



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 395 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN 28 AS  
Forretningsadresse: Sagveien 28  
3350 PRESTFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AUD HAUGEN SUND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		204 812	22 501
Annen driftsinntekt		254 316	122 771
<b>Sum inntekter</b>		<b>459 128</b>	<b>145 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 574	
Annen driftskostnad		193 798	148 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 572</b>	<b>148 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 556</b>	<b>-2 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		702	103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>702</b>	<b>103</b>
Annen rentekostnad		102 364	7 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 364</b>	<b>7 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 662</b>	<b>-7 294</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-106</b>	<b>-10 231</b>
Skattekostnad på resultat		13 745	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 851	-10 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 443 511	3 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 443 511</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 443 511</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 342	40 271
Andre kortsiktige fordringer		6 403	2 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 745</b>	<b>43 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		757 703	404 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>757 703</b>	<b>404 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 448</b>	<b>447 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 275 959</b>	<b>3 947 778</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		406 000	406 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 000</b>	<b>406 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		24 082	10 231



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 082</b>	<b>-10 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 918</b>	<b>395 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 837 181	1 507 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 837 181</b>	<b>1 507 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 837 181</b>	<b>1 507 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 557	2 048 191
Betalbar skatt		13 745	
Skyldig offentlige avgifter		3 558	-3 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 860</b>	<b>2 044 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 894 041</b>	<b>3 552 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 275 959</b>	<b>3 947 778</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675213

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 395 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGVEIEN 28 AS  
Forretningsadresse: Sagveien 28  
3350 PRESTFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AUD HAUGEN SUND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 395 832  
SAGVEIEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		204 812	22 501
Annen driftsinntekt		254 316	122 771
<b>Sum inntekter</b>		<b>459 128</b>	<b>145 272</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 200	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 574	
Annen driftskostnad		193 798	148 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 572</b>	<b>148 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 556</b>	<b>-2 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		702	103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>702</b>	<b>103</b>
Annen rentekostnad		102 364	7 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 364</b>	<b>7 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 662</b>	<b>-7 294</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		13 745	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 851	-10 231
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>



Organisasjonsnr: 929 395 832  
SAGVEIEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 443 511

3 500 000

Sum varige driftsmidler

3 443 511

3 500 000

Sum anleggsmidler

3 443 511

3 500 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

68 342

40 271

Andre kortsiktige

fordringer

6 403

2 980

Sum fordringer

74 745

43 251

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

757 703

404 527

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

757 703

404 527

Sum omløpsmidler

832 448

447 778

SUM EIENDELER

4 275 959

3 947 778

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

406 000

406 000

Sum innskutt egenkapital

406 000

406 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

24 082

10 231

Sum opptjent egenkapital

-24 082

-10 231

Sum egenkapital

381 918

395 769

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3 837 181	1 507 397
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 837 181</b>	<b>1 507 397</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 837 181</b>	<b>1 507 397</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	39 557	2 048 191
Betalbar skatt	13 745	
Skyldig offentlige avgifter	3 558	-3 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>56 860</b>	<b>2 044 612</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 894 041</b>	<b>3 552 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 275 959</b>	<b>3 947 778</b>



Organisasjonsnr: 929 395 832  
SAGVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Sagveien 28 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 395 832



### RESULTATREGNSKAP

#### SAGVEIEN 28 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		204 812	22 501
Annen driftsinntekt		254 316	122 771
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>459 128</b>	<b>145 272</b>
Varekostnad		19 200	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 574	0
Annen driftskostnad		193 798	148 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>357 572</b>	<b>148 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 556</b>	<b>-2 937</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		702	103
Annen rentekostnad		102 364	7 397
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-101 662</b>	<b>-7 294</b>
Resultat før skattekostnad		-106	-10 231
Skattekostnad på resultat		13 745	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		13 851	10 231
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 851</b>	<b>-10 231</b>



### BALANSE

#### SAGVEIEN 28 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 443 511	3 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 443 511</b>	<b>3 500 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 443 511</b>	<b>3 500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		68 342	40 271
Andre kortsiktige fordringer		6 403	2 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 745</b>	<b>43 251</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		757 703	404 527
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>832 448</b>	<b>447 778</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 275 959</b>	<b>3 947 778</b>



### BALANSE

#### SAGVEIEN 28 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		406 000	406 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>406 000</strong>	<strong>406 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-24 082	-10 231
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-24 082</strong>	<strong>-10 231</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>381 918</strong>	<strong>395 769</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		3 837 181	1 507 397
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 837 181</strong>	<strong>1 507 397</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		39 557	2 048 191
Betalbar skatt		13 745	0
Skyldig offentlige avgifter		3 558	-3 578
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>56 860</strong>	<strong>2 044 612</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 894 041</strong>	<strong>3 552 009</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 275 959</strong>	<strong>3 947 778</strong>

Styret i Sagveien 28 AS

AUD HAUGEN SUND  
styreleder

INGER KOLLERUD  
nestleder

HELGE SUND DANIELSEN  
styremedlem

LENE SOLUM  
styremedlem

AASE GUNVOR MØRCH ROLFSRUD  
styremedlem

INGUNN HAUGEN GRØTERUD  
styremedlem

NINA ESPESETH SÆTERSTØEN  
styremedlem

SAGVEIEN 28 AS

SIDE 4



**Note 0 Lønnskostnader og antall årsverk**

**LØNSKOSTNADER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.