



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 061 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABM INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstangveien 25
3230 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Ivar Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Avskrivning	3	24 230	12 115
Annen driftskostnad	2	88 309	11 907
Sum kostnader		112 539	24 022
Driftsresultat		-16 539	71 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			149
Sum finansinntekter			149
Annen finanskostnad		-93	188
Sum finanskostnader		-93	188
Netto finans		93	-39
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 446	71 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 446	71 939
Årsresultat		-16 446	71 939
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	40 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-56 446	71 939
Sum overføringer og disponeringer		-16 446	71 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	84 804	109 034
Sum varige driftsmidler		3 094 572	3 118 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		3 094 573	3 118 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 919
Andre fordringer		37 108	32 953
Sum fordringer		37 108	64 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 517	127 393
Sum omløpsmidler		90 625	192 265
SUM EIENDELER		3 185 198	3 311 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 045 198	3 163 643
Sum opptjent egenkapital		3 045 198	3 163 643
Sum egenkapital		3 145 198	3 263 643
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			34 792
Annen kortsiktig gjeld		40 000	12 633
Sum kortsiktig gjeld		40 000	47 425
Sum gjeld		40 000	47 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 185 198	3 311 068



ABM Invest AS

Årsrapport for 2017

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



ABM Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>96 000</u>	<u>96 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	24 230	12 115
Annen driftskostnad	2	<u>88 309</u>	<u>11 907</u>
Sum driftskostnader		<u>112 539</u>	<u>24 022</u>
Driftsresultat		<u>-16 539</u>	<u>71 978</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	149
Annen finanskostnad		<u>-93</u>	<u>188</u>
Netto finansposter		<u>93</u>	<u>-39</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-16 446</u>	<u>71 939</u>
Årsresultat		<u>-16 446</u>	<u>71 939</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	40 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-56 446</u>	<u>71 939</u>
Sum disponert		<u>-16 446</u>	<u>71 939</u>



ABM Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 009 768	3 009 768
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>84 804</u>	<u>109 034</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 094 572</u>	<u>3 118 802</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 094 573</u>	<u>3 118 803</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	31 919
Andre fordringer		<u>37 108</u>	<u>32 953</u>
Sum fordringer		<u>37 108</u>	<u>64 872</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>53 517</u>	<u>127 393</u>
Sum omløpsmidler		<u>90 625</u>	<u>192 265</u>
Sum eiendeler		<u>3 185 198</u>	<u>3 311 068</u>




ABM Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>3 045 198</u>	<u>3 163 643</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 045 198</u>	<u>3 163 643</u>
Sum egenkapital		<u>3 145 198</u>	<u>3 263 643</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	34 792
Annen kortsiktig gjeld		<u>40 000</u>	<u>12 633</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>40 000</u>	<u>47 425</u>
Sum gjeld		<u>40 000</u>	<u>47 425</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 185 198</u>	<u>3 311 068</u>

31. desember 2017
Sandefjord, 28. juni 2018



Tom Ivar Solbakken
Daglig leder, styreleder



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden. Leveranse av tjenester inntektsføres når inntekten er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet Hvaltorvet	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 009 768	181 449	3 191 217
Anskaffelseskost 31.12.	3 009 768	181 449	3 191 217
Akk.avskrivning 31.12.	0	-96 645	-96 645
Balanseført pr. 31.12.	3 009 768	84 804	3 094 572
Årets avskrivninger	0	24 230	24 230
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke avskrivbar	3 - 5 år Lineær	

Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 446	71 939
Permanente forskjeller	6 114	19 550
Endring i midlertidige forskjeller	4 846	-22 250
Alminnelig inntekt	-5 486	69 239
Anvendt fremførbart underskudd	0	-69 239
Årets skattegrunnlag	-5 486	0



ABM Invest AS

Noter til regnskapet for 2017

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Driftsmidler inkl goodwill	7 269	12 115
Utestående fordringer	-101 927	-101 927
Sum	-94 658	-89 812
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-142 548	-137 062
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-237 206	-226 874
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-101 927	-101 927
Sum	-135 279	-124 947
Utsatt skattefordel (23% for i år, 24% for i fjor)	-31 114	-29 987

Utsatt skattefordel er iht GRS for små foretak valgt ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 163 643	3 263 643
Årsresultat	0	-16 446	-16 446
Avsatt utbytte	0	-40 000	-40 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-62 000	-62 000
Egenkapital 31.12.	100 000	3 045 197	3 145 197

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tom Ivar Solbakken, Styrets leder	1 000 000	100 %	100 %