



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 588 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESSHEIM BYGG OG EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Vilbergvegen 71
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Arild Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	10 500	13 322
Sum kostnader		10 500	13 322
Driftsresultat		-10 500	-13 322
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 500	-13 322
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 500	-13 322
Årsresultat		-10 500	-13 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 500	-13 322
Totalresultat		-10 500	-13 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 500	-13 322
Sum overføringer og disponeringer		-10 500	-13 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		40 000	40 000
Sum fordringer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3	3
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3	3
Sum omløpsmidler		40 003	40 003
SUM EIENDELER		40 003	40 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	57 397	46 897
Sum opptjent egenkapital		-57 397	-46 897
Sum egenkapital		-17 397	-6 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		57 400	46 900
Sum kortsiktig gjeld		57 400	46 900
Sum gjeld		57 400	46 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 003	40 003



Jessheim Bygg og Eiendom Holding AS

Årsregnskap for 2018

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Jessheim, 6. mars 2019



Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	10 500	13 322
Sum driftskostnader		10 500	13 322
Driftresultat		-10 500	-13 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-10 500	-13 322
Årets resultat		-10 500	-13 322
Årets resultat		-10 500	-13 322
Overføringer			
Overført til udekket tap		10 500	13 322
Sum overføringer		-10 500	-13 322



Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum fordringer		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3	3
Sum omløpsmidler		<u>40 003</u>	<u>40 003</u>
Sum eiendeler		<u>40 003</u>	<u>40 003</u>



Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS


Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-57 397	-46 897
Sum opptjent egenkapital		-57 397	-46 897
Sum egenkapital		-17 397	-6 897
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annén kortsiktig gjeld		57 400	46 900
Sum kortsiktig gjeld		57 400	46 900
Sum gjeld		57 400	46 900
Sum egenkapital og gjeld		40 003	40 003

Nannestad, 06.03.2019

Styret i Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS


Kai Arild Karlsen
styrets leder


Sturla Rasmussen Sandholt
styremedlem


Arnt Remi Grindstad Norbeck
styremedlem



Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte i 2018.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke etablert pensjonsordninger som oppfyller kravene.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 1 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 400. Beløpene er ekskl. MVA.

**Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS**

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt:	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt:	-10 500	-13 322
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 500	-13 322
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 197	-36 697	10 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 197	36 697	-10 500
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS****Noter til årsregnskapet for 2018****Note 4 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2018	30 000	10 000	- 46 897	6 897
Årets resultat			- 10 500	- 10 500
Egenkapital 31. desember 2018	30 000	10 000	- 57 397	- 17 397

Styret presiserer at egenkapitalen er tapt men bokført gjeld er til selskap som aksjonærene har kontroll over.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jessheim Bygg Og Eiendom Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3	10 000,00	30 000
Sum	3		30 000

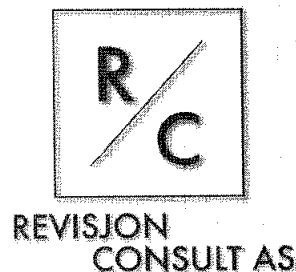
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnt Remi Grindstad Norbeck	1	33,3	33,3
Kai Arild Karlsen	1	33,3	33,3
Sturla Rasmussen Sandholt	1	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kai Arild Karlsen	styrets leder	1
Sturla Rasmussen Sandholt	styremedlem	1
Arnt Remi Grindstad Norbeck	styremedlem	1



Til generalforsamlingen i Jessheim Bygg og Eiendom Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jessheim Bygg og Eiendom Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 10 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

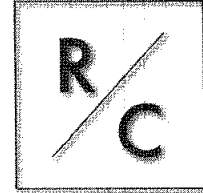
Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge,



REVISJON
CONSULT AS

herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nittedal 6. mars 2019

Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen
Registrert revisor