



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 282 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNINGVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rønningvegen 4  
3728 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			1 200
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-1 200</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-1 200</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-1 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-1 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-1 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
Sum fordringer		2 500 000	2 500 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 756	1 756
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756	1 756
Sum omløpsmidler		2 506 756	2 501 756
SUM EIENDELER		2 506 756	2 501 756
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 770	-6 770
Sum opptjent egenkapital		-6 770	-6 770
Sum egenkapital		23 230	23 230



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 483 526	2 478 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 483 526</b>	<b>2 478 526</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 483 526</b>	<b>2 478 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 483 526</b>	<b>2 478 526</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 506 756</b>	<b>2 501 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 604510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 282 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNINGVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rønningvegen 4  
3728 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			1 200
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-1 200</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-1 200</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-1 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-1 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-1 200</b>



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
Sum fordringer		2 500 000	2 500 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756	1 756
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		2 506 756	2 501 756
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 506 756</b>	<b>2 501 756</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-6 770	-6 770
-------------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-6 770	-6 770
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital		23 230	23 230
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		2 483 526	2 478 526
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		2 483 526	2 478 526
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		2 483 526	2 478 526
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		2 483 526	2 478 526
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 506 756

2 501 756



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Rønningvegen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 282 082



## RESULTATREGNSKAP

### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		0	1 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		0	-1 200
<b>Resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		0	1 200
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>-1 200</b>



## BALANSE

### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 756	1 756
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 506 756</b>	<b>2 501 756</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 506 756</b>	<b>2 501 756</b>



### BALANSE

#### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-6 770	-6 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 770</b>	<b>-6 770</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 230</b>	<b>23 230</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 483 526	2 478 526
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 483 526</b>	<b>2 478 526</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 483 526</b>	<b>2 478 526</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 506 756</b>	<b>2 501 756</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Rønningvegen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RØNNINGVEGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rønningveien 4 AS	30	100,0	100,0