



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJERKNES UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øvre Storgate 105  
3018 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MGI Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 829	69 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 829</b>	<b>69 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 829</b>	<b>-69 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 826	74 307
Annen finansinntekt		89 829	72 968
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	18 547 577	528 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 645 232</b>	<b>675 933</b>
Annen finanskostnad		112 527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 532 704</b>	<b>675 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 491 876	606 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			60 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 206 497	19 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 206 497</b>	<b>79 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 206 497</b>	<b>79 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 772	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 772</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	17 402 268	6 392 234
Andre finansielle instrumenter	2	3 232 279	
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 634 547</b>	<b>6 392 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 046	3 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 046</b>	<b>3 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 730 365</b>	<b>6 395 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 936 862</b>	<b>6 474 904</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	219 240	219 240
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	4 790 486	4 790 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 009 726</b>	<b>5 009 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 897 053	1 405 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 897 053</b>	<b>1 405 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 906 779</b>	<b>6 414 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 083</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 083</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 936 862</b>	<b>6 474 904</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444144

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 900  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJERKNES UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øvre Storgate 105  
3018 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MGI Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 919 562 900  
BJERKNES UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 829	69 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 829</b>	<b>69 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 829</b>	<b>-69 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 826	74 307
Annen finansinntekt		89 829	72 968
Verdiendring			
markedsbaserte omløpsmidler 2		18 547 577	528 658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 645 232</b>	<b>675 933</b>
Annen finanskostnad		112 527	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 527</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 532 704</b>	<b>675 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>	3	<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 491 876	606 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>



Organisasjonsnr: 919 562 900  
BJERKNES UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern 60 000

Investeringer i aksjer og andeler 4 206 497 19 076

**Sum finansielle anleggsmidler** 4 206 497 79 076

**Sum anleggsmidler** 4 206 497 79 076

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3 772

**Sum fordringer** 3 772

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 17 402 268 6 392 234

Andre finansielle instrumenter 2 3 232 279

**Sum investeringer** 20 634 547 6 392 234

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 92 046 3 594

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 92 046 3 594

**Sum omløpsmidler** 20 730 365 6 395 828

**SUM EIENDELER** 24 936 862 6 474 904

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 219 240 219 240

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 5 4 790 486 4 790 486



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 009 726</b>	<b>5 009 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 897 053	1 405 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 897 053</b>	<b>1 405 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 906 779</b>	<b>6 414 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		25 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 083	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 083</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 083</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 936 862</b>	<b>6 474 904</b>



Organisasjonsnr: 919 562 900  
BJERKNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Bjerknes Utvikling AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 562 900**



## Resultatregnskap

Bjerknes Utvikling AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		40 829	69 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 829</b>	<b>69 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 829</b>	<b>-69 580</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 826	74 307
Annen finansinntekt		89 829	72 968
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	2	18 547 577	528 658
Annen finanskostnad		112 527	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 532 704</b>	<b>675 933</b>
Resultat før skattekostnad	3	18 491 876	606 353
<b>Resultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 491 876	606 353
<b>Sum overføringer</b>		<b>18 491 876</b>	<b>606 353</b>



### Balanse

Bjerknes Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	60 000
Investeringer i aksjer og andeler		4 206 497	19 076
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 206 497</b>	<b>79 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 206 497</b>	<b>79 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 772	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 772</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	2	17 402 268	6 392 234
Andre finansielle instrumenter	2	3 232 279	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 634 547</b>	<b>6 392 234</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 046	3 594
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 730 365</b>	<b>6 395 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 936 862</b>	<b>6 474 904</b>



## Balanse

Bjerknes Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	219 240	219 240
Overkurs	5	4 790 486	4 790 486
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 009 726</b>	<b>5 009 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 897 053	1 405 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 897 053</b>	<b>1 405 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 906 779</b>	<b>6 414 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		25 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 083	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 083</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 083</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 936 862</b>	<b>6 474 904</b>

25.05.2023  
Styret i Bjerknes Utvikling AS

---

Berit Bjerknes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i deltakerliknede selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkeig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi...

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Bjerknes Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
<b>Omløpsmidler</b>		
Markedsbaserte verdipapirer	20 634 547	18 547 577
<b>Sum</b>	<b>20 634 547</b>	<b>18 547 577</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 491 876	606 353
Permanente forskjeller	-18 540 268	-597 039
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 314
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 392</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-142 970	-94 578	48 392
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	142 970	94 578	-48 392
<b>Utsatt skattefordel (25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjerknes Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	219 240	1,0	219 240
<b>Sum</b>	<b>219 240</b>		<b>219 240</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Berit Bjerknes	219 240	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Berit Bjerknes	styreleder	219 240
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>219 240</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	219 240	4 790 486	1 405 178	6 414 904
Årets resultat			18 491 876	18 491 876
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>219 240</b>	<b>4 790 486</b>	<b>19 897 053</b>	<b>24 906 779</b>