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 869 170	4 186 642
Ekstraordinære poster	-2 375 304	0
Permanente forskjeller	-39 920 000	-659 404
Endring i midlertidige forskjeller	0	4 774
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-426 134</b>	<b>3 532 012</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	777 043
Skatt på tilbakeført underskudd	-93 749	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-93 749</b>	<b>777 043</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-225 028	0	225 028
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	225 028	0	-225 028
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Johan Nygårdsgate 17 B AS	Trondheim	100,0%	100,0%	6 264 673	3 983 992	356 127
<b>Sum</b>				<b>6 264 673</b>	<b>3 983 992</b>	<b>356 127</b>

Aksjer i datterselskapet, Hegdehaugsveien 12 AS er solgt i 2020. Gevinst på salget fremkommer som inntekt fra investering i datterselskap.

#### NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	3 270 489	7 932 040
<b>Sum</b>	<b>3 270 489</b>	<b>7 932 040</b>

#### NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
DNB Aktiv 50 A	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Ines AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2020</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2020</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	38 637 437	38 637 437	43 248 616	8 877 516
Andeler i deltakerlignede selskaper	199 992	199 992	1 001 372	465 247
Obligasjoner og pengemarkedsfond	19 237 701	19 237 701	19 611 888	0
Andre finansielle instrumenter	454 500	454 500	769 706	0
<b>Sum</b>	<b>58 529 629</b>	<b>58 529 629</b>	<b>64 631 582</b>	<b>9 342 763</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	3 200 000	30 000	34 955 326	38 185 326
Årets resultat	0	0	39 587 616	39 587 616
Tilleggsutbytte			-380 000	-380 000
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>3 200 000</b>	<b>30 000</b>	<b>72 162 942</b>	<b>75 392 942</b>

#### NOTE 9 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Ines AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1	3 200 000,0	3 200 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>3 200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ingeborg Smidesang	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Ingeborg Smidesang	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>