



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 384 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSINVESTERINGER & SÅNT AS
Forretningsadresse: c/o Kvarberg Advokatfirma AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 610	-628 971
Annen driftsinntekt		368 617	55 817
Sum inntekter		377 227	-573 154
Kostnader			
Varekostnad			52 150
Lønnskostnad		125 510	125 510
Annen driftskostnad	1	734 455	1 749 994
Sum kostnader		859 965	1 927 654
Driftsresultat		-482 738	-2 500 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		437 128	224 545
Sum finansinntekter		437 128	224 545
Annen rentekostnad		10 350	46 296
Annen finanskostnad			5 794
Sum finanskostnader		10 350	52 090
Netto finans		426 778	172 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 960	-2 328 352
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-237 767	-3 583 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		181 807	1 255 512
Årsresultat		181 807	1 255 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 807	1 255 512
Totalresultat		181 807	1 255 512
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-8 454 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		181 807	9 709 892
Sum overføringer og disponeringer	5	181 807	1 255 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 372 737	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 372 737	
Sum anleggsmidler		3 372 737	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 000
Andre fordringer		279 587	204 268
Sum fordringer		279 587	226 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 140 066	17 726 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 140 066	17 726 916
Sum omløpsmidler		5 419 653	17 953 184
SUM EIENDELER		8 792 390	17 953 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	91 680	9 332 000
Beholdning av egne aksjer	5	-16 840	-42 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overkurs	5	2 005 577	7 153 620
Annen innskutt egenkapital	5	1 237 500	-7 932 200
Sum innskutt egenkapital	5	3 317 917	8 511 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	181 807	
Sum opptjent egenkapital		181 807	
Sum egenkapital	5	3 499 724	8 511 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 159 731	5 397 498
Sum avsetninger for forpliktelser		5 159 731	5 397 498
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 159 731	5 397 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 765	45 836
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			-211 006
Annen kortsiktig gjeld		131 170	4 209 435
Sum kortsiktig gjeld		132 935	4 044 265
Sum gjeld		5 292 666	9 441 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 792 390	17 953 184



Årsregnskap 2017
EIENDOMSINVESTETERINGER & SÅNT AS



ÅRSBERETNING 2017 EIENDOMSINVESTETERINGER & SÅNT AS

Organisasjonsnummer 992384735

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets formål er å eie og utvikle fast eiendom samt eie andre selskaper som har tilsvarende formål, herunder drive investeringsvirksomhet. Selskapet har forretningskontor i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet med noter.

Rettvisende oversikt over resultat og utvikling

Selskapet har i året foretatt en nedskalering av virksomheten. Aksjekapitalen redusert kraftig ved tilbakebetaling av tidligere innskutt kapital til sine eiere samt innfrielse av lån til disse med totalt kr. 9 332 000.-.

Selskapet har i 2017 gått inn ny eiendomsvirksomhet gjennom oppkjøp av selskapet Clear Sky Holding AS med over 99 % eierskap. Dette selskapet igjen har eierselskap til eiendomsselskap i Hellas for utvikling av en 50 dekar stor tomt på Kreta til hotellformål. Utvikling av denne eiendommen vil være eierselskapets hovedaktivitet fremover.

Som følge av avvikling av tidligere hovedvirksomhet, har selskapet hatt en sterkt redusert omsetning i året. Selskapet har i året hatt et regnskapsmessig underskudd. Resultat før skattedisposisjoner er på kr.- 55 960.-. Etter skatt er resultatet positivt med kr. 181 807.- etter at konto for gevinst og tap er regulert i tråd med reglene om nedregulering av denne.

Konto for Gevinst og tap, som ved årets inngang var på kr 38 245 889.-, ble redusert med kr 7 649 178.- tillagt Negativ skattekostnad med kr. 237 767.- som igjen gir en skattbar inntekt i Skattemeldingen på kr 7 378 327.- som igjen reduseres til 0 ved at skattemessig fremførbart underskudd reduseres med samme beløp. Skattemessig resultat 2017 utgjør 0.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for denne virksomhet.

Utover informasjonen i det fremlagte årsregnskap og årsberetning, er ikke styret kjent med opplysninger som er av betydning for bedømmelsen av selskapets økonomiske stilling.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte i 2017.

Ytre miljø

Selskapets drift forurenser ikke så langt man har kjennskap til, det ytre miljø.



Oslo, 18. april 2018

for Eiendomsinvesteringer & Sært AS
Anders Kvarberg
styreformann

Geir Thomassen
styremedlem

Nanna Gjerde
styremedlem



Resultatregnskap
EIENDOMSINVESTERINGER & SÅNT AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		8 610	-628 971
Annen driftsinntekt		368 617	55 817
Sum driftsinntekter		377 227	-573 154
Varekostnad		0	52 150
Lønnskostnad		125 510	125 510
Annen driftskostnad	1	734 455	1 749 994
Sum driftskostnader		859 965	1 927 654
Driftsresultat		-482 738	-2 500 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		437 128	224 545
Annen rentekostnad		10 350	46 296
Annen finanskostnad		0	5 794
Resultat av finansposter		426 778	172 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 960	-2 328 352
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-237 767	-3 583 864
Årsresultat		181 807	1 255 512
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-8 454 380
Avsatt til annen egenkapital		181 807	9 709 892
Sum overføringer	5	181 807	1 255 512



Balanse
EIENDOMSINVESTERINGER & SÅNT AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	3 372 737	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 372 737</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 372 737</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	22 000
Andre kortsiktige fordringer		279 587	204 268
Sum fordringer		<u>279 587</u>	<u>226 268</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 140 066	17 726 916
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 140 066</u>	<u>17 726 916</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 419 653</u>	<u>17 953 184</u>
Sum eiendeler		<u>8 792 390</u>	<u>17 953 184</u>



Balanse

EIENDOMSINVESTINGER & SÅNT AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	91 680	9 332 000
Egne aksjer	5	-16 840	-42 000
Overkurs	5	2 005 577	7 153 620
Annen innskutt egenkapital	5	1 237 500	-7 932 200
Sum innskutt egenkapital	5	3 317 917	8 511 420
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	181 807	0
Sum opptjent egenkapital		181 807	0
Sum egenkapital	5	3 499 724	8 511 420
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	5 159 731	5 397 498
Sum avsetning for forpliktelser		5 159 731	5 397 498
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 765	45 836
Skyldig offentlige avgifter		0	-211 006
Annen kortsiktig gjeld		131 170	4 209 435
Sum kortsiktig gjeld		132 935	4 044 265
Sum gjeld		5 292 666	9 441 763
Sum egenkapital og gjeld		8 792 390	17 953 184

Oslo, 18.04.2018

Styret i EIENDOMSINVESTINGER & SÅNT AS


Anders Kvarberg
styreleder


Geir Thomassen
styremedlem/daglig leder


NANNA GJERDE
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2017.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 98 698,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	28 000
Andre tjenester	70 698
Sum honorar til revisor	98 698



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-237 767	-3 583 864
Skattekostnad ordinært resultat	-237 767	-3 583 864
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-55 960	-2 328 352
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 434 287	9 303 942
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 378 327	-6 975 589
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-2 027 239	-2 242 130	-214 891
Gevinst - og tapskonto	30 596 711	38 245 889	7 649 178
Sum	28 569 472	36 003 759	7 434 287
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 135 858	-13 514 185	-7 378 327
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	22 433 614	22 489 574	55 960
Utsatt skatt (23 % / 24 %)	5 159 731	5 397 498	237 766

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Clear Sky Holding AS	Arendal	93,5 %	-985 094	2 672 988

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	9 168	10	91 680

Selskapet har 1 684 egne aksjer á kr 10 pr. 31.12.2017.

Etter kapitalutvidelsen i 2017 som ble registrert i januar 2018 har selskapet 16 280 aksjer á kr 10.

Følgende aksjonærer har eierandel over 5 %:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Clear Sky Invest AS	2 097	12,9 %
OK Hage AS	1 554	9,5 %

Følgende aksjer kontrolleres av styret:

Aksjonær	Rolle	Antall aksjer
Blakshaugen Eiendom AS v/Anders Kvarberg	Styrets leder	652
G-Tec AS v/Geir Thomassen	Styremedlem	400
Gjerde Nanna	Styremedlem	300

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Ikke reg kap.endr.	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	9 332 000	-42 000	-7 932 200	7 153 620	0	8 511 420
Årets resultat					181 807	181 807
Kapitalnedsettelse	-9 240 320	42 000	7 932 200	-4 884 983		-6 151 103
Kjøp av egne aksjer		-16 840		-263 060		-279 900
Kapitalforhøyelse			1 237 500			1 237 500
Pr 31.12	91 680	-16 840	1 237 500	2 005 577	181 808	3 499 725

Selskapet har i 2017 foretatt en kapitalnedsettelse av både aksjekapital og overkurs ved utbetaling av kapital til eierne. I tillegg er det foretatt en sletting av 164 egne aksjer. Selskapets pålydende pr. aksje er i 2017 endret fra kr 150 til kr 10 pr. aksje. I 2017 har selskapet kjøpt 1 874 egne aksjer og solgt 192 egne aksjer. Netto kjøpesum for beholdning på 1 684 aksjer er tilsammen kr 279 900. Dette er i tråd med fullmakt til styret gitt av generalforsamlingen. Bakgrunnen for kjøpene er aksjeeieres ønske om å selge sine aksjer.

Det ble i november 2017 besluttet kapitalforhøyelse som ble registrert i brønnøysundregistrene i januar 2018.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eiendomsinvesteringer & Sânt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendomsinvesteringer & Sânt AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av informasjon i årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt driftforutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på



revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 19. april 2018
BDO AS

Arve Sunde
Statsautorisert revisor