



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 938 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Årvollveien 30  
0590 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 172	3 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 172</b>	<b>3 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 172</b>	<b>-3 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		99 454	58 312
Annen renteinntekt		3	17
Annen finansinntekt			9 779
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 457</b>	<b>68 108</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>99 453</b>	<b>68 108</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 281	64 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 134 244	1 114 261
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 134 244</b>	<b>1 114 261</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 852	6 620
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		-684 673	-614 607
Annen egenkapital		160 269	64 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-524 404</b>	<b>-549 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-424 404</b>	<b>-449 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 570 500	1 570 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 412502

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 938 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Årvollveien 30  
0590 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christopher Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 928 938 964  
CA-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 172	3 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 172</b>	<b>3 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 172</b>	<b>-3 120</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		99 454	58 312
Annen renteinntekt		3	17
Annen finansinntekt			9 779
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 457</b>	<b>68 108</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>99 453</b>	<b>68 108</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 281	64 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>



Organisasjonsnr: 928 938 964  
CA-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 134 244	1 114 261
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 134 244</b>	<b>1 114 261</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 852	6 620
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		-684 673	-614 607
Annen egenkapital		160 269	64 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-524 404</b>	<b>-549 619</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-424 404</b>	<b>-449 619</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 570 500	1 570 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>



Organisasjonsnr: 928 938 964  
CA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som



forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



# Årsregnskap

—

**2025**

**Ca-invest AS**

Organisasjonsnummer: 928938964



## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 172	3 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 172</b>	<b>3 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 172</b>	<b>-3 120</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3	17
Annen finansinntekt		0	9 779
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 457</b>	<b>68 108</b>
<b>Finansutgifter</b>			
Annen rentekostnad		4	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>99 453</b>	<b>68 108</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 281	64 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 281</b>	<b>64 988</b>



## Balanse

	Note	2025	2024
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 134 244	1 114 261
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 134 244</b>	<b>1 114 261</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 852	6 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 852</b>	<b>6 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>



***Innskutt egenkapital***

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

***Opptjent egenkapital***

Fond	-684 673	-614 607
Annen Egenkapital	160 269	64 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-524 404</b>	<b>-549 619</b>

---

<b>Sum egenkapital</b>	<b>-424 404</b>	<b>-449 619</b>
------------------------	-----------------	-----------------

***Langsiktig gjeld***

Øvrig langsiktig gjeld	1 570 500	1 570 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>

---

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
-----------------------------	------------------	------------------

---

<b>Sum gjeld</b>	<b>1 570 500</b>	<b>1 570 500</b>
------------------	------------------	------------------

---

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1 146 096</b>	<b>1 120 881</b>
---------------------------------	------------------	------------------

30.04.2026

Styret i Ca-invest AS



## Noter

### Note: 1 - Formål

---

Investering i aksjer og tilsvarende.



## Note: 2 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Garanti



Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

**Note: 3 - Antall årsverk** \_\_\_\_\_

Antall årsverk 0

**Note: 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer** \_\_\_\_\_

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.



## PROTOKOLL FOR GENERALFORSAMLING

### Ca-invest AS

Org.nr: 928938964

Ordinær generalforsamling 2026 ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

- **Annette Hellesøy Simonsen** : 33 aksjer
- **Christopher Simonsen** : 67 aksjer

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

### 1. Gjennomføring og godkjenning

Samtlige aksjonærer har samtykket til at saken(e) behandles etter reglene i aksjeloven § 5-7. Alle aksjonærer har fått mulighet til å delta i behandlingen av saken.

### 2. Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskapet og årsberetningen for 2025 ble gjennomgått og godkjent.


### 3. Disponering av resultat

Årsresultatet, overskuddet, på 95 281 kr disponeres slik:

Kr 95 281 overføres til annen egenkapital.

Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte.

Det var ingen flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

 SjmQK6yR-I-BJEQKa1Abx



## Document history

### Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

29.04.2026 20:09

**SENT BY OWNER:**

Luca Regnskap · 29.04.2026 20:08

**DOCUMENT ID:**

BJEQKa1Abx

**ENVELOPE ID:**

SJmQK6yR-I-BJEQKa1Abx

**DOCUMENT NAME:**

Generalforsamling\_Ca-investAS\_2025.pdf

1 page

**SHA-512:**

5ef505f865655a80e2d7d1f4d1fa5fe91fab920b0d4acede  
51e839e88b8fa1c4120e716c2040467008dab16e56143c  
4e653f4fb5d25ab49c58a91c63f90f9121

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Christopher Lein Simonsen	Signed	29.04.2026 20:09	eID	Norwegian BankID (DOB: 88/10/29)
chrlesimonsen@gmail.com	Authenticated	29.04.2026 20:08	Low	IP: 77.18.46.89

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )

SHA-512

1. Generalforsamling\_Ca-investAS\_2025.pdf-pAdES-S1SXtpkR-e.pdf (84062 bytes) 44baf3b5f44f94371f38447ca662ade683271f2d2f  
dc2d2d25e16fad12b3ede2f8fe2c30f941cfced785  
e8b428e51d04abf593fe5b12b73aa7234cc9d213  
df68

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed