



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 827 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICO INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 76  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		156 000	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	777 855	823 836
Avskrivning av driftsmidler	4	188 453	140 680
Annen driftskostnad	2	1 340 757	637 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 307 065</b>	<b>1 601 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 151 065</b>	<b>-1 495 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		417 130	442 855
Annen finansinntekt		9 599 789	24 201 229
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 992 579	6 809 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 009 498</b>	<b>31 453 796</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad		152 779	488 357
Annen finanskostnad		595 534	2 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>748 313</b>	<b>491 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 261 185</b>	<b>30 962 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 110 120</b>	<b>29 466 692</b>
Skattekostnad	10	-309 248	-55 854
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 500 000	9 500 000
Avsatt til annen egenkapital	9	8 919 368	20 022 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	4	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	586 734	775 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 551</b>	<b>1 316 004</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5, 11	23 139 000	23 718 990
Investeringer i tilknyttet selskap	6	22 243 500	22 221 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	12 470 000	12 470 000
Investeringer i aksjer og andeler		80 132	80 132
Obligasjoner og andre fordringer		1 699 761	1 786 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 632 393</b>	<b>60 276 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 759 944</b>	<b>61 592 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 375	14 375
Andre kortsiktige fordringer		10 500 885	8 443 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 515 260</b>	<b>8 458 225</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	70 190 345	62 928 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>70 190 345</b>	<b>62 928 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	108 464	4 395 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 464</b>	<b>4 395 059</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		80 814 069	75 781 394
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 525 380	10 525 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 525 380</b>	<b>10 525 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	118 889 832	109 970 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 889 832</b>	<b>109 970 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 415 212</b>	<b>120 495 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	969 295	1 278 543
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>969 295</b>	<b>1 278 543</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>969 295</b>	<b>7 278 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 024 523	
Leverandørgjeld		1 840	17 609
Betalbar skatt	10		
Skattetrekk og andre trekk		60 701	71 113
Utbytte		6 100 000	9 503 240
Annen kortsiktig gjeld		2 441	7 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 189 506</b>	<b>9 599 894</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		12 158 800	16 878 437
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 604322

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 827 025  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICO INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 76  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		156 000	106 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	777 855	823 836
Avskrivning av driftsmidler	4	188 453	140 680
Annen driftskostnad	2	1 340 757	637 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 307 065</b>	<b>1 601 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 151 065</b>	<b>-1 495 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		417 130	442 855
Annen finansinntekt		9 599 789	24 201 229
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 992 579	6 809 712
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 009 498</b>	<b>31 453 796</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad		152 779	488 357
Annen finanskostnad		595 534	2 877
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>748 313</b>	<b>491 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 261 185</b>	<b>30 962 562</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	10	-309 248	-55 854
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	5 500 000	9 500 000
Avsatt til annen egenkapital	9	8 919 368	20 022 546
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>





Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	4	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	586 734	775 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 551</b>	<b>1 316 004</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5, 11	23 139 000	23 718 990
Investeringer i tilknyttet selskap	6	22 243 500	22 221 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	12 470 000	12 470 000
Investeringer i aksjer og andeler		80 132	80 132
Obligasjoner og andre fordringer		1 699 761	1 786 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 632 393</b>	<b>60 276 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 759 944</b>	<b>61 592 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 375	14 375
Andre kortsiktige fordringer		10 500 885	8 443 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 515 260</b>	<b>8 458 225</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	70 190 345	62 928 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>70 190 345</b>	<b>62 928 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	3	108 464	4 395 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 464</b>	<b>4 395 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 814 069</b>	<b>75 781 394</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 525 380	10 525 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 525 380</b>	<b>10 525 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	118 889 832	109 970 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 889 832</b>	<b>109 970 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 415 212</b>	<b>120 495 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	969 295	1 278 543
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>969 295</b>	<b>1 278 543</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>6 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>969 295</b>	<b>7 278 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 024 523	
Leverandørgjeld		1 840	17 609
Betalbar skatt	10		
Skattetrekk og andre trekk		60 701	71 113
Utbytte		6 100 000	9 503 240
Annen kortsiktig gjeld		2 441	7 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 189 506</b>	<b>9 599 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 158 800</b>	<b>16 878 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>



Organisasjonsnr: 987 827 025  
RICO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



**Rico Invest AS**  
Årsregnskap 2020



## Rico Invest AS

Årsregnskap 2020

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		156 000	106 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>156 000</b>	<b>106 000</b>
Lønnskostnad	2	777 855	823 836
Avskrivning av driftsmidler	4	188 453	140 680
Annen driftskostnad	2	1 340 757	637 354
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 307 065</b>	<b>1 601 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 151 065</b>	<b>-1 495 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		417 130	442 855
Annen finansinntekt		9 599 789	24 201 229
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 992 579	6 809 712
Annen rentekostnad		152 779	488 357
Annen finanskostnad		595 534	2 877
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 261 185</b>	<b>30 962 562</b>
Resultat før skattekostnad		14 110 120	29 466 692
Skattekostnad	10	-309 248	-55 854
<b>Årsresultat</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til utbytte	9	5 500 000	9 500 000
Avsatt til annen egenkapital	9	8 919 368	20 022 546
<b>Sum anvendelse</b>		<b>14 419 368</b>	<b>29 522 546</b>



## Rico Invest AS

### Årsregnskap 2020

#### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	4	540 817	540 817
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	586 734	775 187
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 127 551</b>	<b>1 316 004</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 11	23 139 000	23 718 990
Investeringer i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	22 243 500	22 221 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	12 470 000	12 470 000
Investeringer i aksjer og andeler		80 132	80 132
Obligasjoner og andre fordringer		1 699 761	1 786 762
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 632 393</b>	<b>60 276 883</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 759 944</b>	<b>61 592 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 375	14 375
Andre kortsiktige fordringer		10 500 885	8 443 850
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 515 260</b>	<b>8 458 225</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirer	7	70 190 345	62 928 110
<b>Sum investeringer</b>		<b>70 190 345</b>	<b>62 928 110</b>
Bankinnskudd	3	108 464	4 395 059
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 814 069</b>	<b>75 781 394</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>

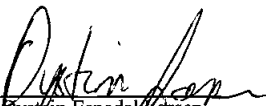



## Rico Invest AS

### Årsregnskap 2020


#### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	10 525 380	10 525 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 525 380</b>	<b>10 525 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	118 889 832	109 970 464
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 889 832</b>	<b>109 970 464</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>129 415 212</b>	<b>120 495 844</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	969 295	1 278 543
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>969 295</b>	<b>1 278 543</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	6 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	5 024 523	0
Leverandørgjeld		1 840	17 609
Skattetrekk og andre trekk		60 701	71 113
Utbytte		6 100 000	9 503 240
Annen kortsiktig gjeld		2 441	7 932
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 189 506</b>	<b>9 599 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 158 800</b>	<b>16 878 437</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>141 574 013</b>	<b>137 374 281</b>

  
Øystein Espedal Laksen  
styreleder

  
Wenche Øgaard  
styremedlem

Kristiansund, 24.06.2021  
Styret i Rico Invest AS

  
Rune Iversen  
styremedlem/daglig leder

  
Arild Skeie  
styremedlem

  
Nina Skeie  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Investering i datterselskap og tilknyttede selskap

Investering i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Finansielle instrumenter

Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

**Utbytte**

Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap, tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet inntektsføres fra 2018 i samme år som utbytte avsettes i underliggende selskap. Øvrig utbytte inntektsføres når det mottas.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

<b>Lønnskostnader mm.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønn og honorarer inkl feriepenger	667 656	705 625
Arbeidsgiveravgift	110 199	118 211
Andre ytelser	0	0
<b>Lønnskostnader</b>	<b>777 855</b>	<b>823 836</b>

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

**Godtgjørelser (i kroner)**

	<b>Daglig leder</b>
Lønn	630 000
Annen godtgjørelse	158 960

Det er i 2020 ytet godtgjørelser på kr 25 000 til medlemmer av styret.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 78 900 (ekskl. mva). Honoraret fordeler seg med kr 11 000 på ordinær revisjon, kr 7 100 på teknisk bistand og kr 60 800 på annen bistand.

**Note 3 Bundne midler bank**

Av bankinnskudd, er kr 39 795 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.



Rico Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 057 270	540 817	1 598 087
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>1 057 270</b>	<b>540 817</b>	<b>1 598 087</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	470 536		470 536
= Bokført verdi 31.12.20	<b>586 734</b>	<b>540 817</b>	<b>1 127 551</b>
Årets ordinære avskrivninger	188 453		188 453
Økonomisk levetid	5 år		

## Note 5 Datterselskap

Rico Invest AS eier et amerikansk registrert selskap "27 Castle Harbour LLC". Selskapet eier en eiendom i Florida som leies ut.

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

## Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eier/stemme andel	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Tangen Garveriet AS	Kristiansand	50,0%	-31 393	6 317 432	4 083 500
Pascal Eiendom AS	Kristiansand	50,0%	-537 260	8 174 029	2 500 000
Oksøy Eiendom AS	Kristiansand	30,0%	6 910 336	73 152 834	5 554 500
Bimo Invest AS	Kristiansand	50,0%	11 191 732	68 830 134	10 083 000

## Note 7 Markedsbaserte omløpsmidler

Finansielle instrumenter	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring i perioden
Fond	52 164 492	70 190 345	6 992 579



Rico Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rico Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 382 800	0,8	10 525 380
<b>Sum</b>	<b>12 382 800</b>		<b>10 525 380</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Iversen	12 382 800	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Iversen	styremedlem/daglig leder	12 382 800
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>12 382 800</b>

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	10 525 380	109 970 464	120 495 844
Utbytte	0	-5 500 000	-5 500 000
Årets resultat	0	14 419 368	14 419 368
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>10 525 380</b>	<b>118 889 832</b>	<b>129 415 212</b>



Rico Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 10 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-309 248	-55 854
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-309 248</b>	<b>-55 854</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 110 120	29 466 692
Permanente forskjeller	-15 515 794	-29 530 489
Endring i midlertidige forskjeller	628 795	-299 564
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-776 879</b>	<b>-363 361</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	90 702	155 147	64 445
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	7 166 336	7 730 685	564 349
<b>Sum</b>	<b>7 257 038</b>	<b>7 885 833</b>	<b>628 795</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 851 153	-2 074 274	776 879
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 405 885</b>	<b>5 811 559</b>	<b>1 405 673</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>969 295</b>	<b>1 278 543</b>	<b>309 248</b>



Rico Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

## Note 11 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Forfall senere enn ett år fra balansedagen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til andre selskaper i samme konsern	23 139 000	23 718 990
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12 470 000	12 470 000
<b>Sum</b>	<b>35 609 000</b>	<b>36 188 990</b>

<b>Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor aksjonær har stilt personlig kausjon og det er stilt sikkerhet i selskapets eiendeler:

<b>Balansført gjeld sikret ved pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>6 000 000</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjer i felles kontrollert selskap	10 083 000	10 083 000
<b>Sum</b>	<b>10 083 000</b>	<b>10 083 000</b>

Rico Invest AS har stilt kausjon til fordel for tilknyttet selskap med samlet kr 53 075 000.



KPMG AS  
Markensgate 30  
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 38 05 86 89  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Rico Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Rico Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 419 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnøy	Molde	Stråume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Revisors beretning - 2020  
Rico Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 28. juni 2021  
KPMG AS

Nils Eivind Holst  
Statsautorisert revisor