



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7  
4100 JØRPELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Parkeringsinntekter		9 896 605	13 490 593
Annen driftsinntekt		873 672	1 657 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 770 277</b>	<b>15 148 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 508 455	2 644 990
Avskrivning på varige driftsmidler	6	814 800	646 100
Annen driftskostnad	5, 12	5 311 291	6 051 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 634 546</b>	<b>9 342 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 731</b>	<b>5 805 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 301	50 786
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 301</b>	<b>50 786</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-59 000
Annen rentekostnad		397 294	182 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 294</b>	<b>123 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 993</b>	<b>-72 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen formålskapital		1 772 738	5 733 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	6	2 185 000	2 229 600
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	6	45 722 000	44 567 200
Vannverk	6	1 371 000	1 457 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	722 000	433 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000 000</b>	<b>48 686 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	9	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 305 000</b>	<b>48 991 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 625	46 098
Andre fordringer		108 674	62 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 299</b>	<b>108 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	7 448 754	9 290 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 448 754</b>	<b>9 290 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 739 053</b>	<b>9 399 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer	8	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen formålskapital	8	17 268 490	15 495 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 268 490</b>	<b>15 495 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>18 563 490</b>	<b>16 790 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	13 358 326	13 883 332
Øvrig langsiktig gjeld	10	24 117 142	25 688 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		471 300	331 973
Skyldige offentlige avgifter		160 520	114 226
Annen kortsiktig gjeld		751 131	821 853
Forskudd på tilskudd	11	622 144	760 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 005 095</b>	<b>2 028 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 480 563</b>	<b>41 600 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 262067

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 231 157  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
Forretningsadresse: Rådhusgaten 7  
4100 JØRPELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Parkeringsinntekter		9 896 605	13 490 593
Annen driftsinntekt		873 672	1 657 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 770 277</b>	<b>15 148 233</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 508 455	2 644 990
Avskrivning på varige driftsmidler	6	814 800	646 100
Annen driftskostnad	5, 12	5 311 291	6 051 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 634 546</b>	<b>9 342 697</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 731</b>	<b>5 805 535</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 301	50 786
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 301</b>	<b>50 786</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-59 000
Annen rentekostnad		397 294	182 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397 294</b>	<b>123 244</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-362 993</b>	<b>-72 458</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen formålskapital		1 772 738	5 733 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	6	2 185 000	2 229 600
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	6	45 722 000	44 567 200
Vannverk	6	1 371 000	1 457 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	722 000	433 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000 000</b>	<b>48 686 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	9	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 305 000</b>	<b>48 991 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 625	46 098
Andre fordringer		108 674	62 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 299</b>	<b>108 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	7 448 754	9 290 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 448 754</b>	<b>9 290 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 739 053</b>	<b>9 399 552</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Beholdning av egne aksjer	8	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen formålskapital	8	17 268 490	15 495 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 268 490</b>	<b>15 495 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>18 563 490</b>	<b>16 790 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	13 358 326	13 883 332
Øvrig langsiktig gjeld	10	24 117 142	25 688 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		471 300	331 973
Skyldige offentlige avgifter		160 520	114 226
Annen kortsiktig gjeld		751 131	821 853
Forskudd på tilskudd	11	622 144	760 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 005 095</b>	<b>2 028 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 480 563</b>	<b>41 600 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>



Organisasjonsnr: 971 231 157  
STIFTELSEN PREIKESTOLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2641319.00	2291515.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	343383.00	318584.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46504.00	12555.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-522751.00	22336.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2508455.00	2644990.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	762302.00		

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Styret 145000.00

Sum ytelse andre led.pers. Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.  
145000.00

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58000.00	35000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	5000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65000.00	40000.00

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**STIFTELSEN PREIKESTOLEN  
4100 JØRPELAND**

Penneo Dokumentnøkkel: G18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2020	2019
Parkeringsinntekter		9 896 605	13 490 593
Annen driftsinntekt		873 672	1 657 640
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 770 277</b>	<b>15 148 233</b>
Lønnskostnad	1, 2, 3	(2 508 455)	(2 644 990)
Avskrivning på varige driftsmidler	6	(814 800)	(646 100)
Annen driftskostnad	5, 12	(5 311 291)	(6 051 607)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(8 634 546)</b>	<b>(9 342 697)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 135 731</b>	<b>5 805 535</b>
Annen renteinntekt		34 301	50 786
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 301</b>	<b>50 786</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	59 000
Annen rentekostnad		(397 294)	(182 244)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(397 294)</b>	<b>(123 244)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(362 993)</b>	<b>(72 458)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen formålskapital		1 772 738	5 733 077
<b>Sum</b>		<b>1 772 738</b>	<b>5 733 077</b>

Penneo Dokumentnøkkel: G18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M



## Balanse pr. 31. desember 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Servicebygninger, kaier og annen fast eiendom	6	2 185 000	2 229 600
Stinettverk og parkeringsplasser inkl tomt	6	45 722 000	44 567 200
Vannverk	6	1 371 000	1 457 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	722 000	433 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 000 000</b>	<b>48 686 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	9	305 000	305 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 305 000</b>	<b>48 991 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		181 625	46 098
Andre fordringer		108 674	62 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 299</b>	<b>108 850</b>
Bankinnskudd og kontanter	7	7 448 754	9 290 702
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>7 448 754</b>	<b>9 290 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 739 053</b>	<b>9 399 552</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>

Penneo Dokumentnøkkel: G18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M



## Balanse pr. 31. desember 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Innskutt formålskapital</b>			
Grunnkapital	8	1 295 000	1 295 000
<b>Sum innskutt formålskapital</b>		<b>1 295 000</b>	<b>1 295 000</b>
<b>Opptjent formålskapital</b>			
Annen formålskapital	8	17 268 490	15 495 752
<b>Sum opptjent formålskapital</b>		<b>17 268 490</b>	<b>15 495 752</b>
<b>Sum formålskapital</b>	8	<b>18 563 490</b>	<b>16 790 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	13 358 326	13 883 332
Øvrig langsiktig gjeld	10	24 117 142	25 688 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		471 300	331 973
Skyldige offentlige avgifter		160 520	114 226
Annen kortsiktig gjeld		751 131	821 853
Forskudd på tilskudd	11	622 144	760 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 005 095</b>	<b>2 028 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 480 563</b>	<b>41 600 600</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 044 053</b>	<b>58 391 352</b>

I styret for Stiftelsen Preikestolen  
Jørpeland, den 22. April 2021

Leif Magne Kleppa Styrets leder	Arne Bergsvåg Styrets nestleder	Preben Falck Styremedlem
Nina Othilie Høiland Styremedlem	Bjarte Dagestad Styremedlem	Sonja Marie Hargaut Styremedlem
Trond Hjorteland Styremedlem	Bjørn Kenneth Høllesli Styremedlem	Rune Askeland Styremedlem
Helge Kjellevoid Daglig leder		

Penneo Dokumentnøkkel: G18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M



## Noter til årsregnskapet 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner.

#### Salgsinntekter

Parkeringsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenesten leveres. Andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekttilskudd inntektsføres når opptjent, som normalt vil si med tilsvarende andel som utgiftsførte prosjektkostnader, og postene bruttoføres i regnskapet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjeinvesteringer

Investeringer i aksjer er behandlet etter kostmetoden, og det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående. Utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

#### Skatt

Stiftelsen Preikestolen har skattefritak.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn, parkeringsvakt	1 538 560	1 765 809
Lønn, administrasjon og vedlikehold	596 069	119 204
Feriepenger	270 808	240 514
Styrehonorar	145 000	150 000
Arbeidsgiveravgift	343 383	318 584
Pensjonskostnader	46 504	12 555
Lønnskostnader aktivert som driftsmiddel	(495 000)	0
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	63 131	38 320
<b>Sum</b>	<b>2 508 455</b>	<b>2 644 990</b>

Stiftelsen har gjennom året hatt 1 fast ansatt i administrasjonen, 1 fast ansatt til helårsdrift av parkeringsdriften, og 1 ansatt til investeringer og vedlikehold. Lønnskostnader knyttet til egne investeringer er i regnskapet behandlet som del av anskaffelseskostnaden på varige driftsmidler.

I tillegg har stiftelsen hatt 15 parkeringsvakter ansatt på deltid i turistsesongen.

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Noter til årsregnskapet 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Andre honorar
Ytelser til daglig leder	762 302

Ledende person	Styrehonorar
Styret	145 000

Honorar til daglig leder gjelder innleie av daglig leder fra Lysefjorden Utvikling AS. Honoraret er presentert som Andre driftskostnader i årsregnskapet.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	55 000	35 000
Andre tjenester	10 000	5 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>65 000</b>	<b>40 000</b>

### Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Drifts- løsøre	Stinettverk og parkeringsplass inkl tomt	Bygninger og kaier	Vannverk	Sum
Brutto ansk. kost 1.1.2020	1 428 148	59 523 087	7 062 800	4 638 909	72 652 944
Investeringsstilskudd pr 1.1.2020	0	-11 395 700	-3 866 500	-1 886 667	-17 148 867
Tilgang i året	471 000	3 131 500	164 500	0	3 766 500
Investeringsstilskudd i året	0	-1 638 500		0	-1 638 500
Avgang i året	-681 648	0	-102 800	0	-784 448
<b>Netto ansk.kost 31.12.2020</b>	<b>1 217 500</b>	<b>49 619 887</b>	<b>3 258 000</b>	<b>2 752 242</b>	<b>56 847 629</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-495 500	-3 897 887	-1 073 000	-1 381 242	-6 847 629
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>722 000</b>	<b>45 722 000</b>	<b>2 185 000</b>	<b>1 371 000</b>	<b>50 000 000</b>
Årets avskrivninger	182 000	337 700	209 100	86 000	814 800
Økonomisk levetid	5 år	0-37 år	15-25 år	25 år	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>20 %</b>	<b>0- 10 %</b>	<b>4-6 %</b>	<b>4 %</b>	

Anskaffelseskost er redusert med mottatte investeringsstilskudd, og anskaffelseskostnadene fratrukket investeringsstilskuddene er grunnlaget for beregnede avskrivninger.

Flere av investeringene er gjort på leid grunn og disse investeringene avskrives over leieperiode eller økonomisk levetid om den er kortere enn leieperiode.

I 2019 kjøpte Stiftelsen Preikestolen en større eiendom fra Stavanger Turistforening som inkluderer deler av parkeringsanlegget til Stiftelsen. Denne eiendommen har ikke en begrenset økonomisk levetid og avskrives ikke i regnskapet.

### Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 76 542. Skyldig skattetrekk er kr 76 542.



## Noter til årsregnskapet 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Note 8 – Egenkapital

Spesifikasjon formålskapital	Grunnkapital	Annen formålskapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 295 000	15 495 752	16 790 752
Årets resultat		1 772 738	1 772 738
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 295 000</b>	<b>17 268 490</b>	<b>18 563 490</b>

### Note 9 - Investering i aksjer

Stiftelsen eier 74 aksjer i Lysefjorden Utvikling AS, som utgjør en eierandel på 14,8 %. Lysefjorden Utvikling AS ble stiftet i 2005, og har som formål å utvikle Lysefjorden som attraksjon og reisemål, og bidra til næringsutvikling i og rundt fjorden.

Kostpris på aksjene er kr 465 000 og bokført verdi av aksjene pr 31.12.2020 utgjør kr 303 000.

Stiftelsen Preikestolen har med virkning fra 2020 inngått avtale om at de yter et årlig driftstilskudd til Lysefjorden Utvikling AS, og for 2020 utgjør dette tilskuddet kr 246 667, og er kostnadsført som Andre driftskostnader.

Stiftelsen eier 1 aksje i Reisemål Ryfylke AS. Bokført verdi på aksjen utgjør kr 1 000.

Stiftelsen eier 1 andel i Jørpeland Handelsforening. Bokført verdi på aksjen utgjør kr 1 000.

### Note 10 – Langsiktig gjeld og pantstillelser

Spesifikasjon	2020	2019
Ansvarlig lån Ryfylkefondet*	2 000 000	2 000 000
Gjeld til Stavanger Turistforening**	22 117 142	23 688 571
Gjeld til kredittinstitusjoner***	13 358 326	13 883 332
<b>Sum</b>	<b>37 475 468</b>	<b>39 571 903</b>
Balanseført verdi av eiendom pantsatt for egen gjeld	41 575 000	41 620 000
<b>Sum</b>	<b>41 575 000</b>	<b>41 620 000</b>

\* Lån fra Ryfylkefondet er rente- og avdragsfritt inntil 31.12.2024

\*\* Gjeld i forbindelse med kjøp av eiendom av Stavanger Turistforening i 2019. Gjelden skal ikke renteberegnes, og har løpetid frem til 2037. I perioden 2020-2025 skal det betales faste årlige avdrag på kr 1 571 429. Resterende gjeld skal betales med årlige variable avdrag basert på Stiftelsens inntekter.

Kr 14 259 997 av gjelden har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

\*\*\* Gjeld til kredittinstitusjoner har løpetid på 20 år, og selskapet betaler årlige avdrag, og kr 9 858 000 forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

### Note 11 - Forskudd på tilskudd

Selskapet har mottatt tilskudd til investeringer som enda ikke er gjennomført, og tilskudd som enda ikke er benyttet utgjør kr 622 144 og står som en kortsiktig gjeld i årsregnskapet.



## Noter til årsregnskapet 2020 STIFTELSEN PREIKESTOLEN

### Note 12 - Andre driftskostnader

Spesifikasjon av Andre driftskostnader	2020	2019
Grunnleie til grunneiere	1 600 570	3 116 030
Beredskap/vert turiststi	16 150	72 202
Driftstilskudd Lysefjorden Utvikling AS	246 667	
Renovasjon	250 058	259 229
Husleie	162 000	105 000
Strømutgifter	34 571	52 304
Kjøp skilter	155 840	37 990
Kjøp billetter/parkeringskort	23 896	16 434
Vedlikehold vannanlegg	73 988	76 457
Annet vedlikehold	353 555	52 838
Andre driftskostnader	243 849	102 423
Arbeidsklær	58 930	36 055
Salgs- og reklamekostnader	102 535	50 426
Inventar og utstyr	133 379	67 181
Honorar revisjon	65 000	40 000
Honorar regnskap	69 478	59 994
Honorar innleie daglig leder	762 302	708 751
Andre honorarer	246 686	444 441
Telefon/Internett	56 583	52 108
Reisekostnader og bilgodtgjørelse	61 256	51 721
Forsikringer	20 664	16 327
Tilskudd Norsk Folkehjelp	100 000	100 000
Bankomkostninger/gebyr billetttransaksjoner	473 334	533 697
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5 311 291</b>	<b>6 051 608</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bjarte Sveinsvoll Dagestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3261524

IP: 213.166.xxx.xxx

2021-04-27 07:32:39Z



### Preben Falck

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2513343

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-04-27 07:35:26Z



### Leif Magne Kleppa

Styrets leder

Serienummer: 9578-5995-4-110173

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-04-27 08:36:51Z



### Trond Hjorteland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-130308

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-04-27 09:02:53Z



### Bjørn Kenneth Høllesli

Styremedlem

Serienummer: 9578-5990-4-1668630

IP: 91.247.xxx.xxx

2021-04-27 11:07:17Z



### Helge Kjellevoid

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-235515

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-04-29 09:10:15Z



### Nina Othilie Høiland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-348196

IP: 91.247.xxx.xxx

2021-04-29 11:57:28Z



### Sonja Marie Hargaut

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2996681

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-29 14:26:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: GT18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Askeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1502402

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-30 05:46:19Z



## Arne Bergsvåg

Styrets nestleder

Serienummer: 9578-5993-4-3579467

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-04-30 09:03:07Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: GT18J8-X0AUH-UW4PA-QA6TX-7MEES-3HC6M



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i

Stiftelsen Preikestolen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Preikestolen som viser et overskudd på kr 1.772.738. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: HA3BJ-8WWCX-VZ014-PEOCT-83Y2Q-VZNUUQ



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

**Tau, den 22. April 2021**

-----  
**Roar Kalviknes**  
**Statsautorisert revisor**

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: HA3BJ-8WWCX-VZ014-PEQCT-83Y2Q-VZNUQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roar Kalviknes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-538393

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-30 09:29:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: HA3BJ-8WWCX-VZ01-4PEQCT-83Y2Q-VZNUUQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>