



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 807 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: Blomstervegen 69
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Saghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 826 955	5 369 100
Annen driftsinntekt		387 378	264 866
Sum inntekter		6 214 332	5 633 966
Kostnader			
Varekostnad		2 505 651	2 088 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	825 296	830 129
Annen driftskostnad	1	1 159 071	948 410
Sum kostnader		4 490 019	3 866 623
Driftsresultat		1 724 314	1 767 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 136	62 343
Annen finansinntekt			2 763
Sum finansinntekter		48 136	65 106
Annen rentekostnad		408 770	407 843
Annen finanskostnad		2 241	
Sum finanskostnader		411 011	407 843
Netto finans		-362 875	-342 737
Ordinært resultat før skattekostnad		1 361 439	1 424 606
Skattekostnad på ordinært resultat	2	299 516	316 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 061 923	1 108 601
Årsresultat		1 061 923	1 108 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 061 923	1 108 601
Totalresultat		1 061 923	1 108 601
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		1 312 628	1 345 603
Overført fra annen egenkapital		-250 705	-237 002
Sum overføringer og disponeringer	5	1 061 923	1 108 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 511 872	12 255 603
Maskiner og anlegg	3, 7	46 900	43 500
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	145 768	206 733
Sum varige driftsmidler		11 704 540	12 505 836
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		11 704 540	12 505 836
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	40 544	511 623
Andre kortsiktige fordringer		3 104 593	9 675
Konsernfordringer	6	9 089 406	4 182 781
Sum fordringer		12 234 543	4 704 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286 835	79 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 286 835	79 963
Sum omløpsmidler		13 521 378	4 784 042
SUM EIENDELER		25 225 918	17 289 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Overkurs	5	1 875 823	1 875 823
Sum innskutt egenkapital		3 275 823	3 275 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	697 913	948 619
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		697 913	948 619
Sum egenkapital		3 973 736	4 224 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	591 283	661 995
Sum avsetninger for forpliktelser		591 283	661 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 195 510	9 315 935
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		18 195 510	9 315 935
Sum langsiktig gjeld		18 786 793	9 977 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		196 214	186 088
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		122 963	71 754
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 682 856	2 417 057
Annen kortsiktig gjeld		463 356	412 607
Sum kortsiktig gjeld		2 465 388	3 087 506
Sum gjeld		21 252 182	13 065 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 225 918	17 289 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 258234

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 807 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: Blomstervegen 69
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Saghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 976 807 421
INDUSTRIVEIEN 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 826 955	5 369 100
Annen driftsinntekt		387 378	264 866
Sum inntekter		6 214 332	5 633 966
Kostnader			
Varekostnad		2 505 651	2 088 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	825 296	830 129
Annen driftskostnad	1	1 159 071	948 410
Sum kostnader		4 490 019	3 866 623
Driftsresultat		1 724 314	1 767 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 136	62 343
Annen finansinntekt			2 763
Sum finansinntekter		48 136	65 106
Annen rentekostnad		408 770	407 843
Annen finanskostnad		2 241	
Sum finanskostnader		411 011	407 843
Netto finans		-362 875	-342 737
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	299 516	316 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 061 923	1 108 601
Årsresultat		1 061 923	1 108 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 061 923	1 108 601
Totalresultat		1 061 923	1 108 601
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 312 628	1 345 603
Overført fra annen egenkapital		-250 705	-237 002
Sum overføringer og disponeringer	5	1 061 923	1 108 601





Organisasjonsnr: 976 807 421
INDUSTRIVEIEN 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	11 511 872	12 255 603
Maskiner og anlegg	3, 7	46 900	43 500
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	145 768	206 733
Sum varige driftsmidler		11 704 540	12 505 836
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
	6		
Sum anleggsmidler		11 704 540	12 505 836
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	40 544	511 623
Andre kortsiktige fordringer		3 104 593	9 675
Konsernfordringer	6	9 089 406	4 182 781
Sum fordringer		12 234 543	4 704 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 286 835	79 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 286 835	79 963
Sum omløpsmidler		13 521 378	4 784 042
SUM EIENDELER		25 225 918	17 289 878
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Overkurs	5	1 875 823	1 875 823
Sum innskutt egenkapital		3 275 823	3 275 823
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	697 913	948 619
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		697 913	948 619
Sum egenkapital		3 973 736	4 224 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	591 283	661 995
Sum avsetninger for forpliktelses		591 283	661 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 195 510	9 315 935
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		18 195 510	9 315 935
Sum langsiktig gjeld		18 786 793	9 977 930
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		196 214	186 088
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		122 963	71 754
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 682 856	2 417 057
Annen kortsiktig gjeld		463 356	412 607
Sum kortsiktig gjeld		2 465 388	3 087 506
Sum gjeld		21 252 182	13 065 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 225 918	17 289 878



Organisasjonsnr: 976 807 421
INDUSTRIVEIEN 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Industriveien 65 AS



Resultatregnskap Industriveien 65 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		5 826 955	5 369 100
Annen driftsinntekt		387 378	264 866
Sum driftsinntekter		6 214 332	5 633 966
Varekostnad		2 505 651	2 088 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	825 296	830 129
Annen driftskostnad	1	1 159 071	948 410
Sum driftskostnader		4 490 019	3 866 623
Driftsresultat		1 724 314	1 767 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 136	62 343
Annen finansinntekt		0	2 763
Annen rentekostnad		408 770	407 843
Annen finanskostnad		2 241	0
Resultat av finansposter		-362 875	-342 737
Ordinært resultat før skattekostnad		1 361 439	1 424 606
Skattekostnad på ordinært resultat	2	299 516	316 005
Årsresultat		1 061 923	1 108 601
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 312 628	1 345 603
Overført fra annen egenkapital		250 705	237 002
Sum overføringer	5	1 061 923	1 108 601



Balanse Industriveien 65 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 511 872	12 255 603
Maskiner og anlegg	3, 7	46 900	43 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	145 768	206 733
Sum varige driftsmidler		11 704 540	12 505 836
Sum anleggsmidler		11 704 540	12 505 836
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	40 544	511 623
Andre kortsiktige fordringer		3 104 593	9 675
Konsernfordringer	6	9 089 406	4 182 781
Sum fordringer		12 234 543	4 704 079
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 286 835	79 963
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 286 835	79 963
Sum omløpsmidler		13 521 378	4 784 042
Sum eiendeler		25 225 918	17 289 878

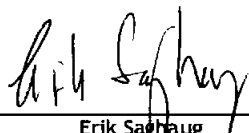


Balanse

Industriveien 65 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 400 000	1 400 000
Overkurs	5	1 875 823	1 875 823
Sum innskutt egenkapital		3 275 823	3 275 823
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	697 913	948 619
Sum opptjent egenkapital		697 913	948 619
Sum egenkapital		3 973 736	4 224 442
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	591 283	661 995
Sum avsetning for forpliktelser		591 283	661 995
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 195 510	9 315 935
Sum annen langsiktig gjeld		18 195 510	9 315 935
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		196 214	186 088
Skyldig offentlige avgifter		122 963	71 754
Kortsiktig konserngjeld	6	1 682 856	2 417 057
Annen kortsiktig gjeld		463 356	412 607
Sum kortsiktig gjeld		2 465 388	3 087 506
Sum gjeld		21 252 182	13 065 436
Sum egenkapital og gjeld		25 225 918	17 289 878

Kongsvinger, 31.03.2022
Styret i Industriveien 65 AS


Erik Saghaug
styremedlem


Arve Saghaug
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 44 400,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	29 750
Andre tjenester	14 650
Sum honorar til revisor	44 400



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	370 228	379 529
Endring i utsatt skatt	-70 712	-63 524
Skattekostnad ordinært resultat	299 516	316 005
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 361 439	1 424 606
Permanente forskjeller	0	11 784
Endring i midlertidige forskjeller	321 416	288 743
Avgitt konsernbidrag	-1 682 855	-1 725 132
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	370 228	379 529
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-370 228	-379 529
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 687 652	3 009 069	321 416
Sum	2 687 652	3 009 069	321 416
Grunnlag for utsatt skatt	2 687 652	3 009 069	321 416
Utsatt skatt (22 %)	591 283	661 995	70 712



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	11 141 590	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 195 510	9 315 935
Sum	18 195 510	9 315 935

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 511 872	12 255 603
Kundefordringer	40 544	511 623
Sum	11 552 416	12 767 226

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	600	1 000	600 000
B-aksjer	800	1 000	800 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Kongsvinger Forretningsbygg AS	600	800	1 400	100 %
Totalt antall aksjer	600	800	1 400	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 400 000	1 875 823	948 619	4 224 442
Foreslått utbytte			0	0
Mottatt konsernbidrag				0
Avgitt konsernbidrag			-1 312 628	-1 312 628
Årets resultat			1 061 923	1 061 923
Pr 31.12	1 400 000	1 875 823	697 913	3 973 736



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kongsvinger Forretningsbygg AS	7 184 811	2 248 068
Tajebru AS	0	1 150 777
Aparo Energi AS	206 040	302 541
Tajevegen 5 AS	1 698 555	481 395
Saghaug Holding AS	3 096 554	0
Gjeld	2021	2020
Saghaug Holding AS	0	691 925
Gjeld ifm avgitt konsernbidrag	1 682 856	1 725 132

Det er inngått låneavtaler for mellomværende. Lånene forrentes med 1 % p.a.

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 110 698	146 218	341 323	27 598 239
Tilgang	0	24 000	0	24 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	27 110 698	170 218	341 323	27 622 239
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-15 598 826	-123 318	-195 555	-15 917 699
Balanseført verdi 31.12	11 511 872	46 900	145 768	11 704 540
Årets avskrivninger	756 635	20 600	48 061	825 296
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10-33 år	5-10 år	7-10 år	
Endring i avskrivningsplan				



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industriveien 65 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industriveien 65 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 31. mars 2022
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor