



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 874 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgata 6 3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederik Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		222 000	234 875
Annen driftsinntekt		2 233 633	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 455 633</b>	<b>234 875</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	87 420	87 420
Annen driftskostnad	2	343 411	106 287
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 831</b>	<b>193 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 024 802</b>	<b>41 168</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			260 215
Annen renteinntekt		7 381	770
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 381</b>	<b>260 985</b>
Annen rentekostnad		471 677	244 340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471 677</b>	<b>244 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-464 297</b>	<b>16 645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 560 506</b>	<b>57 813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	358 542	14 079
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		300 000	
Konsernbidrag			100 583
Annen egenkapital	5	901 964	-56 849
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	10 123 958	8 013 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 123 958</b>	<b>8 013 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	2 712 645	2 712 645
Investeringer i aksjer og andeler	8	985 000	970 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 697 645</b>	<b>3 682 645</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 821 603</b>	<b>11 696 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	2 957 103	
<b>Sum varer</b>		<b>2 957 103</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			46 250
Andre fordringer		24 156	174 156
Konsernfordringer	8	101 609	997 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 765</b>	<b>1 218 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 796	147 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 796</b>	<b>147 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 130 664</b>	<b>1 365 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 952 267</b>	<b>13 061 375</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)	3,5	108 000	108 000
Overkurs	5	7 249	107 249
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 249</b>	<b>215 249</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 740 067	1 838 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 740 067</b>	<b>1 838 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 855 316</b>	<b>2 053 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	367 535	8 993
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>367 535</b>	<b>8 993</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 608 991	6 623 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 608 991</b>	<b>6 623 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 976 526</b>	<b>6 632 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 077 937	903 803
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		7 368	6 811
Kortsiktig konserngjeld	8	433 622	3 457 858
Annen kortsiktig gjeld		601 498	6 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 120 425</b>	<b>4 375 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 096 952</b>	<b>11 008 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 952 267</b>	<b>13 061 375</b>



**Årsregnskap for 2017**

**Mustad Invest AS  
3970 LANGESUND**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2017**  
**Mustad Invest AS**

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		222 000	234 875
Annen driftsinntekt		2 233 633	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 455 633</b>	<b>234 875</b>
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	(87 420)	(87 420)
Annen driftskostnad	2	(343 411)	(106 287)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(430 831)</b>	<b>(193 707)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 024 802</b>	<b>41 168</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	260 215
Annen renteinntekt		7 381	770
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 381</b>	<b>260 985</b>
Annen rentekostnad		(471 677)	(244 340)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(471 677)</b>	<b>(244 340)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(464 297)</b>	<b>16 645</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 560 506</b>	<b>57 813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(358 542)	(14 079)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	300 000	0
Konsernbidrag		0	100 583
Annen egenkapital	5	901 964	(56 849)
<b>Sum</b>		<b>1 201 964</b>	<b>43 734</b>

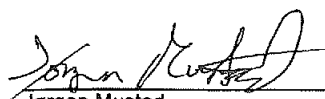
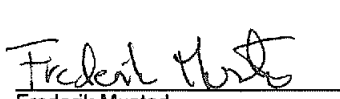


**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**Mustad Invest AS**

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	10 123 958	8 013 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 123 958</b>	<b>8 013 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	2 712 645	2 712 645
Investeringer i aksjer og andeler	8	985 000	970 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 697 645</b>	<b>3 682 645</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 821 603</b>	<b>11 696 032</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	6	2 957 103	0
<b>Sum varer</b>		<b>2 957 103</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	46 250
Andre fordringer		24 156	174 156
Konsernfordringer	8	101 609	997 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 765</b>	<b>1 218 169</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 796	147 174
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 796</b>	<b>147 174</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 130 664</b>	<b>1 365 343</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 952 267</b>	<b>13 061 375</b>

**Balanse pr. 31. desember 2017**  
**Mustad Invest AS**

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)	3,5	108 000	108 000
Overkurs	5	7 249	107 249
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 249</b>	<b>215 249</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 740 067	1 838 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 740 067</b>	<b>1 838 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 855 316</b>	<b>2 053 352</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	367 535	8 993
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>367 535</b>	<b>8 993</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 608 991	6 623 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 608 991</b>	<b>6 623 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 976 526</b>	<b>6 632 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 077 937	903 803
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		7 368	6 811
Kortsiktig konserngjeld	8	433 622	3 457 858
Annen kortsiktig gjeld		601 498	6 958
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 120 425</b>	<b>4 375 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 096 952</b>	<b>11 008 023</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 952 267</b>	<b>13 061 375</b>

LANGESUND, 22.06.2018  
Mustad Invest AS  
Jørgen Mustad  
Styrets leder  
Frederik Mustad  
Styremedlem



## Noter til regnskapet for 2017

### Mustad Invest AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer:*

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

#### *Varebeholdninger:*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det er foretatt nedskrivning for ukurans.

Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til "løpende avregnings metode." Opptjent ikke fakturerte inntekter etter løpende avregning, er utført produksjon som i henhold til kontrakt ikke er fakturert på balansedagen. Utført ikke fakturert produksjon er oppført på egen linje i balansen under

fordringer. For prosjekter hvor faktureringen overstiger inntekt fra utført produksjon, inngår nettobeløpet på linjen "Forskudd fra kunder og forskuddsfakturert produksjon" under kortsiktig gjeld.

#### *Skatt:*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet for 2017

### Mustad Invest AS

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 11 000

I tillegg kommer andre tjenester med kr 7 000

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 108 000 fordelt på 108 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Jørgen Mustad	54	50,00 %	Styrets leder
Frederik Mustad	54	50,00 %	Styremedlem

#### Note 4 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.16	31.12.17	Endring
Anleggsmidler	-17 218	-82 386	65 168
Gevinst- og tapskonto	54 691	1 830 660	-1 775 969
Skattemessig fremførbart underskudd		-150 296	150 296
Netto forskjeller	37 473	1 597 978	-1 560 505
Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	37 473	1 597 978	-1 560 505
Beregnet utsatt skatt / skattefordel	8 993	367 535	-358 542
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%			0
Sum	0 <==		0
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0		
Sum betalbar skatt i balansen	-		
Endring utsatt skatt			358 542
<b>Netto skattevirkning</b>			<b>358 541</b>

#### Note 5 Egenkapital

Egen kapital	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.16	108 000		107 249	1 838 103	2 053 352
Utbetaling av overkurs			-100 000		-100 000
Årets resultat			-	1 201 964	1 201 964
Tilleggsutbytte				-300 000	-300 000
Foreslått utbytte					0
Pr. 31.12.17	<b>108 000</b>	-	<b>7 249</b>	<b>2 740 067</b>	<b>2 855 316</b>



Noter til regnskapet for 2017

Mustad Invest AS

Note 6 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 2017  
Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 608 991	Tomter, bygninger, varer	13 081 061

Note 7 Varige driftsmidler

	Boliger	Forr.bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.17	6 953 307	1 748 322	8 701 628
Tilgang	18 335 346	0	18 335 346
Avgang	-16 137 355	0	-16 137 355
Anskaffelseskost 31.12.17	9 151 298	1 748 322	10 899 619
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	0	-775 662	-775 662
Balanseført verdi pr. 31.12.17	9 151 298	972 660	10 123 958
Årets ordinære avskrivninger	0	87 420	87 420
Avskrivningssatser (lineær)		5 %	

Note 8 Aksjer i andre foretak

Selskapet eier aksjer i følgende foretak	Eier andel	Kostpris	Balanseført verdi
Mustad Bygg AS	100,00 %	810 000	1 826 793
Skougaarden AS	100,00 %	458 000	885 852
Eiendomsselskapet Wrightegaarden AS	8,25 %	250 000	250 000
Løvsjø Toppen AS	50,00 %	720 000	720 000
Lenes ÅS AS	50,00 %	15 000	15 000

Etter unntaksbestemmelsene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Mustad Invest AS

Selskapet har pr 31. 12. 2017 en gjeld til datterselskapet Skougaarden AS på kr 433 622 og en fordring på datterselskapet Mustad Bygg AS på kr 101 609.

Videre har selskapet en leverandørgjeld til datterselskapet Mustad Bygg AS på kr 2 072 250



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Mustad Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Mustad Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 201 964. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

POST- OG KONTORADRESSE:  
Lyngbakkvegen 5  
3736 Skien  
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark  
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av  
Den norske revisorforening

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

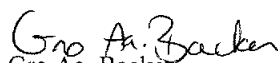
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, den 22. juni 2018  
REVISJONSSELSKAPET AS

  
Gro Aa. Backer  
Registrert revisor