



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 563 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAST HOTEL LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Sjøgata 2
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Mikal Bjørback
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 899	3 623 057
Sum inntekter		21 899	3 623 057
Kostnader			
Varekostnad			531 381
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	68 900	67 692
Annen driftskostnad	3	19 951	3 653 649
Sum kostnader		88 851	4 252 722
Driftsresultat		-66 952	-629 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	50
Sum finansinntekter		19	50
Annen rentekostnad		217	7
Sum finanskostnader		217	7
Netto finans		-198	43
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 150	-629 622
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 533	-133 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 683	-495 840
Årsresultat		-68 683	-495 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 683	-495 840
Totalresultat		-68 683	-495 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-68 683	-495 840
Sum overføringer og disponeringer		-68 683	-495 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	364 559	366 092
Sum immaterielle eiendeler		364 559	366 092
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	357 600	426 500
Sum varige driftsmidler		357 600	426 500
Sum anleggsmidler		722 159	792 592
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 179	-43 687
Andre fordringer	8	14 145	75 538
Sum fordringer		23 324	31 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1	38 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	38 549
Sum omløpsmidler		23 325	70 401
SUM EIENDELER		745 484	862 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 312 615	1 243 932
Sum opptjent egenkapital		-1 312 615	-1 243 932
Sum egenkapital	6	-812 615	-743 932
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		985 038	1 468 520
Skyldige offentlige avgifter		1 102	
Kortsiktig konserngjeld		571 960	138 404
Sum kortsiktig gjeld		1 558 099	1 606 924
Sum gjeld		1 558 099	1 606 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 484	862 992



Fast Hotel Lofoten AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter bokføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradagsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er innarbeidet i årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån mv

Selskapet har ingen ansatt. Selskapet har ikke hatt virksomhet i 2018.

Note 3 Godtgjørelser

Godtgjørelse til daglig leder er utbetalt med kr 0. Selskapets styre har heller ikke mottatt godtgjørelser i 2018. Selskapet har ingen forpliktelser overfor daglig leder og styre til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og derfor ingen godtgjørelse til revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Driftsløse mv</i>	<i>Sum</i>
Tilgang i året	542 180	542 180
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	542 180	542 180
Avskrivninger pr. 01.01	115 680	115 680
Avskrivninger i år	68 900	68 900
Avgang akk. avskrivninger	0	0
Avskrivninger pr. 31.12	184 580	184 580
Bokført verdi 31.12	357 600	357 600
Avskrivningsprosent	10-33 %	



Fast Hotel Lofoten AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	-1 243 932	-743 932
Årets resultat		-68 683	-68 683
Pr. 31.12	500 000	-1 312 615	-812 615

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 500 000,- er fordelt på 500 aksjer à kr 1.000,-. Samtlige aksjer er i samme aksjeklasse, og aksjene eies av:

Fast Hotels AS	335 aksjer
Svolvær Øvre Holding AS	165 aksjer

Note 8 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets utløp.

Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-1 533
Netto skattekostnad	<u>-1 533</u>

Grunnlag betalbar skatt:	
Ordinært resultat før skatt	-67 150
Permanente forskjeller	1 767
Endring midlertidige forskjeller	-1 158
Endring fremførbart underskudd	<u>66 541</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>



Fast Hotel Lofoten AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Forts. note 9

	31.12.18	31.12.17	Endring
<u>Utsatt skattefordel</u>			
Driftsmidler	114 900	107 545	-7 355
Fordringer	332	6 529	6 197
Underskudd til fremføring	-1 772 316	-1 705 775	66 541
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 657 084	-1 591 701	65 383
22 % / 23 % utsatt skattefordel	364 559	366 092	1 533

Note 10 Fortsatt drift

Etter omfattende renovering av leide lokaler i 2016 og 2017, ble det i 2018 startet en omorganisering av driften som vil ferdigstilles i 2019, og det forventes da positive resultater i selskapet. Selskapet er i hovedsak finansiert via konserngjeld. Selv om regnskapet viser at egenkapitalen er tapt, mener styret derfor at det er grunnlag for fortsatt drift.