



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 442 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 40
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 910 586	4 846 369
Annen driftsinntekt		16 400	98 704
Sum inntekter		5 926 986	4 945 073
Kostnader			
Varekostnad		2 016 588	2 231 329
Lønnskostnad	1	2 243 443	1 794 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 652	178 904
Annen driftskostnad		1 070 916	539 705
Sum kostnader		5 671 599	4 744 154
Driftsresultat		255 387	200 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		285	
Sum finansinntekter		285	
Annen rentekostnad		80 727	39 724
Annen finanskostnad			489
Sum finanskostnader		80 727	40 213
Netto finans		-80 441	-40 213
Ordinært resultat før skattekostnad		174 946	160 706
Skattekostnad på resultat	3	42 888	36 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 058	124 119
Årsresultat	4	132 058	124 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 058	124 119
Totalresultat		132 058	124 119
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		132 058	124 119
Sum overføringer og disponeringer		132 058	124 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 776	34 720
Maskiner og anlegg	2	213 083	88 156
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 151 148	1 109 254
Sum varige driftsmidler	2	1 392 007	1 232 130
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 870	5 610
Sum finansielle anleggsmidler		1 870	5 610
Sum anleggsmidler		1 393 877	1 237 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		566 181	192 234
Andre kortsiktige fordringer		15 346	9 719
Sum fordringer		581 527	201 953
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		939 845	892 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 845	892 175
Sum omløpsmidler		1 526 372	1 099 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		2 920 249	2 336 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		745 262	613 204
Sum opptjent egenkapital		745 262	613 204
Sum egenkapital	4	775 262	643 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	62 825	47 367
Sum avsetninger for forpliktelser		62 825	47 367
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 196 840	1 003 493
Sum annen langsiktig gjeld		1 196 840	1 003 493
Sum langsiktig gjeld		1 259 665	1 050 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 507	246 602
Betalbar skatt	3	27 430	
Skyldig offentlige avgifter		463 619	208 752
Annen kortsiktig gjeld		250 767	187 450
Sum kortsiktig gjeld		885 322	642 804
Sum gjeld		2 144 987	1 693 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 249	2 336 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334615

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 442 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Vestbygdvegen 40
2930 BAGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Allan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 910 586	4 846 369
Annen driftsinntekt		16 400	98 704
Sum inntekter		5 926 986	4 945 073
Kostnader			
Varekostnad		2 016 588	2 231 329
Lønnskostnad	1	2 243 443	1 794 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 652	178 904
Annen driftskostnad		1 070 916	539 705
Sum kostnader		5 671 599	4 744 154
Driftsresultat		255 387	200 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		285	
Sum finansinntekter		285	
Annen rentekostnad		80 727	39 724
Annen finanskostnad			489
Sum finanskostnader		80 727	40 213
Netto finans		-80 441	-40 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	174 946	160 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 888	36 587
Årsresultat	4	132 058	124 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 058	124 119
Totalresultat		132 058	124 119
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 058	124 119
Sum overføringer og disponeringer		132 058	124 119



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	27 776	34 720
Maskiner og anlegg	2	213 083	88 156
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 151 148	1 109 254
Sum varige driftsmidler	2	1 392 007	1 232 130
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 870	5 610
Sum finansielle anleggsmidler		1 870	5 610
Sum anleggsmidler		1 393 877	1 237 740
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		566 181	192 234
Andre kortsiktige fordringer		15 346	9 719
Sum fordringer		581 527	201 953
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		939 845	892 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		939 845	892 175
Sum omløpsmidler		1 526 372	1 099 129
SUM EIENDELER		2 920 249	2 336 868



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		745 262	613 204
Sum opptjent egenkapital		745 262	613 204

Sum egenkapital	4	775 262	643 204
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	62 825	47 367
Sum avsetninger for forpliktelses		62 825	47 367

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 196 840	1 003 493
Sum annen langsiktig gjeld		1 196 840	1 003 493

Sum langsiktig gjeld		1 259 665	1 050 860
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		143 507	246 602
Betalbar skatt	3	27 430	
Skyldig offentlige avgifter		463 619	208 752
Annen kortsiktig gjeld		250 767	187 450
Sum kortsiktig gjeld		885 322	642 804

Sum gjeld		2 144 987	1 693 664
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 920 249	2 336 868
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 917 442 908
OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Olsen Hus & Hytteservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 442 908



RESULTATREGNSKAP

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 910 586	4 846 369
Annen driftsinntekt		16 400	98 704
Sum driftsinntekter		5 926 986	4 945 073
Varekostnad		2 016 588	2 231 329
Lønnskostnad	1	2 243 443	1 794 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	340 652	178 904
Annen driftskostnad		1 070 916	539 705
Sum driftskostnader		5 671 599	4 744 154
Driftsresultat		255 387	200 919
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		285	0
Annen rentekostnad		80 727	39 724
Annen finanskostnad		0	489
Resultat av finansposter		-80 441	-40 213
Resultat før skattekostnad		174 946	160 706
Skattekostnad på resultat	3	42 888	36 587
Årsresultat	4	132 058	124 119
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		132 058	124 119
Sum overføringer		132 058	124 119



BALANSE

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	27 776	34 720
Maskiner og anlegg	2	213 083	88 156
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 151 148	1 109 254
Sum varige driftsmidler	2	1 392 007	1 232 130
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		1 870	5 610
Sum finansielle anleggsmidler		1 870	5 610
Sum anleggsmidler		1 393 877	1 237 740
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		566 181	192 234
Andre kortsiktige fordringer		15 346	9 719
Sum fordringer		581 527	201 953
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		939 845	892 175
Sum omløpsmidler		1 526 372	1 099 129
Sum eiendeler		2 920 249	2 336 868



BALANSE

OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		745 262	613 204
Sum opptjent egenkapital		745 262	613 204
Sum egenkapital	4	775 262	643 204
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	62 825	47 367
Sum avsetning for forpliktelser		62 825	47 367
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 196 840	1 003 493
Sum annen langsiktig gjeld		1 196 840	1 003 493
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		143 507	246 602
Betalbar skatt	3	27 430	0
Skyldig offentlige avgifter		463 619	208 752
Annen kortsiktig gjeld		250 767	187 450
Sum kortsiktig gjeld		885 322	642 804
Sum gjeld		2 144 987	1 693 664
Sum egenkapital og gjeld		2 920 249	2 336 868

Bagn, 17.03.2023
Styret i Olsen Hus & Hytteservice AS

Allan Olsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	2 054 924	1 642 818
Arbeidsgiveravgift	135 031	108 010
Andre ytelser	53 488	43 388
Sum	2 243 443	1 794 216

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	69 442	1 485 747	1 555 189
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		520 130	520 130
- Avgang i året		42 000	42 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	69 442	1 963 877	2 033 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	41 666	599 646	641 312
= Bokført verdi 31.12.22	27 776	1 364 231	1 392 007
Årets ordinære avskrivninger	6 944	333 708	340 652
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 430	0
Endring i utsatt skatt	15 458	36 587
Skattekostnad ordinært resultat	42 888	36 587
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	174 946	160 707
Permanente forskjeller	20 000	5 600
Endring i midlertidige forskjeller	24 093	-182 453
Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 357	0
Skattepliktig inntekt	124 681	-16 146
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 430	0
Sum betalbar skatt i balansen	27 430	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	285 570	309 663	24 093
Sum	285 570	309 663	24 093
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-94 357	-94 357
Grunnlag for utsatt skatt	285 570	215 306	-70 264
Utsatt skatt (22 %)	62 825	47 367	-15 458



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	613 204	643 204
Årets resultat				132 058	132 058
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	745 262	775 262

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OLSEN HUS & HYTTESERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Allan Olsen	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Allan Olsen	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30