



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 092 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS
Forretningsadresse: Arnatveitvegen 137
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 974	1 811 037
Annen driftsinntekt		317 620	291 212
Sum inntekter		285 646	2 102 250
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 917	24 858
Annen driftskostnad	3, 4, 5	141 693	561 730
Sum kostnader		169 610	586 588
Driftsresultat		116 036	1 515 662
Annen rentekostnad		217 367	273 081
Sum finanskostnader		217 367	273 081
Netto finans		-217 367	-273 081
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-101 331	1 242 581
Skattekostnad	6	-1 364	117 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 967	1 125 473
Årsresultat	6, 7	-99 967	1 125 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 8		710 278
Annen egenkapital	6, 7	-99 967	415 196
Sum overføringer og disponeringer		-99 967	1 125 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9		4 652 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		46 853	74 770
Sum varige driftsmidler	2	46 853	4 727 508
Andre fordringer			
Sum anleggsmidler		46 853	4 727 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	4 672 064	67 889
Konsernfordringer	11	148 882	199 441
Sum fordringer		4 820 947	267 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	366	1 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366	1 199
Sum omløpsmidler		4 821 313	268 529
SUM EIENDELER		4 868 166	4 996 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 333,33)	7, 13	136 000	136 000
Overkurs	7	143 333	143 333
Sum innskutt egenkapital		279 333	279 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	315 229	415 196
Sum opptjent egenkapital	7	315 229	415 196
Sum egenkapital		594 562	694 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 8		1 364
Sum avsetninger for forpliktelser			1 364
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 707 269	2 826 245
Langsiktig konserngjeld	11, 14	176 855	
Øvrig langsiktig gjeld	11, 14	722 141	597 898
Sum annen langsiktig gjeld		3 606 265	3 424 143
Sum langsiktig gjeld		3 606 265	3 425 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 459	376 877
Betalbar skatt	6		115 743
Kortsiktig konserngjeld	11, 14	416 695	245 309
Annen kortsiktig gjeld	14	86 184	138 071
Sum kortsiktig gjeld	11	667 338	876 000
Sum gjeld		4 273 603	4 301 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 868 166	4 996 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736317

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 092 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS
Forretningsadresse: Arnatveitvegen 137
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Skar Skulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 092 024
ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-31 974	1 811 037
Annen driftsinntekt		317 620	291 212
Sum inntekter		285 646	2 102 250
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 917	24 858
Annen driftskostnad	3, 4, 5	141 693	561 730
Sum kostnader		169 610	586 588
Driftsresultat		116 036	1 515 662
Annen rentekostnad		217 367	273 081
Sum finanskostnader		217 367	273 081
Netto finans		-217 367	-273 081
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-101 331	1 242 581
Skattekostnad	6	-1 364	117 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 967	1 125 473
Årsresultat	6, 7	-99 967	1 125 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 8		710 278
Annen egenkapital	6, 7	-99 967	415 196
Sum overføringer og disponeringer		-99 967	1 125 474



Organisasjonsnr: 921 092 024
ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9		4 652 738
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		46 853	74 770
Sum varige driftsmidler	2	46 853	4 727 508
Andre fordringer			
Sum anleggsmidler		46 853	4 727 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	4 672 064	67 889
Konsernfordringer	11	148 882	199 441
Sum fordringer		4 820 947	267 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	366	1 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366	1 199
Sum omløpsmidler		4 821 313	268 529
SUM EIENDELER		4 868 166	4 996 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 333,33)	7, 13	136 000	136 000
Overkurs	7	143 333	143 333
Sum innskutt egenkapital		279 333	279 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	315 229	415 196
Sum opptjent egenkapital	7	315 229	415 196



Sum egenkapital		594 562	694 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 8		1 364
Sum avsetninger for forpliktelses			1 364
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 707 269	2 826 245
Langsiktig konserngjeld	11, 14	176 855	
Øvrig langsiktig gjeld	11, 14	722 141	597 898
Sum annen langsiktig gjeld		3 606 265	3 424 143
Sum langsiktig gjeld		3 606 265	3 425 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 459	376 877
Betalbar skatt	6		115 743
Kortsiktig konserngjeld	11, 14	416 695	245 309
Annen kortsiktig gjeld	14	86 184	138 071
Sum kortsiktig gjeld	11	667 338	876 000
Sum gjeld		4 273 603	4 301 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 868 166	4 996 037



Organisasjonsnr: 921 092 024
ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	148882.00	199441.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	176855.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	703763.00	597898.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



416695.00 245309.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS
5262 ARNATVEIT**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022 ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		(31 974)	1 811 037
Annen driftsinntekt		317 620	291 212
Sum driftsinntekter		285 646	2 102 250
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(27 917)	(24 858)
Annen driftskostnad	3, 4, 5	(141 693)	(561 730)
Sum driftskostnader		(169 610)	(586 588)
Driftsresultat		116 036	1 515 662
Annen rentekostnad		(217 367)	(273 081)
Sum finanskostnader		(217 367)	(273 081)
Netto finans		(217 367)	(273 081)
Resultat før skattekostnad	6	(101 331)	1 242 581
Skattekostnad	6	1 364	(117 107)
Årsresultat	6, 7	(99 967)	1 125 474
Overføringer			
Udekket tap	7, 8	0	710 278
Annen egenkapital	6, 7	(99 967)	415 196
Sum		(99 967)	1 125 474



Balanse pr. 31. desember 2022 ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	0	4 652 738
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.		46 853	74 770
Sum varige driftsmidler	2	46 853	4 727 508
Andre fordringer	10	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 853	4 727 508
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	4 672 064	67 889
Konsernfordringer	11	148 882	199 441
Sum fordringer		4 820 947	267 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	366	1 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366	1 199
Sum omløpsmidler		4 821 313	268 529
Sum eiendeler		4 868 166	4 996 037

**Balanse pr. 31. desember 2022**
ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (102 aksjer à kr 1 333,33)	7, 13	136 000	136 000
Overkurs	7	143 333	143 333
Sum innskutt egenkapital		279 333	279 333
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	315 229	415 196
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital	7	315 229	415 196
Sum egenkapital		594 562	694 529
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 8	0	1 364
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 364
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 707 269	2 826 245
Langsiktig konserngjeld	11, 14	176 855	0
Øvrig langsiktig gjeld	11, 14	722 141	597 898
Sum annen langsiktig gjeld		3 606 265	3 424 143
Sum langsiktig gjeld		3 606 265	3 425 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 459	376 877
Betalbar skatt	6	0	115 743
Kortsiktig konserngjeld	11, 14	416 695	245 309
Annen kortsiktig gjeld	14	86 184	138 071
Sum kortsiktig gjeld	11	667 338	876 000
Sum gjeld		4 273 603	4 301 507
Sum egenkapital og gjeld		4 868 166	4 996 037

Arnatveit, 29. september 2023
I styret for Andreas Gjellesviks veg 7 AS

Kristian Skar Skulstad
Styrets leder

Ernst Hansen
Styremedlem

Morten Duquesne Grevstad
Styremedlem

Rune Alver Nilsen
Styremedlem



Noter 2022

ANDREAS GJELLESVIKS VEG 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 652 738	112 057	4 764 795
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	(4 652 738)	0	(4 652 738)
Anskaffelseskost 31.12.2022		112 057	112 057
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(37 287)	(37 287)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(65 204)	(65 204)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0	46 853	46 853
Årets avskrivninger		(27 917)	(27 917)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(101 331)	1 242 581
+/- Permanente forskjeller	28	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 961	6 955
- Fremførbart underskudd		(723 431)
Årets skattegrunnlag	(96 342)	526 105
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		115 743
Sum		115 743
+/- Endring i utsatt skatt	(1 364)	1 364
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 364)	117 107
Betalbar skatt i skattekostnad		115 743
Betalbar skatt i balansen	0	115 743



Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	136 000	143 333	415 196	694 529
Årets resultat			(99 967)	(99 967)
Egenkapital 31.12.2022	136 000	143 333	315 229	594 562

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	6 198	1 237	4 961
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(96 342)	96 342
Netto forskjeller	6 198	(95 105)	101 303
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	95 105	(95 105)
Sum midlertidige forskjeller	6 198	0	6 198
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	1 364	0	1 364

Ut fra forsiktighets hensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 20 923

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 707 269	2 826 245
Sum	2 707 269	2 826 245
Gjeld sikret ved pant	10 000 000	10 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 613 842	4 652 738

Kontraktsgarantier, ikke balanseført kr. 711 500,-
Av langsiktig gjeld på kr 2 826 245 forfaller hele beløpet innen 5 år. Det er inngått kontrakt om salg av eiendom i 2022, oppgjør er funnet sted januar 2023.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	148 882	199 441
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	176 855	
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	703 763	597 898
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	416 695	245 309

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	136	1 000	136 000
Sum	136		136 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HEKS AS	68	50,00%	Ordinære aksjer
ALVER NILSEN HOLDING AS	34	25,00%	Ordinære aksjer
NNV HOLDING AS	34	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	136	100,00%	

Note 14 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Rune Alver Nilsen

3e99f0a1-c75b-49ce-a1b2-86a9b08819c1 - 2023-10-30 22:42:18 UTC +02:00
BankID - df8da896-c88f-48b7-9205-bd783917cafc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/deec6a04-6446-4bf9-bee6-4eaf1552a96d>

 **visma sign**
www.vismasign.com