



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 097 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		159 879	152 163
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		159 879	152 163
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 433	45 568
Sum kostnader		27 433	45 568
Driftsresultat		132 446	106 594
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	230 133	33 903
Sum finanskostnader		230 133	33 903
Netto finans		-230 133	-33 903
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 687	72 692
Skattekostnad på resultat	8	-21 491	15 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 196	56 700
Årsresultat		-76 196	56 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 196	56 700
Totalresultat		-76 196	56 700
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		56 699
Udekket tap	4	-76 196	
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringer		-76 196	56 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 518 295	24 518 295
Sum varige driftsmidler		24 518 295	24 518 295
Sum anleggsmidler		24 518 295	24 518 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring konsernkonto	9	85 302	12 928
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	7	98 637	1 775
Sum fordringer		183 939	14 703
Sum omløpsmidler		183 939	14 703
SUM EIENDELER		24 702 234	24 532 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	356 000	356 000
Overkurs	4	16 052 997	16 052 997
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		16 408 997	16 408 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		1
Sum opptjent egenkapital			1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		16 408 997	16 408 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	8 289 436	8 051 309
Sum annen langsiktig gjeld		8 289 436	8 051 309
Sum langsiktig gjeld		8 289 436	8 051 309
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 9		72 691
Annen kortsiktig gjeld		3 800	
Sum kortsiktig gjeld		3 800	72 691
Sum gjeld		8 293 236	8 124 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 702 233	24 532 997



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 484175

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 097 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		159 879	152 163
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		159 879	152 163
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 433	45 568
Sum kostnader		27 433	45 568
Driftsresultat		132 446	106 594
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	230 133	33 903
Sum finanskostnader		230 133	33 903
Netto finans		-230 133	-33 903
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 687	72 692
Skattekostnad på resultat	8	-21 491	15 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 196	56 700
Årsresultat		-76 196	56 700
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 196	56 700
Totalresultat		-76 196	56 700
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		56 699
Udekket tap	4	-76 196	
Avsatt til annen egenkapital			1
Sum overføringer og disponeringer		-76 196	56 700



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

24 518 295

24 518 295

Sum varige driftsmidler

24 518 295

24 518 295

Sum anleggsmidler

24 518 295

24 518 295

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring konsernkonto

9

85 302

12 928

Andre kortsiktige
fordringer

6

Konsernfordringer

7

98 637

1 775

Sum fordringer

183 939

14 703

Sum omløpsmidler

183 939

14 703

SUM EIENDELER

24 702 234

24 532 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

356 000

356 000

Overkurs

4

16 052 997

16 052 997

Annen innskutt egenkapital

4

Sum innskutt egenkapital

16 408 997

16 408 997

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1

Sum opptjent egenkapital

1

Sum egenkapital

16 408 997

16 408 997

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

8 289 436

8 051 309

Sum annen langsiktig gjeld

8 289 436

8 051 309

Sum langsiktig gjeld

8 289 436

8 051 309



Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 9		72 691
Annen kortsiktig gjeld		3 800	
Sum kortsiktig gjeld		3 800	72 691
Sum gjeld		8 293 236	8 124 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 702 233	24 532 997



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hvervenmoveien 37 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hvervenmoveien 37 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Q7521-ZIHDK-0C2CZ-73EFF-X8QG6-4EVZI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hvervenmoveien 37 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q7521-ZIHDK-0C2CZ-73EFF-X8QG6-4EVZI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-26 17:48:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q752I-ZIHDK-0C2CZ-73EFF-X8QG6-4EVZI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Hvervenmoveien 37 AS

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQHM-YTYA-8VLED-PV10U-HTTJ



Resultatregnskap			
Hvervenmoveien 37 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		159 879	152 163
Sum leieinntekter		159 879	152 163
Annen driftskostnad	2	27 433	45 568
Sum driftskostnader		27 433	45 568
Driftsresultat		132 446	106 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	230 133	33 903
Sum finanskostnader		230 133	33 903
Resultat av finansposter		-230 133	-33 903
Resultat før skattekostnad		-97 687	72 692
Skattekostnad på resultat	8	-21 491	15 992
Resultat		-76 196	56 700
Årsresultat		-76 196	56 700
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	0	56 699
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført til udekket tap	4	76 196	0
Sum overføringer		-76 196	56 700
Hvervenmoveien 37 AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQHM-YTYVA-8VLEFD-PV10U-HTTJ



Balanse			
Hvervenmoveien 37 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 518 295	24 518 295
Sum varige driftsmidler		24 518 295	24 518 295
Sum anleggsmidler		24 518 295	24 518 295
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernkonto	9	85 302	12 928
Fordringer på konsernselskap	7	98 637	1 775
Sum fordringer		183 939	14 703
Sum omløpsmidler		183 939	14 703
Sum eiendeler		24 702 234	24 532 998

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQHM-YTYA-8VLED-PV10U-HTTJ



Balanse			
Hvervenmoveien 37 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	356 000	356 000
Overkurs	4	16 052 997	16 052 997
Sum innskutt egenkapital		16 408 997	16 408 997
Annen egenkapital	4	0	1
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		16 408 997	16 408 997
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	8 289 436	8 051 309
Sum annen langsiktig gjeld		8 289 436	8 051 309
Sum langsiktig gjeld		8 289 436	8 051 309
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskap	7	0	72 691
Annen kortsiktig gjeld		3 800	0
Sum kortsiktig gjeld		3 800	72 691
Sum gjeld		8 293 236	8 124 000
Sum egenkapital og gjeld		24 702 233	24 532 997
Hønefoss, 26. april 2023 Styret i Hvervenmoveien 37 AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Hvervenmoveien 37 AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQJHM-YTYA-8VLFQ-PV10U-HTTJ



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQJHM-YTYVA-8VLFQ-PV10U-HTTJ



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2022
Lovpålagt revisjon	5 700
Bistand	1 900
Sum	7 600

Beløpene er inklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	3 560	356 000
Sum	100	3 560	356 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	356 000	16 052 997	-	16 408 997
Mottatt konsernbidrag	-	-	76 196	76 196
Årets resultat	-	-	-76 196	-76 196
Egenkapital pr 31.12	356 000	16 052 997	-	16 408 996

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	24 518 295	24 518 295
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	24 518 295	24 518 295
Akk. Avskrivninger pr 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	24 518 295	24 518 295

Økonomisk levetid: Avskrives
Avskrivningsplan: ikke

Penneo Dokumentnøkkel: ECAON-TQJHM-YTYVA-8VLFDP-VI10U-HTTJ



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2022	2021
AKA AS	950	1 775
Avsatt konsernbidrag	97 687	-
Sum	98 637	1 775

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
AKA AS	8 289 436	8 051 309	-	-
Avsatt konsernbidrag	-	-	-	72 691
Sum	8 289 436	8 051 309	-	72 691

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 8.289.436. Gjelden renteberegnes med 2,79 % p.a. i hht avtale. Årets rentekostnad utgjør kr 230.133.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	-21 491	15 992
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-21 491	15 992

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2022	2021
Betalbar skatt	-21 491	15 992
Skatt på konsernbidrag	21 491	-15 992
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:

	2022	2021
Årsresultat før skatt	-97 687	72 692
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-21 491	15 992
Skattekostnad	-21 491	15 992
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Note 9 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-26 06:54:44 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-26 07:46:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ECA0N-TQJHM-YTYVA-8VLED-PV10U-HTTJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>