



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 572 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRØNN ENGH AS
Forretningsadresse:	Grundvikveien 4 3478 NÆRSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDT VIKEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			66 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>66 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	483 374	447 595
Annen driftskostnad	1	122 651	105 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>606 025</b>	<b>552 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-606 025</b>	<b>-486 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 486	113 095
Annen finansinntekt		900 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>958 486</b>	<b>1 113 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>958 486</b>	<b>1 113 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-120 458	-82 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		472 919	
Overført fra annen egenkapital			-2 291 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	184 960	64 502
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 960</b>	<b>64 502</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	10 797 570	10 762 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8	1 488 374	658 374
Lån til aksjonær	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 285 944</b>	<b>11 420 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 470 904</b>	<b>11 484 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		900 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>900 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 350 621	10 744 425
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 350 621</b>	<b>10 744 425</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 250 621</b>	<b>11 744 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 721 524</b>	<b>23 229 300</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 837 257	2 837 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 987 257</b>	<b>2 987 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 643 857	19 170 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 643 857</b>	<b>19 170 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>22 631 114</b>	<b>22 158 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 161	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		35 703	29 233
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		46 546	41 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 410</b>	<b>1 071 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 410</b>	<b>1 071 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 721 524</b>	<b>23 229 300</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		171 219 412	195 783 426
Annen driftsinntekt		1 613 259	1 298 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 832 671</b>	<b>197 081 426</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 589 393	165 299 403
Lønnskostnad	1	19 470 009	20 486 212
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	999 124	884 823
Annen driftskostnad	1	10 331 334	11 328 430
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 389 860</b>	<b>197 998 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 442 811</b>	<b>-917 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 672	19 072
Annen renteinntekt		107 780	104 041
Annen finansinntekt		38 328	23 312
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175 780</b>	<b>146 425</b>
Annen rentekostnad		41 115	101 222
Annen finanskostnad		62 222	21 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 336</b>	<b>122 262</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72 444</b>	<b>24 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 515 254</b>	<b>-893 280</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 450 499	-134 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 064 755</b>	<b>-758 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 064 755</b>	<b>-758 290</b>
Minoritetsinteresser		2 329 013	-564 593
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 735 742</b>	<b>-193 697</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 735 742</b>	<b>-193 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 064 755	-3 758 290
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>5 064 755</b>	<b>1 241 710</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	184 960	416 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 960</b>	<b>416 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 051 919	7 003 983
Maskiner og anlegg	2	453 176	683 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 198 310	553 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 703 405</b>	<b>8 240 696</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	56 000	56 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		658 374	658 374
Andre langsiktige fordringer			20 640
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>714 374</b>	<b>735 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 602 738</b>	<b>9 392 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 051 538</b>	<b>15 215 837</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 945 642	10 440 653
Andre kortsiktige fordringer		867 605	1 401 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 813 247</b>	<b>11 842 062</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 262 570	21 625 289
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 262 570</b>	<b>21 625 289</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 127 355</b>	<b>48 683 187</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 730 093</b>	<b>58 075 695</b>



## Konsernets balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		2 837 257	2 837 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 987 257</b>	<b>2 987 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 721 764	23 986 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 721 764</b>	<b>23 986 022</b>
Minoritetsinteresser		11 655 205	9 326 192
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>41 364 226</b>	<b>36 299 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	353 664	120 065
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>353 664</b>	<b>120 065</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>353 664</b>	<b>120 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	506 714	
Leverandørgjeld		9 020 784	9 796 493
Betalbar skatt	7	985 062	215 427
Skyldig offentlige avgifter		6 197 469	8 864 377
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 302 173	1 779 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 012 203</b>	<b>21 656 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 365 867</b>	<b>21 776 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 730 093</b>	<b>58 075 695</b>




## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4	5 523 031	5 000 000



 Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Konsernregnskap 2020

### Grønn Engh AS

#### Innhold:

**Årsberetning**  
**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**

Org.nr: 923 572 325



## Årsberetning 2020 for Grønn Engh AS

### Virksomhetens art

Grønn Engh AS er et rent holdingselskap uten egen drift.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Finansiell risiko

- Markedsrisiko  
Datterselskapet Maur Tipp og Slep AS ble solgt 15/4-2021
- Kredittrisiko  
Vurderes som liten
- Likviditetsrisiko  
Likviditetssituasjonen er god, og ikke berørt av Corona epidemien

### Investering i datterselskaper

Selskapet eier 100% av aksjene i Båttstø Eiendom AS. Bolighuset på eiendommen er for tiden utleid. Selskapet eier ved balansedagen 100% av aksjene i Maur Tipp og Slep AS. Disse er senere solgt i 2021. Selskapet eier 54% av aksjene i Rich. Steen AS. Selskapet eier 50% av aksjene i Hege Eiendom AS. Selskapet eier en tomt på Hurum, og venter på byggetillatelse.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. I Rich. Steen AS har det i perioden vært 2 uhell som har forårsaket legemeldt sykefravær. Dette er skader knyttet til klemmskader. Vi har i perioden hatt 3 langtidssykemeldte med kroniske lidelser som ikke er direkte knyttet til arbeidsmiljø/arbeidsoppgaver. Totalt sykefravær siste år har vært 10,4% i regnskapsåret.

Konsernet som en helhet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personal politikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 24 ansatte, 2 kvinner og 22 menn. Styresammensetting for konsernet som enhet består av 5 personer, hvorav 1 kvinne og 4 menn.

Grønn Engh AS hadde ved årets utløp 1 ansatte, 1 kvinne og 0 menn. Styre i konsernspiss består av 2 personer, hvorav 1 er kvinne.



 Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljøet.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Grønn Engh AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

## Årsresultat og disponeringer for konsernspiss

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skatt på kr 472 919 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	472 919

## Årsresultat og disponeringer for konsolidert konsern

I 2020 hadde konsernet som enhet et resultat etter skatt på kr 5 064 755 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	5 064 755



Oslo  
Styret i Grønn Engh AS, 28.06.2021

---

Øistein Engh  
styreleder  
(Signert elektronisk)

---

Heidi Grundvig  
styremedlem/daglig leder  
(signert elektronisk)

 Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Resultatregnskap konsern

### Grønn Engh AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		171 219 412	195 783 426
Annen driftsinntekt		1 613 259	1 298 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172 832 671</b>	<b>197 081 426</b>
<b>Varekostnad</b>		<b>135 589 393</b>	<b>165 299 403</b>
Lønnskostnad	1	19 470 009	20 486 212
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	999 124	884 823
Annen driftskostnad	1	10 331 334	11 328 430
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>166 389 860</b>	<b>197 998 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 442 811</b>	<b>-917 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 672	19 072
Annen renteinntekt		107 780	104 041
Annen finansinntekt		38 328	23 312
Annen rentekostnad		41 115	101 222
Annen finanskostnad		62 222	21 040
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>72 444</b>	<b>24 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 515 254</b>	<b>-893 280</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 450 499	-134 990
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 064 755</b>	<b>-758 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 064 755</b>	<b>-758 290</b>
Minoritetens andel		2 329 013	-564 593
<b>Majoritetens andel</b>		<b>2 735 742</b>	<b>-193 697</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 064 755	-3 758 290
<b>Sum disponert</b>	<b>8</b>	<b>5 064 755</b>	<b>-758 290</b>





Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Balanse konsern

### Grønn Engh AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	184 960	416 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 960</b>	<b>416 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 051 919	7 003 983
Maskiner og anlegg	2	453 176	683 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 198 310	553 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 703 405</b>	<b>8 240 696</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	56 000	56 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		658 374	658 374
Andre langsiktige fordringer		0	20 640
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>714 374</b>	<b>735 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 602 738</b>	<b>9 392 508</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		11 051 538	15 215 837
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 945 642	10 440 653
Andre kortsiktige fordringer		867 605	1 401 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 813 247</b>	<b>11 842 062</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	26 262 570	21 625 289
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 127 355</b>	<b>48 683 187</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>60 730 093</b>	<b>58 075 695</b>

 Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Balanse konsern

### Grønn Engh AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Overkurs		2 837 257	2 837 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 987 257</b>	<b>2 987 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 721 764	23 986 022
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 721 764</b>	<b>23 986 022</b>
Minoritetsinteresser		11 655 205	9 326 192
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>41 364 226</b>	<b>36 299 471</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	353 664	120 065
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>353 664</b>	<b>120 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	506 714	0
Leverandørgjeld		9 020 784	9 796 493
Betalbar skatt	7	985 062	215 427
Skyldig offentlige avgifter		6 197 469	8 864 377
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 302 173	1 779 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 012 203</b>	<b>21 656 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 365 867</b>	<b>21 776 224</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>60 730 093</b>	<b>58 075 695</b>
Pantstillelser	4	5 523 031	5 000 000

Asker, 28.06.2021  
Styret i Grønn Engh AS

---

Øistein Engh  
styreleder

---

Heidi Grundvig  
daglig leder



Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Indirekte kontantstrøm konsern

### Grønn Engh AS

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		6 515 254	-893 280
Periodens betalte skatt		215 427	1 152 732
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-66 000
Ordinære avskrivninger		999 124	884 823
Nedskrivning anleggsmidler		0	200 000
Endring i varelager		4 164 299	-4 380 080
Endring i kundefordringer		-2 504 989	9 983 602
Endring i leverandørgjeld		-775 709	-1 520 040
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 083 439	-1 192 216
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>7 099 113</b>	<b>1 864 077</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	444 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 461 832	108 376
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	19 072
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	487 298
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 461 832</b>	<b>803 850</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		1 000 000	2 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>-2 000 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 637 281	667 927
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		21 625 289	20 957 362
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>26 262 570</b>	<b>21 625 289</b>



## Grønn Engh AS Konsernnoter

### Regnskapsprinsipper

I konsernregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Grønn Engh AS, datterselskaper Maur Tipp og Slep AS, Båtstø Eiendom AS og Richsteen AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.



## Grønn Engh AS Konsernnoter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

### Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.



Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Grønn Engh AS Konsernnoter

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	15 744 840	16 359 457
Arbeidsgiveravgift	2 454 380	2 599 022
Pensjonskostnader	659 974	803 231
Andre ytelser	610 814	724 502
<b>Sum</b>	<b>19 470 009</b>	<b>20 486 212</b>

Antall årsverk i konsernet utgjør: 24

Lønn og annen godtgjørelse til daglig ledere og styremedlemmer i konsernet:

	Lønn	Andre ytelser
Øistein Engh - Styreleder Rich. Steen AS	1 202 529	3 180
Per Svendsen - Daglig leder Rich. Steen AS	1 401 015	15 156
Heidi Grundvig - Daglig leder Grønn Engh	386 346	2 928
<b>Sum</b>	<b>2 989 889</b>	<b>21 264</b>

#### OTP

Der er inngått avtale om tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for konsernet i 2020 utgjør kr 166 405 inklusive mva.  
Hvorav kr. 92 063 inklusive mva kommer av honorar for andre tjenester.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.2020	11 661 995	1 536 977	1 367 343	14 566 315
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	613 225	0	848 607	1 461 832
<b>= Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>12 275 220</b>	<b>1 536 977</b>	<b>2 215 950</b>	<b>16 028 147</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	5 223 301	1 083 801	1 017 640	7 324 742
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>7 051 919</b>	<b>453 176</b>	<b>1 198 310</b>	<b>8 703 405</b>
Årets ordinære avskrivninger	565 290	230 430	203 404	999 124
Økonomisk levetid	0-33 år	5 år	5 -10 år	



Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Grønn Engh AS Konsernnoter

### Note 3 Konsernforhold

#### Mørselskap

Grønn Engh AS

#### Datterselskap

Maur Tipp Og Slep AS

Rich. Steen AS

Båtstø Eiendom AS

#### Forretningskontor

Grundvikveien 4

Stanseveien 40

Grundvikveien 4

#### Eierandel

100%

54%

100%

Anskaffelseskost for aksjene i datterselskapene er eliminert mot bokført egenkapital i datterselskapet på oppkjøpstidspunktet. Merverdien, som utgjør differansen mellom anskaffelseskost og den bokførte egenkapitalen i datterselskap på oppkjøpstidspunktet, er regnskapsført som goodwill og er pr. 31.12.2020 nedskrevet. Alle konsernmellomværende og transaksjoner mellom selskapene er eliminert.

Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Hege Eiendom AS	Østre Strandvei 70A	50%	80 052	-13 869

Grønn Engh AS har en eierandel på 50% i selskapet Hege Eiendom AS. Selskapet anses ikke å ha bestemmende innflytelse over foretaket og det er derfor ikke konsolidert inn i konsernregnskapet.

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	506 714	0
<b>Sum</b>	<b>506 714</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	744 931	0
<b>Sum</b>	<b>744 931</b>	<b>0</b>

Konsernet er innvilget en kasse kredit med Danske bank med en øvre grense på kr 5 000 000. Danske bank har pant i varelager, driftstilbehør, motorvogner og anleggsmaskiner med kr 5 000 000.



Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Grønn Engh AS Konsernnoter

### Note 5 Bankinnskudd

	Richsteen AS	Grønn Engh	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	1 889 195	25 944	1 915 139

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Grønn Engh AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære Aksjer	150	1000	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>	<b>1 000</b>	<b>150 000</b>

Grønn Engh AS har 1 aksjonær pr 31.12.2020. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

#### Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2020:

	Ordinære Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Engh - Styreleder	150	100%	100%
<b>Sum</b>	<b>150</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Note 7 Skatt

Periodens skattekostnad	2020	2019
Skatt på årets resultat	1 450 499	-134 990
Endring i bokført utsatt skatt	-233 599	29 762
Endring i bokført utsatt skattefordel	-231 838	320 655
Endring i utsatt skatt konsern	-465 437	350 417
<b>Betalbar skatt</b>	<b>985 062</b>	<b>215 427</b>


### Note 8 Endringer egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	150 000	2 837 257	33 312 214	36 299 471
Årets resultat			5 064 755	5 064 755
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>2 837 257</b>	<b>38 376 969</b>	<b>41 364 226</b>

Grønn Engh AS - Konsern

Side 10



 Legally signed by  
Øistein Engh  
28.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021


**Grønn Engh AS**  
**Konsernnoter**


**Note 9 Forsatt drift**

Som følge av utbrudd av viruset Covid19 har det oppstått økonomisk uro og uoversiktighet i inneværende regnskapsår.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfylder vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



 Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Årsregnskap 2020

Grønn Engh AS

### Innhold:

Årsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



Org.nr: 923 572 325



## Årsberetning 2020 for Grønn Engh AS

### Virksomhetens art

Grønn Engh AS er et rent holdingselskap uten egen drift.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Finansiell risiko

- Markedsrisiko  
Datterselskapet Maur Tipp og Slep AS ble solgt 15/4-2021
- Kredittrisiko  
Vurderes som liten
- Likviditetsrisiko  
Likviditetssituasjonen er god, og ikke berørt av Corona epidemien

### Investering i datterselskaper

Selskapet eier 100% av aksjene i Båttstø Eiendom AS. Bolighuset på eiendommen er for tiden utleid. Selskapet eier ved balansedagen 100% av aksjene i Maur Tipp og Slep AS. Disse er senere solgt i 2021. Selskapet eier 54% av aksjene i Rich. Steen AS. Selskapet eier 50% av aksjene i Hege Eiendom AS. Selskapet eier en tomt på Hurum, og venter på byggetillatelse.

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. I Rich. Steen AS har det i perioden vært 2 uhell som har forårsaket legemeldt sykefravær. Dette er skader knyttet til klemmskader. Vi har i perioden hatt 3 langtidssykemeldte med kroniske lidelser som ikke er direkte knyttet til arbeidsmiljø/arbeidsoppgaver. Totalt sykefravær siste år har vært 10,4% i regnskapsåret.

Konsernet som en helhet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personal politikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 24 ansatte, 2 kvinner og 22 menn. Styresammensetting for konsernet som enhet består av 5 personer, hvorav 1 kvinne og 4 menn.

Grønn Engh AS hadde ved årets utløp 1 ansatte, 1 kvinne og 0 menn. Styre i konsernspiss består av 2 personer, hvorav 1 er kvinne.



 Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurener det ytre miljøet.

## Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Grønn Engh AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

## Årsresultat og disponeringer for konsernspiss

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skatt på kr 472 919 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	472 919

## Årsresultat og disponeringer for konsolidert konsern

I 2020 hadde konsernet som enhet et resultat etter skatt på kr 5 064 755 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	5 064 755

Oslo  
Styret i Grønn Engh AS, 28.06.2021

---

Øistein Engh  
styreleder  
(Signert elektronisk)

---

Heidi Grundvig  
styremedlem/daglig leder  
(signert elektronisk)



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Resultatregnskap

### Grønn Engh AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	66 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>66 000</b>
Lønnskostnad	1	483 374	447 595
Annen driftskostnad	1	122 651	105 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>606 025</b>	<b>552 844</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-606 025</b>	<b>-486 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		58 486	113 095
Annen finansinntekt		900 000	1 000 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>958 486</b>	<b>1 113 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>352 461</b>	<b>626 251</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-120 458	-82 225
<b>Ordinært resultat</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>472 919</b>	<b>708 476</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		472 919	0
Overført fra annen egenkapital		0	-2 291 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>472 919</b>	<b>708 476</b>



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Balanse

### Grønn Engh AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	184 960	64 502
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>184 960</b>	<b>64 502</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	10 797 570	10 762 000
Lån til foretak i samme konsern	8	1 488 374	658 374
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 285 944</b>	<b>11 420 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 470 904</b>	<b>11 484 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		900 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>900 000</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	9 350 621	10 744 425
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 250 621</b>	<b>11 744 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 721 524</b>	<b>23 229 300</b>



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Balanse

### Grønn Engh AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Overkurs		2 837 257	2 837 257
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 987 257</b>	<b>2 987 257</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 643 857	19 170 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 643 857</b>	<b>19 170 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>22 631 114</b>	<b>22 158 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 161	0
Skyldig offentlige avgifter		35 703	29 233
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		46 546	41 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 410</b>	<b>1 071 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 410</b>	<b>1 071 105</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 721 524</b>	<b>23 229 300</b>

Asker, 28.06.2021  
Styret i Grønn Engh AS

Heidi Grundvig  
daglig leder

Øistein Engh  
styreleder



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Indirekte kontantstrøm

### Grønn Engh AS

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		352 461	626 251
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-66 000
Endring i leverandørgjeld		8 161	-1 563
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-1 000 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter		111 144	16 131
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>471 766</b>	<b>-425 181</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	400 000
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		35 570	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		830 000	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	487 298
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-865 570</b>	<b>887 298</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		1 000 000	2 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>-2 000 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-1 393 804	-1 537 883
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		10 744 425	12 282 308
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>9 350 621</b>	<b>10 744 425</b>



## Noter Grønn Engh AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en spesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Noter Grønn Engh AS

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn, feriepenger, mv.	425 753	381 673
Arbeidsgiveravgift	57 621	65 922
<b>Sum</b>	<b>483 374</b>	<b>447 595</b>

Antall årsverk utgjør: 0,5

	Daglig leder	Styre
Lønn, feriepenger, mv.	386 346	0
Andre ytelser	2 928	0

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 59 591 inklusiv mva.  
Hvorav kr 40 850 inklusiv mva kommer av honorar for andre tjenester.

### Note 2 Konsernforhold

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Båtstø Eiendom AS	Asker	100,0%	30 000	22 120	-13 450
Hege Eiendom AS	Asker	50,0%	56 000	80 052	-13 869
Maur Tipp og Slep AS	Asker	100,0%	8 595 690	4 115 159	442 214
Rich. Steen AS	Oslo	54,0%	2 268 000	25 337 403	5 063 072
<b>Sum</b>			<b>10 949 690</b>	<b>29 554 734</b>	<b>5 477 968</b>

Grønn Engh AS

Org.nr: 923 572 325



 Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Noter Grønn Engh AS

### Note 3 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 25 944.

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønn Engh AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Engh	150	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øistein Engh	styreleder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>150</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	2 837 257	19 170 939	22 158 196
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>2 837 257</b>	<b>19 170 939</b>	<b>22 158 196</b>
Årets resultat			472 919	472 919
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>2 837 257</b>	<b>19 643 857</b>	<b>22 631 114</b>



Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Noter Grønn Engh AS

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-120 458	-82 225
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-120 458</b>	<b>-82 225</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	352 461	626 251
Permanente forskjeller	-900 000	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	23 450	-36 688
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-524 089</b>	<b>-410 437</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	26 808	33 509	6 702
Gevinst – og tapskonto	66 991	83 739	16 748
<b>Sum</b>	<b>93 799</b>	<b>117 249</b>	<b>23 450</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-934 526	-410 437	524 089
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-840 727</b>	<b>-293 188</b>	<b>547 539</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-184 960</b>	<b>-64 501</b>	<b>120 459</b>


### Note 7 Fortsatt drift

Som følge av utbrudd av viruset Covid19 har det oppstått økonomisk uro og uoversiktighet i innværende regnskapsår.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfylder vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



 Legally signed by  
Øistein Engh  
29.06.2021

 Legally signed by  
Heidi Grundvig  
30.06.2021

## Noter

### Grønn Engh AS

#### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>Fordringer:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Hege Eiendom AS	658 374	658 374
Båtstø Eiendom AS	830 000	0
Sum	1 488 374	658 374

Det er ikke beregnet rente på utestående fordringer.



Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Grønn Engh AS

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Grønn Engh AS årsregnskap som viser ett overskudd for selskapsregnskapet på kr 472 919 og ett overskudd for konsernregnskapet på kr 5 064 755, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Grønn Engh AS per 31.12.2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Grønn Engh AS per 31.12.2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31.12.2020 resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets beretning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30.06.2021  
BDT VIKEN REVISJON AS

Per Edwin Engen  
Statsautorisert revisor  
(Signert Elektronisk)