



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALARMEN 20 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 956 297	4 902 280
Sum inntekter		4 956 297	4 902 280
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	787 076	2 239 900
Annen driftskostnad	3	132 864	328 542
Sum kostnader		919 940	2 568 442
Driftsresultat		4 036 357	2 333 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			308 109
Annen renteinntekt		261 787	22 838
Sum finansinntekter		261 787	330 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		595 809	
Annen rentekostnad		813 293	1 740 879
Annen finanskostnad		260 088	
Sum finanskostnader		1 669 191	1 740 879
Netto finans		-1 407 404	-1 409 932
Ordinært resultat før skattekostnad		2 628 953	923 906
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	578 369	203 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 050 584	720 647
Årsresultat		2 050 584	720 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		748 986	
Annen egenkapital		1 301 598	720 646
Sum overføringer og disponeringer		2 050 584	720 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	62 530 562	63 112 234
Sum varige driftsmidler		62 530 562	63 112 234
Sum anleggsmidler		62 530 562	63 112 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 760	3 051 426
Andre fordringer	5, 6	17 737	25 682
Konsernfordringer			8 194 986
Sum fordringer		22 497	11 272 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 454 289	1 284 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 454 289	1 284 683
Sum omløpsmidler		2 476 786	12 556 777
SUM EIENDELER		65 007 348	75 669 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	4, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	3 160 139	13 568 551
Annen innskutt egenkapital	13	2 410 589	2 410 589
Sum innskutt egenkapital		5 770 728	16 179 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	4 228 057	2 926 459
Sum opptjent egenkapital		4 228 057	2 926 459
Sum egenkapital		9 998 785	19 105 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11, 12	878 913	511 796
Sum avsetninger for forpliktelser		878 913	511 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			54 132 800
Langsiktig konserngjeld	8, 9	53 124 905	
Sum annen langsiktig gjeld		53 124 905	54 132 800
Sum langsiktig gjeld		54 003 818	54 644 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 826	
Kortsiktig konserngjeld	9	960 238	545 094
Annen kortsiktig gjeld	10	25 681	1 373 721
Sum kortsiktig gjeld		1 004 745	1 918 815
Sum gjeld		55 008 563	56 563 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 007 348	75 669 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323639

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 360 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KANALARMEN 20 AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 921 360 452
KANALARMEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 956 297	4 902 280
Sum inntekter		4 956 297	4 902 280
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	787 076	2 239 900
Annen driftskostnad	3	132 864	328 542
Sum kostnader		919 940	2 568 442
Driftsresultat		4 036 357	2 333 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			308 109
Annen renteinntekt		261 787	22 838
Sum finansinntekter		261 787	330 947
Rentekostnad til foretak i samme konsern		595 809	
Annen rentekostnad		813 293	1 740 879
Annen finanskostnad		260 088	
Sum finanskostnader		1 669 191	1 740 879
Netto finans		-1 407 404	-1 409 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	578 369	203 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 050 584	720 647
Årsresultat		2 050 584	720 647
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		748 986	
Annen egenkapital		1 301 598	720 646
Sum overføringer og disponeringer		2 050 584	720 646



Organisasjonsnr: 921 360 452
KANALARMEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	62 530 562	63 112 234
Sum varige driftsmidler		62 530 562	63 112 234

Sum anleggsmidler		62 530 562	63 112 234
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 760	3 051 426
Andre fordringer	5, 6	17 737	25 682
Konsernfordringer			8 194 986
Sum fordringer		22 497	11 272 094

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 454 289	1 284 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 454 289	1 284 683

Sum omløpsmidler		2 476 786	12 556 777
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		65 007 348	75 669 011
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	4, 13	200 000	200 000
Overkurs	13	3 160 139	13 568 551
Annen innskutt egenkapital	13	2 410 589	2 410 589
Sum innskutt egenkapital		5 770 728	16 179 140

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	4 228 057	2 926 459
Sum opptjent egenkapital		4 228 057	2 926 459

Sum egenkapital		9 998 785	19 105 599
------------------------	--	------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11, 12	878 913	511 796
Sum avsetninger for forpliktelser		878 913	511 796
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			54 132 800
Langsiktig konserngjeld	8, 9	53 124 905	
Sum annen langsiktig gjeld		53 124 905	54 132 800
Sum langsiktig gjeld		54 003 818	54 644 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 826	
Kortsiktig konserngjeld	9	960 238	545 094
Annen kortsiktig gjeld	10	25 681	1 373 721
Sum kortsiktig gjeld		1 004 745	1 918 815
Sum gjeld		55 008 563	56 563 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 007 348	75 669 010



Organisasjonsnr: 921 360 452
KANALARMEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap

Årets

Fjorårets



Noter 2021 KANALARMEN 20 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens morselskapet følger regler for store foretak. Morselskapet utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Bygninger	Fast tekn installasjon	Tomter	Totalt
Kanalarmen 20				
Anskaffelseskost	40 705 245	12 599 000	12 887 389	66 191 634
Tilgang i året	205 404	0	0	205 404
Avgang i året, til kostpris	0	0	0	0
Anskaff.kost 31.12.2021	40 910 649	12 599 000	12 887 389	66 397 038
Akk avskrivninger 01.01	-1 399 600	-1 679 800	0	-3 079 400
Akk avskrivninger 31.12	-1 808 706	-2 057 770	0	-3 866 476
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	39 101 943	10 541 230	12 887 389	62 530 562
Årets avskrivninger	409 106	377 970	0	787 076
Avskrivningsplan	lineær	lineær		
Avskrivningssats	1 %	3 %		

Det er i løpet av året endret avskrivningsplan til 1% lineært på bygning og 3% lineær på fast tekniske installasjoner. Morselskapets långiver har pant i eiendommen

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	12 000	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 000	0

Note 4 - Aksjekapital

Bokført aksjekapital utgjør kr 200.000,- og består av 1000 aksjer á pålydende kr 200,- pr. aksje.

Aksjonærer i selskapet er som følger:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Ragde Eiendom AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Styreleder er Edgar Haugen som er eneaksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan utleveres hos selskapene i Gladengveien 3b.



Note 5 - Andre fordringer

	2021	2020
Til gode mva	7 640	0
Andre fordringer	10 097	25 682
Sum	17 737	25 682

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltakerne er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Konserngjeld

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Periodisert forsikring	25 681	0
Påløpt rente	0	144 293
Forskudd fra kunder	0	1 220 570
Annen gjeld	0	8 858
Sum	25 681	1 373 721



Note 11 - Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på konsernbidrag	-211 252	-119 921
Endring utsatt skatt i resultat	-367 117	-83 338
Årets skattekostnad	-578 370	-203 259
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 628 953	923 905
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-1 668 715	-378 811
Mottatt konsernbidrag	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	-960 238	-545 094
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	2 326 346	3 995 061	(1 668 715)
Sum midlertidige forskjeller	2 326 346	3 995 061	(1 668 715)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	511 796	878 913	(367 117)

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	13 568 551	2 410 589	2 926 459	19 105 599
Reduksjon AK/overkurs		(10 408 412)			(10 408 412)
Årets resultat				2 050 584	2 050 584
Konsernbidrag				(748 986)	(748 986)
Egenkapital 31.12.2021	200 000	3 160 139	2 410 589	4 228 057	9 998 785



Til generalforsamlingen Kanalarmen 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kanalarmen 20 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 050 584. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskaps-året avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2
Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, den 12. mai 2022

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor