



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISSEL ØVERLAND AS
Forretningsadresse: Fundingrud Gård Vestre
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lykkeslett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	38 055	9 375
Sum kostnader		38 055	9 375
Driftsresultat		-38 055	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 442	158 873
Annen finansinntekt	1	935 451	994 141
Sum finansinntekter		1 017 893	1 153 014
Annen rentekostnad		125	
Annen finanskostnad		151	
Sum finanskostnader		276	
Netto finans		1 017 617	1 153 014
Ordinært resultat før skattekostnad		979 562	1 143 639
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 906	39 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		963 657	1 104 189
Årsresultat		963 657	1 104 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		963 657	1 104 189
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			60 000
Overføringer annen egenkapital		963 657	1 044 189
Sum overføringer og disponeringer		963 657	1 104 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 018 436	3 439 677
Sum finansielle anleggsmidler		21 018 436	3 439 677
Sum anleggsmidler		21 018 436	3 439 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			41 529
Konsernfordringer	1	935 451	994 141
Sum fordringer		935 451	1 035 670
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 186 341	8 111 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 186 341	8 111 564
Sum omløpsmidler		10 121 792	9 147 234
SUM EIENDELER		31 140 228	12 586 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 471 925	2 440 552
Annen innskutt egenkapital	5	2 868 068	
Sum innskutt egenkapital		6 339 993	3 440 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 750 327	9 046 910
Sum opptjent egenkapital		24 750 327	9 046 910
Sum egenkapital		31 090 320	12 487 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 173	6 561
Sum avsetninger for forpliktelser		6 173	6 561
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 173	6 561
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 639	32 889
Utbytte			60 000
Annen kortsiktig gjeld		28 096	
Sum kortsiktig gjeld		43 735	92 889
Sum gjeld		49 908	99 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 140 228	12 586 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 653865

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SISSEL ØVERLAND AS
Forretningsadresse: Fundingrud Gård Vestre
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lykkeslett
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 989 007 947
SISSEL ØVERLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	38 055	9 375
Sum kostnader		38 055	9 375
Driftsresultat		-38 055	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 442	158 873
Annen finansinntekt	1	935 451	994 141
Sum finansinntekter		1 017 893	1 153 014
Annen rentekostnad		125	
Annen finanskostnad		151	
Sum finanskostnader		276	
Netto finans		1 017 617	1 153 014
Ordinært resultat før skattekostnad		979 562	1 143 639
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 906	39 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		963 657	1 104 189
Årsresultat		963 657	1 104 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		963 657	1 104 189
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			60 000
Overføringer annen egenkapital		963 657	1 044 189
Sum overføringer og disponeringer		963 657	1 104 189



Organisasjonsnr: 989 007 947
SISSEL ØVERLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 018 436	3 439 677
Sum finansielle anleggsmidler		21 018 436	3 439 677
Sum anleggsmidler		21 018 436	3 439 677

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			41 529
Konsernfordringer	1	935 451	994 141
Sum fordringer		935 451	1 035 670

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 186 341	8 111 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 186 341	8 111 564

Sum omløpsmidler		10 121 792	9 147 234
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		31 140 228	12 586 912
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 471 925	2 440 552
Annen innskutt egenkapital	5	2 868 068	
Sum innskutt egenkapital		6 339 993	3 440 552

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	24 750 327	9 046 910
Sum opptjent egenkapital		24 750 327	9 046 910

Sum egenkapital		31 090 320	12 487 462
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 173	6 561
Sum avsetninger for forpliktelse		6 173	6 561
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 173	6 561
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	15 639	32 889
Utbytte			60 000
Annen kortsiktig gjeld		28 096	
Sum kortsiktig gjeld		43 735	92 889
Sum gjeld		49 908	99 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 140 228	12 586 912



Organisasjonsnr: 989 007 947
SISSEL ØVERLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	1000000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sissel Øverland	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Øverland Eiendom
Molde AS



**Årsoppgjør 2020
for
Sissel Øverland AS**

Foretaksnr. 989007947



Sissel Øverland AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	38 055	9 375
Sum driftskostnader		38 055	9 375
DRIFTSRESULTAT		(38 055)	(9 375)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82 442	158 873
Annen finansinntekt	1	935 451	994 141
Sum finansinntekter		1 017 893	1 153 014
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125	0
Annen finanskostnad		151	0
Sum finanskostnader		276	0
NETTO FINANSPOSTER		1 017 617	1 153 014
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		979 562	1 143 639
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 906	39 450
ORDINÆRT RESULTAT		963 657	1 104 189
ÅRSRESULTAT		963 657	1 104 189
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	60 000
Overføringer annen egenkapital		963 657	1 044 189
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		963 657	1 104 189

Årsregnskap for Sissel Øverland AS

Organisasjonsnr. 989007947



Sissel Øverland AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	21 018 436	3 439 677
Sum finansielle anleggsmidler		21 018 436	3 439 677
SUM ANLEGGSMIDLER		21 018 436	3 439 677
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	41 529
Fordringer på konsernselskap	1	935 451	994 141
Sum fordringer		935 451	1 035 670
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 186 341	8 111 565
SUM OMLØPSMIDLER		10 121 792	9 147 235
SUM EIENDELER		31 140 228	12 586 912
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 471 925	2 440 552
Annen innskutt egenkapital	5	2 868 068	0
Sum innskutt egenkapital		6 339 993	3 440 552
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 750 327	9 046 910
Sum opptjent egenkapital		24 750 327	9 046 910
SUM EGENKAPITAL		31 090 320	12 487 462
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	6 173	6 561
Sum avsetning for forpliktelser		6 173	6 561
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 173	6 561
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	15 639	32 889
Utbytte		0	60 000
Annen kortsiktig gjeld		28 096	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		43 735	92 889
SUM GJELD		49 908	99 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 140 228	12 586 912

Nesodden, den 18/2 - 2021

Sissel Vårdal Øverland
Styrets leder

Daglig leder

Årsregnskap for Sissel Øverland AS

Organisasjonsnr. 989007947



Sissel Øverland AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede er vurdert etter kostmetoden. Kostprisen er satt til andel av regnskapsmessig verdi ved overtagelsen av aksjene etter kontinuitetsmetoden ved bruk av overgangsregel E ved stiftelse av selskapet i 2005

Fisjon/Fusjon

Selskapet har i 2020 innfusjonert 7,23% av selskapet Bjarne Øverland Holding AS (921 648 804). Fisjonen er gjennomført til selskapskontinuitet.

Selskapet har videre i 2020 innfusjonert søsterselskapet Sissel Øverland Holding AS (921 640 536). Fusjonen er gjennomført til selskapskontinuitet.



Sissel Øverland AS

Noter 2020

Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen av aksjer.

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balansført verdi i regnskapet	Beregnet andel av egenkapitalen i konsernet
Øverland Eiendom Molde AS / Molde	26,73%	21 018 436	25 796 227
Samlet balansført verdi		21 018 436	

I posten inntekt på investering i aksjer inngår:

	Utbytte	Sum
Øverland Eiendom Molde AS	935 451	935 451
Samlet resultatført verdi	935 451	935 451

En har valgt å inntektsføre utbetalingene fra de tilknyttede selskapene med bakgrunn i at utdelingene er lavere enn selskapets andel av resultatene til selskapene i eierperioden. Dette etter de grunnleggende regnskapsprinsippet for inntektsføring.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Fordringer på utbytte fra DS/TS	935 451	994 141
Sum fordringer	935 451	994 141
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Noter for Sissel Øverland AS

Organisasjonsnr. 989007947



Sissel Øverland AS

Noter 2020

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	979 562
Permanente og andre forskjeller	-905 502
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 976
Inntekt	71 084

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	15 639
= Sum betalbar skatt	15 639
+ endring i utsatt skatt	267
= Ordinær skattekostnad	15 906

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	15 639
= Betalbar skatt i balansen	15 639

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	28 064	29 824
Sum positive skatteøkende forskjeller	28 064	29 824
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	2 976

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel

	28 064	26 848
--	--------	--------

Balanseført utsatt skatt

6 173	6 561
--------------	--------------

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 aksje pålydende kr 1.000.000, samlet aksjekapital utgjør kr 1.000.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Sissel Vårdal Øverland	1

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	1

Noter for Sissel Øverland AS

Organisasjonsnr. 989007947



Sissel Øverland AS

Noter 2020

Note 4 - Lønn og godtgjørelser

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 0 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor	
Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar inkl. mva, som består av:	
Revisjon	6 475
Andre tjenester	19 451

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke pensjonsordning etter disse kravene.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 440 552	9 046 910	12 487 462
+Fra årets resultat			963 657	963 657
+/-Andre transaksjoner:	0	31 373	17 607 829	17 639 202
Pr 31.12.	1 000 000	2 471 925	27 618 395	31 090 320

Andre transaksjoner består av:

Fusjons- og fisjonstransaksjoner - se prinsippnote



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Til generalforsamlingen i Sissel Øverland AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sissel Øverland AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 963 657.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsfører selskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, den 18. mars 2021

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor