



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 716 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUSE SMITH ENTREPRENØR ØST AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Rem Hofseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	170 000	7 724 000
Annen driftsinntekt			2 216 000
Sum inntekter	2, 3, 4	170 000	9 940 000
Kostnader			
Varekostnad	4		688 000
Lønnskostnad	5, 6		37 000
Annen driftskostnad	4, 7	194 000	8 881 000
Sum kostnader		194 000	9 607 000
Driftsresultat		-25 000	333 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411 000	690 000
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		411 000	690 000
Annen rentekostnad			1 000
Sum finanskostnader			1 000
Netto finans		411 000	689 000
Resultat før skattekostnad		386 000	1 022 000
Skattekostnad	8	44 000	9 000
Årsresultat		342 000	1 013 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 000	1 013 000
Totalresultat		342 000	1 013 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-3 053 000	
Avgitt konsernbidrag		3 914 000	995 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen innskutt egenkapital		-18 000	18 000
Overført fra overkurs		-501 000	
Sum overføringer og disponeringer		342 000	1 013 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	10 713 000	11 659 000
Sum immaterielle eiendeler		10 713 000	11 659 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	6 892 000	6 892 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 892 000	6 892 000
Sum anleggsmidler		17 605 000	18 551 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	3 000	397 000
Andre kortsiktige fordringer	9	276 000	
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		279 000	397 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd konsernkontoordning	11	7 454 000	12 988 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 454 000	12 988 000
Sum omløpsmidler		7 732 000	13 385 000
SUM EIENDELER		25 337 000	31 937 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	70 000	70 000
Overkurs	12	14 411 000	14 912 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital	12		18 000
Sum innskutt egenkapital		14 481 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12		
Sum egenkapital		14 481 000	15 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	14		
Sum annen langsiktig gjeld	14		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	1 615 000	1 843 000
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter			285 000
Kortsiktig konserngjeld			1 130 000
Annen kortsiktig gjeld	14	9 242 000	13 679 000
Sum kortsiktig gjeld		10 857 000	16 937 000
Sum gjeld		10 857 000	16 937 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 337 000	31 937 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371400

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 716 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRUSE SMITH ENTREPRENØR ØST AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Rem Hofseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 930 716 316
KRUSE SMITH ENTREPRENØR ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	170 000	7 724 000
Annen driftsinntekt			2 216 000
Sum inntekter	2, 3, 4	170 000	9 940 000
Kostnader			
Varekostnad	4		688 000
Lønnskostnad	5, 6		37 000
Annen driftskostnad	4, 7	194 000	8 881 000
Sum kostnader		194 000	9 607 000
Driftsresultat		-25 000	333 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		411 000	690 000
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		411 000	690 000
Annen rentekostnad			1 000
Sum finanskostnader			1 000
Netto finans		411 000	689 000
Resultat før skattekostnad		386 000	1 022 000
Skattekostnad	8	44 000	9 000
Årsresultat		342 000	1 013 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		342 000	1 013 000
Totalresultat		342 000	1 013 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-3 053 000	
Avgitt konsernbidrag		3 914 000	995 000
Overført fra annen innskutt egenkapital		-18 000	18 000
Overført fra overkurs		-501 000	
Sum overføringer og disponeringer		342 000	1 013 000



Organisasjonsnr: 930 716 316
KRUSE SMITH ENTREPRENØR ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	10 713 000	11 659 000
Sum immaterielle eiendeler		10 713 000	11 659 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	6 892 000	6 892 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 892 000	6 892 000
Sum anleggsmidler		17 605 000	18 551 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	3 000	397 000
Andre kortsiktige fordringer	9	276 000	
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		279 000	397 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd konsernkontoordning	11	7 454 000	12 988 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 454 000	12 988 000
Sum omløpsmidler		7 732 000	13 385 000
SUM EIENDELER		25 337 000	31 937 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	70 000	70 000
Overkurs	12	14 411 000	14 912 000
Annen innskutt egenkapital	12		18 000
Sum innskutt egenkapital		14 481 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12		



Sum egenkapital		14 481 000	15 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	14		
Sum annen langsiktig gjeld	14		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	1 615 000	1 843 000
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter			285 000
Kortsiktig konserngjeld			1 130 000
Annen kortsiktig gjeld	14	9 242 000	13 679 000
Sum kortsiktig gjeld		10 857 000	16 937 000
Sum gjeld		10 857 000	16 937 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 337 000	31 937 000



Organisasjonsnr: 930 716 316
KRUSE SMITH ENTREPRENØR ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Kruse Smith Entreprenør Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S

Org.nr.: 930 716 316



Resultatregnskap (Beløp i 1.000kr)

Kruse Smith Entreprenør Øst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	2, 3, 4	170	7 724
Annen driftsinntekt		0	2 216
Sum driftsinntekter	2, 3, 4	170	9 940
Varekostnad	4	0	688
Lønnskostnad	5, 6	0	37
Annen driftskostnad	4, 7	194	8 881
Sum driftskostnader		194	9 607
Driftsresultat		-25	333
Annen renteinntekt		411	690
Annen rentekostnad		0	-1
Resultat av finansposter		411	689
Resultat før skattekostnad		386	1 022
Skattekostnad	8	44	9
Årsresultat		342	1 013
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-3 053	0
Avsatt konsernbidrag		3 914	995
Overført fra annen innskutt egenkapital		-18	18
Overført fra overkurs		-501	0
Sum overføringer		342	1 013

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S



Balanse (Beløp i 1.000kr)

Kruse Smith Entreprenør Øst AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Utsatt skattefordel	8	10 713	11 659
Sum immaterielle eiendeler		10 713	11 659
Andre langsiktige fordringer	9	6 892	6 892
Sum finansielle anleggsmidler		6 892	6 892
Sum anleggsmidler		17 605	18 551
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 10	3	397
Andre kortsiktige fordringer	9	276	0
Sum fordringer		279	397
Bankinnskudd konsernkontoordning	11	7 454	12 988
Sum omløpsmidler		7 732	13 385
Sum eiendeler		25 337	31 937

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S



Balanse (Beløp i 1.000kr)

Kruse Smith Entreprenør Øst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Aksjekapital	12	70	70
Overkurs	12	14 411	14 912
Annen innskutt egenkapital	12	0	18
Sum egenkapital		14 481	15 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	13	1 615	1 843
Skyldig offentlige avgifter		0	285
Konserngjeld		0	1 130
Annen kortsiktig gjeld	14	9 242	13 679
Sum kortsiktig gjeld		10 857	16 937
Sum gjeld		10 857	16 937
Sum egenkapital og gjeld		25 337	31 937

Lysaker, 11.03.2026

Asle Randen
Styreleder

Tore Rem Hofseth
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-AZC8S



Kruse Smith Entreprenør Øst AS

930 716 316

Noter til årsregnskapet

NOTE 1 - PRINSIPPNOTE

Arten av virksomheten og hvor denne drives

Selskapet har tidligere drevet entreprenørvirksomhet innen nybygg og rehabilitering av boliger og næringsbygg i Oslo. Selskapet har ikke hatt ordinær drift siste regnskapsår.

Årsregnskap

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, herunder norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Kruse Smith Entreprenør Øst AS sin virksomhet består hovedsakelig av utførelse av entreprenøroppdrag (prosjekter) med varighet fra noen måneder til flere år. Fakturering skjer månedlig, med betaling pr. 30 dager og er normalt i takt med utførelsen av arbeidet. Det forekommer også avvikende fakturerings- og betalingsplaner.

For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets fortjeneste tas til inntekt. Fullførelsesgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon.

For prosjekter som forventes å gi tap, er hele det forventede tapet kostnadsført. Garantitiden er normalt tre år. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Garantiavsetning

Selskapet har en balanseført avsetning til garantiarbeider som er ment å dekke eventuelle garanti- og etterarbeider, samt krav på avsluttede prosjekter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Hendelser etter balansedagen

Eventuell ny informasjon etter årsskiftet, som har vesentlig betydning for konsernets årsregnskap, er hensyntatt i regnskapet. Eventuelle vesentlige hendelser som ikke påvirker selskapets stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets stilling fremover, omtales i styrets årsberetning.

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-AZC8S



Kruse Smith Entreprenør Øst AS

930 716 316

NOTE 2 - VIRKSOMHETSOMRÅDER (Beløp i 1.000 kr)

Pr. virksomhetsområde	2025	2024
Næringsbygg	0	1 725
Bolig	170	5 999
Annet	0	2 216
Sum	170	9 940

Selskapet sin virksomhet er etablert med hovedkontor i Bærum.

NOTE 3 - DRIFTSINNEKTER (Beløp i 1.000 kr)

I driftsinntekter er følgende inkludert	2025	2024
Sum driftsinntekter	170	7 724
entreprenørproduksjon		
Sum annet	0	2 216
Sum	170	9 940

NOTE 4 - NÆRSTÅENDE PARTER (Beløp i 1.000 kr)

	2025	2024
Produksjon næringsbygg og boliger	0	0
Kostnader næringsbygg og boliger	0	1 233
Utleie av arbeidskraft	0	0
Innleie av arbeidskraft	2 075	0
Leie av maskiner og utstyr	0	0
Inntekter administrative tjenester	0	0
Kostnader administrative tjenester	1 455	0
Øvrige inntekter	0	0
Øvrige kostnader	0	0

I oppstillingen ovenfor fremkommer transaksjoner med nærstående parter. Utover dette kan det foreligge enkelte kjøp og salg med nærstående som ikke er vesentlig. Samtlige transaksjoner er til forretningsmessige vilkår. De nærstående parter er selskaper som inngår i Backe.

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER OG ANSATTE (Beløp i 1.000 kr)

	2025	2024
Lønn	0	-2
Folketrygdavgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	39
Total	0	37

Antall årsverk ansatte	2025	2024
Funksjonærer	0	0
Fagarbeidere	0	0
Totalt	0	0

NOTE 6 - LØNN OG HONORARER M.M.

Det er ikke utbetalt lønn til ledelsen eller styrehonorar i 2025.

Honoraret til revisor ble i 2025 utgiftsført med kr. 30 500,- eks. mva. som utelukkende relaterer seg til lovpålagt revisjon. Det er ellers ikke kostnadsført andre honorarer til revisor eller til foretak revisor har et særskilt samarbeid med, det være seg honorar for attestasjonstjenester, skatterådgivning, eller for andre tjenester utenfor revisjon.



Kruse Smith Entreprenør Øst AS

930 716 316

NOTE 7 - TAP PÅ FORDRINGER (Beløp i 1.000 kr)

	2025	2024
Årets realiserte tap	0	-1 165
Avsatt 1.1	0	0
Avsatt 31.12	0	0
Tap på fordringer	0	-1 165

NOTE 8 - REGNSKAPSMESSIG BEHANDLING AV SKATT (Beløp i 1.000kr)

Utsatt skatt	31.12.2025	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	-39 453	-39 316	137
Gjeld	-9 242	-13 679	-4 437
Sum	-48 695	-52 995	-4 300
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-48 695	-52 995	
Mottatt konsernbidrag	0	0	
Netto grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-48 695	-52 995	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	-10 713	-11 659	

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	135
Beregnet skatt på konsernbidrag	0	-135
Sum betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt	2025	2024
Resultat før skattekostnad	386	1 022
Permanente forskjeller	0	-1 165
Mottatt utbytte	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-613
Mottatt konsernbidrag	3 914	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 300	757
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Skattekostnad	2025	2024
Årets betalbare skatt	0	0
Skatt på avgitt/mottatt konsernbidrag	-861	135
Endring utsatt skatt	946	-166
Korreksjonsskatt	-41	41
Skattekostnad	44	9

Sammenheng mf., skattekostnad og skatt beregnet som gj.snittlig nom. skattesats på resultat før skatt:	Kr.	%
Skatt beregnet som gj. snittlig nom. skattesats på res. f. skatt	85	22 %
Skatt beregnet av midl. forsk. som ikke inngår i gr.lag utsatt skatt/sk.fordel	0	0 %
Effekt av permanente forskjeller	0	0 %
Effekt av endring i skattesats	0	0 %
Korreksjonsskatt	-41	-11 %
Skattekostnad iht. resultatregnskapet	44	11 %

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S



Kruse Smith Entreprenør Øst AS

930 716 316

NOTE 9 - FORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

Andre kortsiktige fordringer	31.12.2025	31.12.2024
Til gode offentlige avgifter	276	0
Sum	276	0

Andre langsiktige fordringer	31.12.2025	31.12.2024
Langsiktig fordring arbeidsfellesskap	46 892	46 892
Avsetning tap fordring arbeidsfellesskap	-40 000	-40 000
Sum	6 892	6 892

NOTE 10 - BYGGHERREFORDRINGER (Beløp i 1.000kr)

	2025	2024
Kundefordringer	3	1 597
Netto innestående fra byggherre	0	0
Utført ikke fakturert/ inntektsinterim	0	-1 200
Avsatt til tap	0	0
Byggherrefordringer	3	397

NOTE 11 - BANKINNSKUDD (Beløp i 1.000kr)

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Backe har etablert en konsernkontoordning i DNB. Av bankinnskuddet til Kruse Smith Entreprenør Øst AS på kr. 7,5 millioner inngår kr. 7,5 millioner i konsernkontoordningen.

AS Backe, morselskapet i Backe, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Kruse Smith Entreprenør Øst AS har tilsvarende fordring på AS Backe.

NOTE 12 - EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON (Beløp i 1.000 kr)

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	SUM
Egenkapital 1.1	70	14 912	18	15 000
Årsresultat		0	342	342
Avgitt konsernbidrag		-501	-3 413	-3 914
Mottatt konsernbidrag		0	3 053	3 053
Egenkapital 31.12	70	14 411	0	14 481

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer a kr 70,-. Hver aksje gir 1 stemme.
Selskapet eies av Backe Entreprenør AS.

AS Backe er morselskapet i konsernet, og utarbeider konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan en få utlevert ved å henvende seg til AS Backe, Postboks 359, 1326 Lysaker.

NOTE 13 - LEVERANDØRGJELD (Beløp i 1.000 kr)

Leverandørgjeld	31.12.2025	31.12.2024
Leverandører	4 886	4 963
Innestående leverandører	0	152
Kostnadsinterim	-3 272	-3 272
Sum leverandørgjeld	1 615	1 843

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-AZC8S



Kruse Smith Entreprenør Øst AS

930 716 316

NOTE 14 - GJELD (Beløp i 1.000 kr)

Annen kortsiktig gjeld	31.12.2025	31.12.2024
Garantiavsetning	9 242	13 679
Annen gjeld	0	0
Sum	9 242	13 679

NOTE 15 - GARANTIANSVAR (Beløp i 1.000 kr)

Garantier	31.12.2025	31.12.2024
Garantiansvar overfor byggherre og andre *	21 499	34 273
Andel av garantier sikret ved pant.		

* Det er stilt byggherre garantier og andre garantier fra eksterne finansinstitusjoner ovenfor tredjepart. Som sikkerhet for garantiansvaret er det stilt morselskapsgarantier fra AS Backe.

NOTE 16 - BETINGEDE UTFALL

Selskapets virksomhet er av en slik art at det til tider kan oppstå uenighet eller tvister vedrørende prosjektene. Dette kan gjelde uenighet om oppfyllelse av kontrakt, eller det kan gjelde krav om utbedring av mangler ved leveransen, reklamasjoner m.v. For sistnevnte er det foretatt avsetninger for konstaterte og sannsynlige kostnader. Det er ikke inntrådt hendelser i 2026, som ville hatt vesentlig betydning for 2025 regnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: PKL31-Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asle Randen

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-117264
IP: 195.139.xxx.xxx
2026-03-11 09:53:26 UTC



QES



Tore Rem Hofseth

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-2738856
IP: 109.189.xxx.xxx
2026-03-11 21:01:56 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: PKL3 1- Y4HV4-RHW1G-QT8RX-CTJLG-A2C8S

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Kruse Smith Entreprenør Øst AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kruse Smith Entreprenør Øst AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YCG3J-5APCY-FGQMW-LOYZ6-EZ01I-G3JFL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-19 12:21:28 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: YCG3J-5APCY-FGQMW-LOYZ6-EZ01I-G3JFL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.