



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 619 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅNI HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen
Langoddveien 108
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 170	33 225
Sum kostnader		35 170	33 225
Driftsresultat		-35 170	-33 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	19 424	
Annen renteinntekt		713	141
Annen finansinntekt			3 600 000
Sum finansinntekter		20 137	3 600 141
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		17 884
Annen rentekostnad	2	22 209	1 901
Sum finanskostnader		22 209	19 785
Netto finans		-2 073	3 580 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 242	3 547 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 242	3 547 131
Årsresultat		-37 242	3 547 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 242	3 547 131
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	-37 242	-52 869
Sum overføringer og disponeringer		-37 242	3 547 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	4 211 131	4 211 131
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 131	4 221 131
Sum anleggsmidler		4 221 131	4 221 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	115 862	766 438
Sum fordringer		115 862	766 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 359	66 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 359	66 784
Sum omløpsmidler		176 221	833 222
SUM EIENDELER		4 397 352	5 054 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	331 200	331 200
Overkurs	5	316 240	316 240
Sum innskutt egenkapital		647 440	647 440
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	2 316 080	2 353 323
Sum opptjent egenkapital		2 316 080	2 353 323
Sum egenkapital		2 963 520	3 000 763
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Kortsiktig konserngjeld	2		19 099
Annen kortsiktig gjeld	2	1 432 701	2 030 491
Sum kortsiktig gjeld		1 433 832	2 053 590
Sum gjeld		1 433 832	2 053 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 397 352	5 054 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557879

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 619 336
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅNI HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen
Langoddveien 108
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 619 336
BÅNI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 170	33 225
Sum kostnader		35 170	33 225
Driftsresultat		-35 170	-33 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	19 424	
Annen renteinntekt		713	141
Annen finansinntekt			3 600 000
Sum finansinntekter		20 137	3 600 141
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		17 884
Annen rentekostnad	2	22 209	1 901
Sum finanskostnader		22 209	19 785
Netto finans		-2 073	3 580 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 242	3 547 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 242	3 547 131
Årsresultat		-37 242	3 547 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 242	3 547 131
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	-37 242	-52 869
Sum overføringer og disponeringer		-37 242	3 547 131



Organisasjonsnr: 990 619 336
BÅNI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	4 211 131	4 211 131
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 131	4 221 131
Sum anleggsmidler		4 221 131	4 221 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	115 862	766 438
Sum fordringer		115 862	766 438

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 359	66 784
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 359	66 784
Sum omløpsmidler		176 221	833 222

SUM EIENDELER 4 397 352 5 054 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	331 200	331 200
Overkurs	5	316 240	316 240
Sum innskutt egenkapital		647 440	647 440

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 316 080	2 353 323
Sum opptjent egenkapital		2 316 080	2 353 323

Sum egenkapital 2 963 520 3 000 763

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Kortsiktig konserngjeld	2		19 099
Annen kortsiktig gjeld	2	1 432 701	2 030 491
Sum kortsiktig gjeld		1 433 832	2 053 590
Sum gjeld		1 433 832	2 053 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 397 352	5 054 353



Organisasjonsnr: 990 619 336
BÅNI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

Båni Holding AS

Foretaksnr. 990619336



Båni Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 170	33 225
Sum driftskostnader		35 170	33 225
DRIFTSRESULTAT		(35 170)	(33 225)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	19 424	0
Annen renteinntekt		713	141
Annen finansinntekt		0	3 600 000
Sum finansinntekter		20 137	3 600 141
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	17 884
Annen rentekostnad	2	22 209	1 901
Sum finanskostnader		22 209	19 785
NETTO FINANSPOSTER		(2 073)	3 580 356
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 242)	3 547 131
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(37 242)	3 547 131
ÅRSRESULTAT		(37 242)	3 547 131
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	(37 242)	(52 869)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(37 242)	3 547 131



Båni Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i Matboden Holding AS	6	4 211 131	4 211 131
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 131	4 221 131
SUM ANLEGGSMIDLER		4 221 131	4 221 131
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer tilknyttet selskap	2	115 862	766 438
Sum fordringer		115 862	766 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 359	66 784
SUM OMLØPSMIDLER		176 221	833 222
SUM EIENDELER		4 397 352	5 054 353
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	331 200	331 200
Overkurs	5	316 240	316 240
Sum innskutt egenkapital		647 440	647 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 316 080	2 353 323
Sum opptjent egenkapital		2 316 080	2 353 323
SUM EGENKAPITAL		2 963 520	3 000 763
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	19 099
Annen kortsiktig gjeld	2	1 432 701	2 030 491
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 433 832	2 053 590
SUM GJELD		1 433 832	2 053 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 397 352	5 054 353

Snarøya,-2023

.....
Bård Nielsen, enestyre



Båni Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Båni Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, gdtgjørelser, lån mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Revisor, lovpålagt revisjon	kr 16 727
Revisor, annen bistand	" 383
Sum (inkl. mva)	kr 17 110

Note 2 - Mellomværende med aksjonær og konsernselskaper

	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
Fordring til Matboden Holding AS	115 862	766 438
Sum konsernfordringer	115 862	766 438
Gjeld til Matboden Holding AS	0	0
Gjeld til Matboden Eiendomsinvest AS	0	19 099
Sum konserngjeld	0	19 099
Gjeld til aksjonær	2 030 491	2 030 491
Renter på mellomv. Matboden Holding AS	19 424	- 17 884
Renter på mellomv. Matboden Eiendomsinvest AS	0	- 448
Renter på mellomv. aksjonær	- 22 209	- 1 453
Sum renter mellomværende	- 2 785	- 19 785

Mellomværende med Matboden Holding AS og Matboden Eiendomsinvest AS er i 2022 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.



Båni Holding AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-37 242
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-37 242

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	162 934	125 692
= Grunnlag utsatt skatt	-162 934	-125 692
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	162 934	125 692
= Grunnlag utsatt skattefordel	162 934	125 692
Utsatt skattefordel	35 845	27 652
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	162 934	125 691
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 845	27 652
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
--------------	----------	-------------------	-----------------

Noter for Båni Holding AS

Organisasjonsnr. 990619336



Båni Holding AS

Noter 2022

Pr 1.1.	331 200	316 240	2 353 323	3 000 763
-Til/fra årets resultat			-37 242	-37 242
Pr 31.12.	331 200	316 240	2 316 080	2 963 520

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap.

Firma	Ansk.tid.	Adresse	Eier andel	Stemme andel	Kostpris	Tot. AS.-kap	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkap. 31.12.2022
Matboden Holding AS	21.11.2005	Snarøya	25%	25%	4 211 131	1 200 000	4 211 131	- 6 152 853	132 581 653
Matboden Eiendomsinvest AS	05.12.2017	Lysaker	33,33%	33,33%	10 000	30 000	10 000	1 231 997	925 383

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer.

Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier. Underskuddet i 2022 skyldes tilbakeført verdiøkning på aksjeinvesteringer.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2022 investert ca kr 12,5 mill. i Union Real Estate Fund II AS og Union Real Estate Fund III Holding AS. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant i Båni's aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 aksje med pålydende kr 331 200, samlet aksjekapital utgjør kr 331 200. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av styreleder Bård Nielsen.



**Årsoppgjør 2022
for**

Båni Holding AS

Foretaksnr. 990619336



Båni Holding AS



BankID Signing
Bård Nielsen
2023-06-20

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 170	33 225
Sum driftskostnader		35 170	33 225
DRIFTSRESULTAT		(35 170)	(33 225)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	19 424	0
Annen renteinntekt		713	141
Annen finansinntekt		0	3 600 000
Sum finansinntekter		20 137	3 600 141
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	0	17 884
Annen rentekostnad	2	22 209	1 901
Sum finanskostnader		22 209	19 785
NETTO FINANSPOSTER		(2 073)	3 580 356
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(37 242)	3 547 131
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(37 242)	3 547 131
ARSRESULTAT		(37 242)	3 547 131
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 600 000
Overføringer annen egenkapital	5	(37 242)	(52 869)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(37 242)	3 547 131



Båni Holding AS

BankID Signing
Bård Nielsen
2023-06-20**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i Matboden Holding AS	6	4 211 131	4 211 131
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 221 131	4 221 131
SUM ANLEGGSMIDLER		4 221 131	4 221 131
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer tilknyttet selskap	2	115 862	766 438
Sum fordringer		115 862	766 438
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 359	66 784
SUM OMLØPSMIDLER		176 221	833 222
SUM EIENDELER		4 397 352	5 054 353
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	331 200	331 200
Overkurs	5	316 240	316 240
Sum innskutt egenkapital		647 440	647 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 316 080	2 353 323
Sum opptjent egenkapital		2 316 080	2 353 323
SUM EGENKAPITAL		2 963 520	3 000 763
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 131	4 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	19 099
Annen kortsiktig gjeld	2	1 432 701	2 030 491
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 433 832	2 053 590
SUM GJELD		1 433 832	2 053 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 397 352	5 054 353

Snarøya,-2023

.....
Bård Nielsen, enestyre



Båni Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Båni Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, gdtgjørelser, lån mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i året.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Revisor, lovpålagt revisjon	kr 16 727
Revisor, annen bistand	" 383
Sum (inkl. mva)	kr 17 110

Note 2 - Mellomværende med aksjonær og konsernselskaper

	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
Fordring til Matboden Holding AS	115 862	766 438
Sum konsernfordringer	115 862	766 438
Gjeld til Matboden Holding AS	0	0
Gjeld til Matboden Eiendomsinvest AS	0	19 099
Sum konserngjeld	0	19 099
Gjeld til aksjonær	2 030 491	2 030 491
Renter på mellomv. Matboden Holding AS	19 424	- 17 884
Renter på mellomv. Matboden Eiendomsinvest AS	0	- 448
Renter på mellomv. aksjonær	- 22 209	- 1 453
Sum renter mellomværende	- 2 785	- 19 785

Mellomværende med Matboden Holding AS og Matboden Eiendomsinvest AS er i 2022 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.



Båni Holding AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-37 242
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-37 242

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	162 934	125 692
= Grunnlag utsatt skatt	-162 934	-125 692
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	162 934	125 692
= Grunnlag utsatt skattefordel	162 934	125 692
Utsatt skattefordel	35 845	27 652
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	162 934	125 691
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 845	27 652
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Båni Holding AS



Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	331 200	316 240	2 353 323	3 000 763
-Til/fra årets resultat			-37 242	-37 242
Pr 31.12.	331 200	316 240	2 316 080	2 963 520

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap.

Firma	Ansk.tid.	Adresse	Eier andel	Stemme andel	Kostpris	Tot. AS.-kap	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkap. 31.12.2022
Matboden Holding AS	21.11.2005	Snarøya	25%	25%	4 211 131	1 200 000	4 211 131	- 6 152 853	132 581 653
Matboden Eiendomsinvest AS	05.12.2017	Lysaker	33,33%	33,33%	10 000	30 000	10 000	1 231 997	925 383

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer.

Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier. Underskuddet i 2022 skyldes tilbakeført verdiøkning på aksjeinvesteringer.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2022 investert ca kr 12,5 mill. i Union Real Estate Fund II AS og Union Real Estate Fund III Holding AS. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant i Båni's aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 aksje med pålydende kr 331 200, samlet aksjekapital utgjør kr 331 200. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies i sin helhet av styreleder Bård Nielsen.



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Båni Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Båni Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NC3PN-Z8TZW-028P5-SX3PE-K4U68-8ATD3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 17:07:00 UTC



Penneo DokumentInnøkket: NC3PN-Z8TZW-028P5-SX3PE-K4U68-8ATD3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>