



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALFANGERGATA AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		962 354	846 377
Sum inntekter		962 354	846 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 650	16 650
Annen driftskostnad		215 760	201 906
Sum kostnader		232 410	218 556
Driftsresultat		729 944	627 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 736	5 265
Sum finansinntekter		4 736	5 265
Annen rentekostnad		63	388
Sum finanskostnader		63	388
Netto finans		4 673	4 877
Resultat før skattekostnad		734 617	632 698
Skattekostnad på resultat	3	165 285	142 931
Årsresultat	4	569 332	489 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		569 332	489 767
Totalresultat		569 332	489 767
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		560 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 332	-10 233
Sum overføringer og disponeringer		569 332	489 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 442 250	1 458 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 442 250	1 458 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 442 250	1 458 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 124	2 926
Sum fordringer		6 124	2 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 120	280 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 120	280 903
Sum omløpsmidler		115 244	283 829
SUM EIENDELER		1 557 494	1 742 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	194 000	194 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		194 000	194 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 363	28 031
Sum opptjent egenkapital		37 363	28 031
Sum egenkapital	4	231 363	222 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	552 912	802 912
Sum annen langsiktig gjeld		552 912	802 912
Sum langsiktig gjeld		552 912	802 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 597
Betalbar skatt	3	165 285	142 931
Utbytte	6	560 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		47 934	62 259
Sum kortsiktig gjeld		773 219	717 787
Sum gjeld		1 326 131	1 520 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 557 494	1 742 729
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515443

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 895 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVALFANGERGATA AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 895 337
HVALFANGERGATA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		962 354	846 377
Sum inntekter		962 354	846 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 650	16 650
Annen driftskostnad		215 760	201 906
Sum kostnader		232 410	218 556
Driftsresultat		729 944	627 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 736	5 265
Sum finansinntekter		4 736	5 265
Annen rentekostnad		63	388
Sum finanskostnader		63	388
Netto finans		4 673	4 877
Resultat før skattekostnad		734 617	632 698
Skattekostnad på resultat	3	165 285	142 931
Årsresultat	4	569 332	489 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		569 332	489 767
Totalresultat		569 332	489 767
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		560 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 332	-10 233
Sum overføringer og disponeringer		569 332	489 767



Organisasjonsnr: 991 895 337
HVALFANGERGATA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	1 442 250	1 458 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 442 250	1 458 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 442 250	1 458 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		6 124	2 926
Sum fordringer		6 124	2 926
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		109 120	280 903
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		109 120	280 903
Sum omløpsmidler		115 244	283 829
SUM EIENDELER		1 557 494	1 742 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	194 000	194 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		194 000	194 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 363	28 031
Sum opptjent egenkapital		37 363	28 031
Sum egenkapital	4	231 363	222 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	552 912	802 912
Sum annen langsiktig gjeld		552 912	802 912
Sum langsiktig gjeld		552 912	802 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 597
Betalbar skatt	3	165 285	142 931
Utbytte	6	560 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		47 934	62 259
Sum kortsiktig gjeld		773 219	717 787
Sum gjeld		1 326 131	1 520 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 557 494	1 742 729
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 991 895 337
HVALFANGERGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

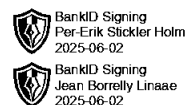
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hvalfangergata AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 895 337



RESULTATREGNSKAP

HVALFANGERGATA AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		962 354	846 377
Sum driftsinntekter		962 354	846 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	16 650	16 650
Annen driftskostnad		215 760	201 906
Sum driftskostnader		232 410	218 556
Driftsresultat		729 944	627 821
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 736	5 265
Annen rentekostnad		63	388
Resultat av finansposter		4 673	4 877
Resultat før skattekostnad		734 617	632 698
Skattekostnad på resultat	3	165 285	142 931
Årsresultat	4	569 332	489 767
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		560 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 332	-10 233
Sum overføringer		569 332	489 767



BALANSE

HVALFANGERGATA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 442 250	1 458 900
Sum varige driftsmidler		1 442 250	1 458 900
Sum anleggsmidler		1 442 250	1 458 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 124	2 926
Sum fordringer		6 124	2 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 120	280 903
Sum omløpsmidler		115 244	283 829
Sum eiendeler		1 557 494	1 742 729



BALANSE

HVALFANGERGATA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	194 000	194 000
Sum innskutt egenkapital		194 000	194 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		37 363	28 031
Sum opptjent egenkapital		37 363	28 031
Sum egenkapital	4	231 363	222 031
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	552 912	802 912
Sum annen langsiktig gjeld		552 912	802 912
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	12 597
Betalbar skatt	3	165 285	142 931
Utbytte	6	560 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		47 934	62 259
Sum kortsiktig gjeld		773 219	717 787
Sum gjeld		1 326 131	1 520 698
Sum egenkapital og gjeld		1 557 494	1 742 729

Sandefjord, 02.06.2025
Styret i Hvalfangergata AS

Jean Borrelly Linaae
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hvalfangergata AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 665 000	1 665 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 665 000	1 665 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	222 750	222 750
= Bokført verdi 31.12.24	1 442 250	1 442 250
Årets ordinære avskrivninger	16 650	16 650
Økonomisk levetid	100 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	165 285	142 931
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	165 285	142 931
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	734 617	632 698
Permanente forskjeller	28	340
Endring i midlertidige forskjeller	16 650	16 650
Skattepliktig inntekt	751 295	649 688
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	165 285	142 931
Sum betalbar skatt i balansen	165 285	142 931

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-222 750	-206 100	16 650
Sum	-222 750	-206 100	16 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	222 750	206 100	-16 650
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	194 000	28 031	222 031
Årets resultat		569 332	569 332
Utbytte		-560 000	-560 000
Pr 31.12.2024	194 000	37 363	231 363

Note 5 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 442 250	1 458 900
Sum	1 442 250	1 458 900

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapet Linholm AS sitt lån i Svenska Handelsbanken AB

HVALFANGERGATA AS

SIDE 6



NUF.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	552 912	802 912
Skyldig utbytte til morselskap	560 000	500 000
Sum	1 112 912	1 302 912

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvalfangergata AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 940	100,0	194 000
Sum	1 940		194 000

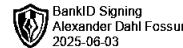
Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	1 940	100,0	100,0



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i HVALFANGERGATA AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert HVALFANGERGATA AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 569 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for HVALFANGERGATA AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 02.06.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)