



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjusjøvegen 2001
2612 SJUSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Haugen Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	853 921	786 979
Sum inntekter		853 921	786 979
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 445	339 760
Annen driftskostnad	3	394 635	326 504
Sum kostnader		631 080	666 264
Driftsresultat		222 841	120 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 686	2 640
Sum finansinntekter		2 686	2 640
Annen rentekostnad		599	8
Sum finanskostnader		599	8
Netto finans		2 087	2 632
Ordinært resultat før skattekostnad		224 928	123 347
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 690	27 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 238	96 201
Årsresultat		202 238	96 201
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		94 999	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	107 239	96 202
Sum overføringer og disponeringer		202 238	96 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 902 105	8 138 550
Sum varige driftsmidler		7 902 105	8 138 550
Sum anleggsmidler		7 902 105	8 138 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 970	32 046
Andre fordringer	6	22 986	46 843
Sum fordringer		56 956	78 889
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 034 924	3 598 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 034 924	3 598 664
Sum omløpsmidler		4 091 880	3 677 553
SUM EIENDELER		11 993 985	11 816 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 615 000	10 615 000
Sum innskutt egenkapital	5/7	10 715 000	10 715 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	914 833	807 593
Sum opptjent egenkapital		914 833	807 593
Sum egenkapital		11 629 833	11 522 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	187 725	191 829
Sum avsetninger for forpliktelser		187 725	191 829
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 725	191 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	54 634	79 470
Betalbar skatt			22 210
Kortsiktig konserngjeld		121 793	0
Sum kortsiktig gjeld		176 427	101 680
Sum gjeld		364 152	293 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 993 985	11 816 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540332

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjusjøvegen 2001
2612 SJUSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Haugen Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	853 921	786 979
Sum inntekter		853 921	786 979
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 445	339 760
Annen driftskostnad	3	394 635	326 504
Sum kostnader		631 080	666 264
Driftsresultat		222 841	120 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 686	2 640
Sum finansinntekter		2 686	2 640
Annen rentekostnad		599	8
Sum finanskostnader		599	8
Netto finans		2 087	2 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 690	27 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		202 238	96 201
Årsresultat		202 238	96 201
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		94 999	
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	107 239	96 202
Sum overføringer og disponeringer		202 238	96 202



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 902 105 8 138 550
Sum varige driftsmidler 7 902 105 8 138 550

Sum anleggsmidler 7 902 105 8 138 550

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 33 970 32 046
Andre fordringer 6 22 986 46 843
Sum fordringer 56 956 78 889

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 4 034 924 3 598 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 034 924 3 598 664

Sum omløpsmidler 4 091 880 3 677 553

SUM EIENDELER 11 993 985 11 816 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Overkurs 10 615 000 10 615 000
Sum innskutt egenkapital 5/7 10 715 000 10 715 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 914 833 807 593
Sum opptjent egenkapital 914 833 807 593

Sum egenkapital 11 629 833 11 522 593

Gjeld

Langsiktig gjeld 4 187 725 191 829
Utsatt skatt



Sum avsetninger for forpliktelser		187 725	191 829
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 725	191 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	54 634	79 470
Betalbar skatt			22 210
Kortsiktig konserngjeld		121 793	0
Sum kortsiktig gjeld		176 427	101 680
Sum gjeld		364 152	293 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 993 985	11 816 102



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Vangsveien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Pihl Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pihl Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 1M4HG-BYNYL-6KX4H-PXAPP-SAEJH-PD8GS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar

KPMG AS

Thore Kleppen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1M4HG-BYNYL-6KX4H-PXAPP-SAEJL-PD8GS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thore Kleppen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-522899

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 14:36:25 UTC



Thore Kleppen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5994-4-522899

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-15 14:36:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: TM4HG-BYNYL-6KX4H-PXAAPP-SAEJ-1PD8GS



Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2023

RESULTAT

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		853 921	786 979
Sum driftsinntekter	1	853 921	786 979
Avskrivning av driftsmidler	2	236 445	339 760
Annen driftskostnad	3	394 635	326 504
Sum driftskostnader		631 080	666 264
DRIFTSRESULTAT		222 841	120 715
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		2 686	2 640
Annen rentekostnad		-599	-8
Resultat av finansposter		2 087	2 632
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		224 928	123 348
Skattekostnad	4	22 690	27 146
ORDINÆRT RESULTAT		202 238	96 202
ÅRSRESULTAT		202 238	96 202
OVERFØRINGER			
Konsernbidrag avgitt		-94 999	
Overført til/fra egenkapital	5	-107 239	-96 202
Sum overføringer		-202 238	-96 202



Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2023

BALANSE

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 902 105	8 138 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-	0
Sum varige driftsmidler	2	7 902 105	8 138 550
Sum anleggsmidler			
		7 902 105	8 138 550
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		33 970	32 046
Andre kortsiktige fordringer	6	22 986	46 843
Sum fordringer		56 956	78 889
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		4 034 924	3 598 664
Sum betalingsmidler		4 034 924	3 598 664
Sum omløpsmidler			
		4 091 880	3 677 553
SUM EIENDELER		11 993 985	11 816 102



Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		10 615 000	10 615 000
Sum innskutt egenkapital	5/7	10 715 000	10 715 000
Annen egenkapital		914 833	807 593
Sum opptjent egenkapital	5	914 833	807 593
<hr/>			
SUM EGENKAPITAL		11 629 833	11 522 593
<hr/>			
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	187 725	191 829
<hr/>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	54 634	79 470
Gjeld til selskap i samme konsern		121 793	0
Betalbar skatt		0	22 210
Sum kortsiktig gjeld		176 427	101 680
<hr/>			
SUM GJELD		364 152	293 509
<hr/>			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 993 985	11 816 102

Sjusjøen, 31. desember 2023 / 13. mars 2024

Hans Emil Glestad
styreleder

Anne Cathrine Blakstad
styremedlem

Per Fineid
daglig leder/styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring gjelder husleie, som faktureres i henhold til husleiekontrakter.

Det er brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed ikke krav om etablering av pensjonsordning.

NOTE 2 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar	Faste tekniske installasjoner	Bygningsmessige anl.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	586 739	1 199 305	9 790 322	11 576 366
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Samlet anskaffelseskost 31.12.	586 739	1 199 305	9 790 322	11 576 366
Samlede avskrivninger 31.12.	528 527	1 140 249	2 005 485	3 674 261
Bokført verdi 31.12.	58 212	59 056	7 784 837	7 902 105
Årets avskrivninger	15 876	16 616	203 953	236 445
Prosentsats avskrivninger	15 %	10 %	5/2 %	

Kontorbygning med tekniske installasjoner og inventar var ferdigstilt og ble tatt i bruk i siste halvdel av desember 2012. Kontorbygget ligger på gnr. 527, bnr. 1, fnr. 1847 i Ringsaker kommune, med feste kontrakt med grunneier Pihl AS.

Det ble i 2015 oppført hytte på gnr. 527, bnr. 358. Hytten er levert av Tinde Hytter AS og ble ferdigstilt i desember 2015. Hytten leies ut med leiekontrakt til Storåsen AS.

NOTE 3 – YTELSER, LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEERE M.V.

Selskapet har ikke gitt ytelser, lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor heller ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det foreligger ikke forpliktelser til å gi leder av styret særskilt vederlag ved endring eller opphør av vervet. Det foreligger ikke avtaler om bonus, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende til fordel for styreleder.

Selskapet kjøper en del administrative tjenester fra morselskapet Pihl AS.



Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 23 300 ekskl. mva. i ordinært revisjonshonorar.

NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt:	2023	2022
Årets resultat før skatt	224 928	123 348
Endring midlertidige forskjeller	-103 135	-22 394
Mottatt/avgitt konsernbidrag (ikke resultatført)	-121 793	0
Grunnlag betalbar skatt	0	100 954
22 % betalbar skatt	0	22 210

Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
Midlertidig forskjell varige driftsmidler	975 085	871 950	
Skattemessig verdi av framførbart underskudd	0	0	
Netto midlertidig forskjell	975 085	871 950	103 135
Forskjeller som ikke inngår i beregning utsatt skatt/skattefordel	0	0	
Beregnet utsatt skatt – 22 %	214 519	191 829	22 690

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes.

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt	0	22 210
Endring utsatt skatt	22 690	4 927
For lite avsatt i fjor	0	9
Netto skattekostnad	22 690	27 146

NOTE 5 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	100 000	10 615 000	807 594	11 522 594
Årets resultat			202 238	202 238
Mottatt/avgitt konsernbidrag			-94 999	-94 999
Egenkapital 31.12.2023	100 000	10 615 000	914 833	11 629 833

NOTE 6 – MELLOMVÆRENDE MED MORSELSKAP PIHL AS

	31.12.2023	31.12.2022
Kortsiktig fordring	18 781	38 342
Kortsiktig gjeld	31 046	15 080
Langsiktig fordring	0	0
Langsiktig gjeld	0	0
Betydelige transaksjoner (husleie)	466 861	431 572

NOTE 7 – AKSJONÆRER

Selskapet har pr. 31.12.2023 en aksjeeier Pihl AS som er eier av hele aksjebeholdningen på 30 aksjer. Aksjekapitalen ble i 2016 øket ved konvertering av gjeld til Pihl AS med kr 2 333 pr. aksje – kr. 70 000 -, slik at pr. 31.12.2022 er antall aksjer 30 med pålydende pr. aksje kr. 3 333, total aksjekapital kr. 100 000.

I forbindelse med aksjekapitaløkningen i 2016 ble samlet kr. 10 615 000 tilført overkursfond.

Ingen aksjer er eid av styremedlemmer eller daglig leder. Det er en aksjeklasse i selskapet.