



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 219 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRØNEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Liarinden 40  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina Nordstrønen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 583	13 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 583</b>	<b>13 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 583</b>	<b>-13 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	5 931 763	1 162 303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 931 763</b>	<b>1 162 303</b>
Annen rentekostnad	3	16 395	16 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 395</b>	<b>16 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 915 368</b>	<b>1 145 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 903 785	1 132 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 082 670	4 435 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 190 467	3 067 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 190 467</b>	<b>3 067 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 190 467</b>	<b>3 067 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 273 137</b>	<b>7 503 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	13 026 742	7 122 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 026 742</b>	<b>7 122 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 056 742</b>	<b>7 152 957</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	216 395	350 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 273 137</b>	<b>7 503 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390262

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 219 640  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRØNEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Liarinden 40  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristina Nordstrønen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 219 640  
NORDSTRØNEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	11 583	13 607
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 583</b>	<b>13 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 583</b>	<b>-13 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	5 931 763	1 162 303
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 931 763</b>	<b>1 162 303</b>
Annen rentekostnad	3	16 395	16 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 395</b>	<b>16 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 915 368</b>	<b>1 145 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 903 785	1 132 023
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>



Organisasjonsnr: 920 219 640  
NORDSTRØNEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 082 670	4 435 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 190 467	3 067 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 190 467</b>	<b>3 067 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 190 467</b>	<b>3 067 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 273 137</b>	<b>7 503 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	13 026 742	7 122 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 026 742</b>	<b>7 122 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 056 742</b>	<b>7 152 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	216 395	350 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>



Sum gjeld	216 395	350 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 273 137	7 503 097



Organisasjonsnr: 920 219 640  
NORDSTRØNEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 for Nordstrønen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordstrønen Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad	1	11 583	13 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 583</b>	<b>13 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 583</b>	<b>-13 607</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	5 931 763	1 162 303
Annen rentekostnad	3	16 395	16 673
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 915 368</b>	<b>1 145 630</b>
Resultat før skattekostnad	4	5 903 785	1 132 023
<b>Resultat</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 903 785	1 132 023
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 903 785</b>	<b>1 132 023</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordstrønen Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 082 670	4 435 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 082 670</b>	<b>4 435 514</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 190 467	3 067 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 190 467</b>	<b>3 067 583</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 273 137</b>	<b>7 503 097</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordstrønen Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	13 026 742	7 122 957
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 026 742</b>	<b>7 122 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 056 742</b>	<b>7 152 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	216 395	350 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>216 395</b>	<b>350 140</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 273 137</b>	<b>7 503 097</b>
Nyborg, 13.04.2026 Styret i Nordstrønen Invest AS			
_____ Kristina Nordstrønen styreleder/daglig leder		_____ Marius Nordstrønen styremedlem	
<b>Nordstrønen Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjeinvesteringer

Anleggsaksjer i selskaper hvor det ikke er betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Virksomhetens art og lokalisering

Nordstrønen Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte i inneværende regnskapsår. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

## Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Outlet Group Holding AS (Sport Outlet Holding AS)	11 082 670	11 082 670
<b>Sum</b>	<b>11 082 670</b>	<b>11 082 670</b>

Selskapet har i 2025 byttet inn aksjene i Sport Outlet Åsane AS med aksjer i Sport Outlet Holding AS og realisert en gevinst på ca kr 4,5 mill

## Note 3 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Nordstrønen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kristina Nordstrønen	15	50,0
Marius Nordstrønen	15	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristina Nordstrønen	styreleder/daglig leder	15
Marius Nordstrønen	styremedlem	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

Aksjonær har ytt lån til selskapet, og utestående pr 31.12 er kr 216 395. Innlån er renteberegnet med kr 16 395 i 2025.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 903 785	1 132 023
Permanente forskjeller	-5 890 066	-1 127 433
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 719	-4 589
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 014	-52 733	-13 719
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 014	52 733	13 719
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2025	30 000	0	7 122 957	7 152 957
Årets resultat			5 903 785	5 903 785
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>13 026 742</b>	<b>13 056 742</b>