



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 554 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLETORVET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storg 31
2830 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		370 500	346 000
Annen driftsinntekt	2	1 147 428	651 000
Sum inntekter		1 517 928	997 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 402	188 000
Annen driftskostnad		398 109	381 380
Sum kostnader		527 511	569 380
Driftsresultat		990 417	427 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		216	498
Sum finansinntekter		216	498
Annen rentekostnad		253 364	295 286
Sum finanskostnader		253 364	295 286
Netto finans		-253 148	-294 789
Ordinært resultat før skattekostnad		737 269	132 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 105	29 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		575 164	103 831
Årsresultat	4	575 164	103 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		575 164	103 831
Totalresultat		575 164	103 831
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		575 164	103 831
Sum overføringer og disponeringer		575 164	103 831



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 316 082	7 677 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	186 000	25 000
Sum varige driftsmidler	1	5 502 082	7 702 082
Sum anleggsmidler		5 502 082	7 702 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	181 500	146 870
Andre kortsiktige fordringer		8 125	7 417
Sum fordringer		189 625	154 287
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		113	113
Sum investeringer		113	113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	499 868	297 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 868	297 223
Sum omløpsmidler		689 606	451 623
SUM EIENDELER		6 191 688	8 153 705

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		45 958	45 958
Sum innskutt egenkapital		345 958	345 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		722 977	647 813
Sum opptjent egenkapital		722 977	647 813
Sum egenkapital	4	1 068 935	993 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	421 000	259 000
Sum avsetninger for forpliktelser		421 000	259 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 596 002	6 747 929
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 596 002	6 747 929
Sum langsiktig gjeld		5 017 002	7 006 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 919	-8 592
Betalbar skatt	3	105	
Skattetrekk og andre trekk		27 976	72 882
Annen kortsiktig gjeld		68 751	88 714
Sum kortsiktig gjeld		105 751	153 005
Sum gjeld		5 122 753	7 159 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 191 688	8 153 705
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		4 596 002	6 747 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 329953

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 554 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLETORVET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storg 31
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 554 124
GAMLETORVET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		370 500	346 000
Annen driftsinntekt	2	1 147 428	651 000
Sum inntekter		1 517 928	997 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 402	188 000
Annen driftskostnad		398 109	381 380
Sum kostnader		527 511	569 380
Driftsresultat		990 417	427 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		216	498
Sum finansinntekter		216	498
Annen rentekostnad		253 364	295 286
Sum finanskostnader		253 364	295 286
Netto finans		-253 148	-294 789
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 105	29 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		575 164	103 831
Årsresultat	4	575 164	103 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		575 164	103 831
Totalresultat		575 164	103 831
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		575 164	103 831
Sum overføringer og disponeringer		575 164	103 831



Organisasjonsnr: 976 554 124
GAMLETORVET EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 316 082	7 677 082
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	186 000	25 000
Sum varige driftsmidler	1	5 502 082	7 702 082
Sum anleggsmidler		5 502 082	7 702 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	181 500	146 870
Andre kortsiktige fordringer		8 125	7 417
Sum fordringer		189 625	154 287
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		113	113
Sum investeringer		113	113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	499 868	297 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 868	297 223
Sum omløpsmidler		689 606	451 623
SUM EIENDELER		6 191 688	8 153 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		45 958	45 958
Sum innskutt egenkapital		345 958	345 958



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		722 977	647 813
Sum opptjent egenkapital		722 977	647 813
Sum egenkapital	4	1 068 935	993 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	421 000	259 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		421 000	259 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 596 002	6 747 929
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 596 002	6 747 929
Sum langsiktig gjeld		5 017 002	7 006 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 919	-8 592
Betalbar skatt	3	105	
Skattetrekk og andre trekk		27 976	72 882
Annen kortsiktig gjeld		68 751	88 714
Sum kortsiktig gjeld		105 751	153 005
Sum gjeld		5 122 753	7 159 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 191 688	8 153 705
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		4 596 002	6 747 929



Organisasjonsnr: 976 554 124
GAMLETORVET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	5000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Licar AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

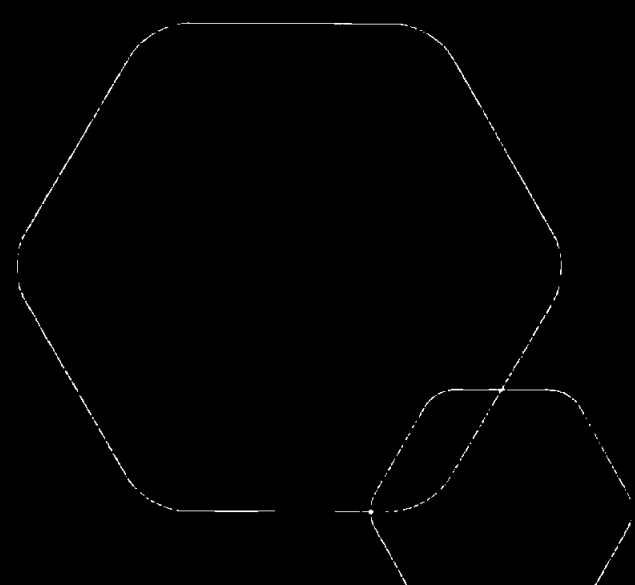
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Gamletorvet Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 976 554 124



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Tlf: +47 61 18 90 90
Faks: +47 61 18 90 80
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gamletorvet Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gamletorvet Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 575 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

GJØVIK, 30. April 2021
Inter Revisor AS

Jenny Lind Nordgren
Jenny Lind Nordgren
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap				
Gamletorvet Eiendom AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Salgsinntekt		370 500	346 000	
Annen driftsinntekt	2	1 147 428	651 000	
Sum driftsinntekter		<u>1 517 928</u>	<u>997 000</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	129 402	188 000	
Annen driftskostnad		398 109	381 380	
Sum driftskostnader		<u>527 511</u>	<u>569 380</u>	
Driftsresultat		<u>990 417</u>	<u>427 620</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		216	498	
Annen rentekostnad		253 364	295 286	
Resultat av finansposter		<u>-253 148</u>	<u>-294 789</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		737 269	132 831	
Skattekostnad på ordinært resultat	3	162 105	29 000	
Ordinært resultat		<u>575 164</u>	<u>103 831</u>	
Årsresultat	4	<u>575 164</u>	<u>103 831</u>	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		575 164	103 831	
Sum overføringer		<u>575 164</u>	<u>103 831</u>	



Balanse			
Gamletorvet Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 316 082	7 677 082
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	186 000	25 000
Sum varige driftsmidler	1	<u>5 502 082</u>	<u>7 702 082</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 502 082</u>	<u>7 702 082</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	181 500	146 870
Andre kortsiktige fordringer		8 125	7 417
Sum fordringer		<u>189 625</u>	<u>154 287</u>
Markedsbaserte aksjer		113	113
Sum investeringer		<u>113</u>	<u>113</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>499 868</u>	<u>297 223</u>
Sum omløpsmidler		<u>689 606</u>	<u>451 623</u>
Sum eiendeler		<u>6 191 688</u>	<u>8 153 705</u>



Balanse			
Gamletorvet Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
Overkurs		45 958	45 958
Sum innskutt egenkapital		<u>345 958</u>	<u>345 958</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		722 977	647 813
Sum opptjent egenkapital		<u>722 977</u>	<u>647 813</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 068 935</u>	<u>993 771</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	421 000	259 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>421 000</u>	<u>259 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 596 002	6 747 929
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 596 002</u>	<u>6 747 929</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 919	-8 592
Betalbar skatt	3	105	0
Skattetrekk og andre trekk		27 976	72 882
Annen kortsiktig gjeld		68 751	88 714
Sum kortsiktig gjeld		<u>105 751</u>	<u>153 005</u>
Sum gjeld		<u>5 122 753</u>	<u>7 159 934</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>6 191 688</u>	<u>8 153 705</u>
Pantstillelser		4 596 002	6 747 929
Raufoss, 30.04.2021 Styret i Gamletorvet Eiendom AS			
_____ Charles Fjeldstad Styrets leder			
Gamletorvet Eiendom AS		Side 4	



GAMLETORVET EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NOTE 1 DRIFTSMIDLER

	Gamletorvet	Storgt.37	Inventar Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7.629.970	2.746.155	211.801	10.587.926
Tilgang			184.402	184.402
Avgang		2.746.155		2.746.155
Anskaffelseskost 31.12	7.629.970	0	396.203	8.026.173
Akk.avskrivninger	2.329.970	0	210.203	2.540.173
Boført verdi 31.12	5.300.000	0	186.000	5.486.000
Årets avskrivninger	106.000	0	23.402	129.402

Det er kjøpt en del av Torgplassen i Storgt. 29 for kr. 16.082,



GAMLETORVET EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 2 ANSATTE, GODTGJØRELSER MV.

Det er ikke betalt ut lønn og godtgjørelse i 2020

Selskapet het ikke hatt egne ansatte i 2020

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr.7.999

I tillegg kommer konsulenttenester med kr.5.000

NOTE 3 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	162 000	29 000
Skattekostnad ordinært resultat	162 000	45 000
 Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	737 269	37 701
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	- 736 794	-16 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 701
Skattepliktig inntekt	475	0
 Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	105	0
Sum betalbar skatt i balansen	105	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler /kundefordringer/gevinst og tapkto	1 916 000	1 547 000	369 000
Sum	1 916 000	1 547 000	369 000
 Akkumulert fremførbart underskudd		-367 794	367 794
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 916 000	1 179 206	736 794
 Utsatt skatt	421 000	259 000	162 000



GAMLETORVET EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	300 000	45 958	647 813	993 771
Årets resultat			575 164	575 164
Tilleggsutbytte 2019			-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2020	300 000	45 958	722 977	1 068 935

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Gamletorvet Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	5 000,00	300 000
Sum	60		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Licar AS	60	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	60	100,0	100,0

NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD /PANTESTILLELSER

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 765 002	5 916 214
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 765 002	5 916 214

Av selskapets gjeld er kr. 4 596 002 sikret ved pant

Bokført verdi av pantsatte eiendeler Bygg kr. 5 316 082



GAMLETORVET EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 7 BUNDNE MIDLER

Selskapet har ikke bundne midler i 2020

NOTE 8 KUNDEFORDRINGER

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	381 500	246 870
Avsetning til tap	200 000	100 000
Sum	181 500	146 870



Elektronisk signatur

Signert av

Fjeldstad, Charles

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rom, Stockholm, Wien

19.05.2021 17.25.10

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.