



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 384 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Nordfjord Turisthotell AS
Forretningsadresse: 6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arvid Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 964	18 130
Sum kostnader		19 964	18 130
Driftsresultat		-19 964	-18 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	374 126	462 130
Anna renteinntekt		138	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		374 264	462 130
Annan rentekostnad		184 300	194 000
Sum finanskostnader		184 300	194 000
Netto finans		189 964	268 130
Ordinært resultat før skattekostnad		170 000	250 000
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 000	250 000
Årsresultat		170 000	250 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 000	250 000
Totalresultat		170 000	250 000
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		170 000	250 000
Sum overføringer og disponeringar		170 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	11 831 567	11 831 567
Investering i aksjer og andeler	4	600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	2	374 126	462 130
Sum krav		374 126	462 130
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 088	41 314
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 088	41 314
Sum omløpsmiddel		379 214	503 444
SUM EIGEDLAR		12 810 781	12 935 011
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer a 500)	5	450 000	450 000
Behaldning av egne aksjar	5	-22 500	
Sum innskoten eigenkapital		427 500	450 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 237 047	3 292 047
Sum opptent egenkapital		3 237 047	3 292 047
Sum egenkapital	6	3 664 547	3 742 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	2, 5	8 961 934	9 192 964
Sum anna langsiktig gjeld		8 961 934	9 192 964
Sum langsiktig gjeld		8 961 934	9 192 964
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	184 300	
Sum kortsiktig gjeld		184 300	
Sum gjeld		9 146 234	9 192 964
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 810 781	12 935 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334707

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 384 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Nordfjord Turisthotell AS
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arvid Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 964	18 130
Sum kostnader		19 964	18 130
Driftsresultat		-19 964	-18 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	374 126	462 130
Anna renteinntekt		138	
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		374 264	462 130
Annan rentekostnad		184 300	194 000
Sum finanskostnader		184 300	194 000
Netto finans		189 964	268 130
Ordinært resultat før skattekostnad		170 000	250 000
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 000	250 000
Årsresultat		170 000	250 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 000	250 000
Totalresultat		170 000	250 000
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		170 000	250 000
Sum overføringer og disponeringar		170 000	250 000



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	2	11 831 567	11 831 567
Investering i aksjer og andeler	4	600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer	2	374 126	462 130
Sum krav		374 126	462 130

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 088	41 314
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 088	41 314

Sum omløpsmiddel		379 214	503 444
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		12 810 781	12 935 011
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (900 aksjer a 500)	5	450 000	450 000
Behaldning av egne aksjar	5	-22 500	
Sum innskoten eigenkapital		427 500	450 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		3 237 047	3 292 047
Sum opptent eigenkapital		3 237 047	3 292 047

Sum eigenkapital	6	3 664 547	3 742 047
-------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	2, 5	8 961 934	9 192 964
Sum anna langsiktig gjeld		8 961 934	9 192 964
Sum langsiktig gjeld		8 961 934	9 192 964
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	184 300	
Sum kortsiktig gjeld		184 300	
Sum gjeld		9 146 234	9 192 964
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 810 781	12 935 011



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nordfjord Turisthotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 831 384 212



Resultatregnskap Nordfjord Turisthotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	19 964	18 130
Sum driftskostnader		19 964	18 130
Driftsresultat		-19 964	-18 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	374 126	462 130
Annen renteinntekt		138	0
Annen rentekostnad		184 300	194 000
Resultat av finansposter		189 964	268 130
Resultat før skattekostnad		170 000	250 000
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		170 000	250 000
Årsresultat		170 000	250 000
Overføringer			
Overført annen egenkapital		170 000	250 000
Sum overføringer		170 000	250 000



Balanse 31. desember
Nordfjord Turisthotell AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	11 831 567	11 831 567
Investering i aksjer og andeler	4	600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmidler		12 431 567	12 431 567
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	374 126	462 130
Sum fordringer		374 126	462 130
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 088	41 314
Sum omløpsmidler		379 214	503 444
Sum eiendeler		12 810 781	12 935 011



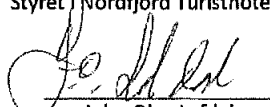
Balanse 31. desember

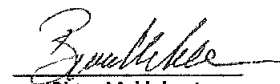
Nordfjord Turisthotell AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer à 500):	5	450 000	450 000
Egne aksjer	5	-22 500	0
Sum innskutt egenkapital		427 500	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 237 047	3 292 047
Sum opptjent egenkapital		3 237 047	3 292 047
Sum egenkapital	6	3 664 547	3 742 047
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	2, 5	8 961 934	9 192 964
Sum annen langsiktig gjeld		8 961 934	9 192 964
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	184 300	0
Sum kortsiktig gjeld		184 300	0
Sum gjeld		9 146 234	9 192 964
Sum egenkapital og gjeld		12 810 781	12 935 011

Nordfjordeid 1/3 2024,
Styret i Nordfjord Turisthotell AS


Kjell Arvid Storeide
styreleder


John Olav Lefdal
styremedlem


Bjørn Myklebust
styremedlem


Tommas Perers
styremedlem



Nordfjord Turisthotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

NOTE 1 - Godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre.



Nordfjord Turisthotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

NOTE 2 - Aksjer i og mellomvære med datterselskap

Selskap	Kommune	Tal aksjar	Andel	Kostpris
Bryggen Hotel Eiendom AS	Stad	100	100 %	6 636 286
Nordfjord Hotell Eigedom AS	Stad	6000	100 %	5 195 281
Totalt				11 831 567

	Resultat	EK 31.12
Nordfjord Hotell Eigedom AS	454 694	3 388 825
Bryggen Hotel Eiendom AS	168 645	3 957 198

Inkludert i annen langsiktig gjeld er gjeld til datterselskapet Nordfjord Hotell Eigedom AS med kr 1.458.403 og gjeld til datterselskapet Bryggen Hotel Eiendom AS med kr 2.896.031.

Det er inntektsført kr 204.126 i konsernbidrag fra Nordfjord Hotell Eigedom AS.

Det er inntektsført kr 170.000 i utbytte fra Bryggen Hotel Eiendom AS.

Beløpene står også som kortsiktig fordring pr 31.12.23.

Det er stilt kausjon til fordel for datterselskap Bryggen Hotel Eiendom AS med kr 2.000.000.

NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2023:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2023	Endring
Anleggsmiddel	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum forskjeller	0	0	0
Forskjeller som ikke er utlignet	0	0	0
Utsatt skatt(-skattefordel)			
Ikke balanseført utsatt skattefordel utgjør (22%)	0	0	

	2022	2023
Resultat før skattekostnad	250 000	170 000
+/- permanente forskjeller	-250 000	-170 000
+/- bruk av underskudd til fremføring	0	0
Sum årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0



Nordfjord Turisthotell AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

NOTE 4 - Andre aksjer

Selskapet eier 120 aksjer i Sagastad Drift AS. Aksjene er balanseført til kostpris kr 600.000.

NOTE 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 450.000, fordelt på 900 aksjer hver pålydende kr 500.

Selskapets aksjonærer er (i parentes angis person i styret med indirekte aksjeeie via aksjonær):

	Antall	Eierandel
Borgund Industri AS (styrets leder Kjell Storeide)	360	40 %
Lefdal Invest AS (styremedlem John Olav Lefdal)	360	40 %
Top Holding AS (styremedlem Tomas Perers)	90	10 %
Dialog Assistance AS (styremedlem Bjørn Myklebust)	45	5 %
Egne aksjer	45	5 %
Totalt	900	100,00 %

Inkludert i annen langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer med kr 4.607.500

NOTE 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12.22	450 000	3 292 047	3 742 047
Kjøp egne aksjer	-22 500	-225 000	-247 500
Årets resultat		170 000	170 000
Egenkapital 31. desember 2023	427 500	3 237 047	3 664 547



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Nordfjord Turisthotell AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Nordfjord Turisthotell AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 170.000. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjardeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tif.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjardeid Tif.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tif.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 01.03.2024
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor