



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 883 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 577 525	1 561 347
Sum inntekter		1 577 525	1 561 347
Kostnader			
Varekostnad			15 000
Avskrivning	2	140 058	138 000
Annen driftskostnad	5	862 829	980 712
Sum kostnader		1 002 887	1 133 712
Driftsresultat		574 638	427 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184	179
Sum finansinntekter		1 184	179
Annen finanskostnad		355	12 152
Sum finanskostnader		355	12 152
Netto finans		829	-11 973
Ordinært resultat før skattekostnad		575 467	415 663
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 603	91 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		448 864	324 228
Årsresultat		448 864	324 228
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		448 864	324 228
Sum overføringer og disponeringer		448 864	324 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 697 000	2 580 000
Sum varige driftsmidler		2 697 000	2 580 000
Sum anleggsmidler		2 697 000	2 580 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		456 988	497 136
Andre fordringer	7	246 414	300 765
Sum fordringer		703 402	797 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 384	9 295
Sum omløpsmidler		765 786	807 196
SUM EIENDELER		3 462 786	3 387 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		622 747	673 410
Sum opptjent egenkapital	4	622 747	673 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	1 872 747	1 923 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	101 135	115 425
Sum avsetninger for forpliktelser		101 135	115 425
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			78 638
Sum annen langsiktig gjeld			78 638
Sum langsiktig gjeld		101 135	194 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		298 788	309 516
Skyldige offentlige avgifter			52 070
Annen kortsiktig gjeld	7	1 190 116	908 136
Sum kortsiktig gjeld		1 488 904	1 269 722
Sum gjeld		1 590 039	1 463 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 462 786	3 387 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 610479

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 883 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 883 108
ENGER NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 577 525	1 561 347
Sum inntekter		1 577 525	1 561 347
Kostnader			
Varekostnad			15 000
Avskrivning	2	140 058	138 000
Annen driftskostnad	5	862 829	980 712
Sum kostnader		1 002 887	1 133 712
Driftsresultat		574 638	427 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184	179
Sum finansinntekter		1 184	179
Annen finanskostnad		355	12 152
Sum finanskostnader		355	12 152
Netto finans		829	-11 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 603	91 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		448 864	324 228
Årsresultat		448 864	324 228
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		448 864	324 228
Sum overføringer og disponeringer		448 864	324 228



Organisasjonsnr: 975 883 108
ENGER NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 2 2 697 000 2 580 000
Sum varige driftsmidler 2 697 000 2 580 000

Sum anleggsmidler 2 697 000 2 580 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 456 988 497 136
Andre fordringer 7 246 414 300 765
Sum fordringer 703 402 797 901

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 62 384 9 295

Sum omløpsmidler 765 786 807 196

SUM EIENDELER 3 462 786 3 387 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 250 000 1 250 000
Sum innskutt egenkapital 4 1 250 000 1 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 622 747 673 410
Sum opptjent egenkapital 4 622 747 673 410

Sum egenkapital 4 1 872 747 1 923 410

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 101 135 115 425
Sum avsetninger for
forpliktelser 101 135 115 425

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 78 638



Sum annen langsiktig gjeld		78 638
Sum langsiktig gjeld	101 135	194 063
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	298 788	309 516
Skyldige offentlige avgifter		52 070
Annen kortsiktig gjeld	7 1 190 116	908 136
Sum kortsiktig gjeld	1 488 904	1 269 722
Sum gjeld	1 590 039	1 463 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 462 786	3 387 196



Organisasjonsnr: 975 883 108
ENGER NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12500.00	100.00	1250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sigdal Element Holding AS	12500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12500.00	100.00%

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder pr 31.12. 2020 jfr. RL § 7-42: Samtlige aksjer eies av Sigdal Element Holding AS som igjen eies av flg: Blink Hytta Sigdal AS 33,3 % ved styreleder Nils Aasand (100%) B.O.Leer Byggservice AS 33,3 % ved styremedlem og daglig leder Bjørn Olav Leer (100%) Eggedal Hyttebygg AS 33,3 % ved styremedlem Steinar Aasand (100%)

Note
5

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte da registrert daglig leder har sitt ordinære virke utenfor selskapet. OTP Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon og har derved ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter		<u>1 577 525</u>	<u>1 561 347</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	15 000
Avskrivning	2	140 058	138 000
Annen driftskostnad	5	<u>862 829</u>	<u>980 712</u>
Sum driftskostnader		<u>1 002 887</u>	<u>1 133 712</u>
Driftsresultat		<u>574 638</u>	<u>427 636</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184	179
Annen finanskostnad		<u>355</u>	<u>12 152</u>
Netto finansposter		<u>829</u>	<u>-11 973</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>575 467</u>	<u>415 663</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>126 603</u>	<u>91 435</u>
Årsresultat		<u>448 864</u>	<u>324 228</u>
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		<u>448 864</u>	<u>324 228</u>



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger	2	2 697 000	2 580 000
Sum varige driftsmidler		2 697 000	2 580 000
Sum anleggsmidler		2 697 000	2 580 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		456 988	497 136
Andre fordringer	7	246 414	300 765
Sum fordringer		703 402	797 901
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 384	9 295
Sum omløpsmidler		765 786	807 196
Sum eiendeler		3 462 786	3 387 196



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital	4	1 250 000	1 250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		622 747	673 410
Sum opptjent egenkapital	4	622 747	673 410
Sum egenkapital	4	1 872 747	1 923 410
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	101 135	115 425
Sum avsetning for forpliktelser		101 135	115 425
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	78 638
Sum annen langsiktig gjeld		0	78 638
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		298 788	309 516
Skyldige offentlige avgifter		0	52 070
Annen kortsiktig gjeld	7	1 190 116	908 136
Sum kortsiktig gjeld		1 488 904	1 269 722
Sum gjeld		1 590 039	1 463 786
Sum egenkapital og gjeld		3 462 786	3 387 196

Eggedal, 15. mars 2021

Nils Aasand
styreleder

Steinar Aasand
styremedlem

Bjørn Olav Leer
styremedlem



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	4 246 370
Tilgang kjøpte driftsmidler	257 058
Anskaffelseskost 31.12.	4 503 428
Akk.avskrivning 31.12.	-1 806 428
Balanseført pr. 31.12.	2 697 000
Årets avskrivninger	140 058
Økonomisk levetid	33
Avskrivningsplan	Lineær
Avskrivningssats	3%

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 500	100	1 250 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sigdal Element Holding AS	12 500	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder pr 31.12. 2020 jfr. RL § 7-42:

Samtlige aksjer eies av Sigdal Element Holding AS som igjen eies av flg:
Blink Hytta Sigdal AS 33,3 % ved styreleder Nils Aasand (100%)
B.O.Leer Byggservice AS 33,3 % ved styremedlem og daglig leder Bjørn Olav Leer (100%)
Eggedal Hyttebygg AS 33,3 % ved styremedlem Steinar Aasand (100%)

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 250 000	673 410	1 923 410
Årsresultat	0	448 864	448 864
Avgitt konsernbidrag	0	-499 527	-499 527
Egenkapital 31.12.	1 250 000	622 747	1 872 747

Side 6



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte da registrert daglig leder har sitt ordinære virke utenfor selskapet.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derved ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	140 893	104 881
Endring utsatt skatt	<u>-14 290</u>	<u>-13 446</u>
Årets totale skattekostnad	<u>126 603</u>	<u>91 435</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	575 467	415 664
Permanente forskjeller	0	-52
Endring i midlertidige forskjeller	<u>64 954</u>	<u>61 119</u>
Alminnelig inntekt	<u>640 421</u>	<u>476 731</u>
Ytet konsernbidrag	<u>-640 421</u>	<u>-476 731</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler	<u>459 705</u>	<u>524 659</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>459 705</u>	<u>524 659</u>
 Utsatt skatt (22%)	101 135	115 425



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern (morselskap)	188 269	295 000
Lånet er ikke renteberegnet i 2020		
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Lån til selskap i samme konsern (søsterselskap)	150 000	0
Skydig konsernbidrag til morselskap	640 421	476 731
Sum	<u>790 421</u>	<u>476 731</u>

NOTE 8 - NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Sigdal Element AS. Leien for 2020 utgjør kr 501 060,- .
Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Sigdal Element AS betaler markedsleie for sine lokaler.



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	4 246 370
Tilgang kjøpte driftsmidler	257 058
Anskaffelseskost 31.12.	4 503 428
Akk.avskrivning 31.12.	-1 806 428
Balanseført pr. 31.12.	2 697 000
Årets avskrivninger	140 058
Økonomisk levetid	33
Avskrivningsplan	Lineær
Avskrivningssats	3%

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 500	100	1 250 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Sigdal Element Holding AS	12 500	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder pr 31.12. 2020 jfr. RL § 7-42:

Samtlige aksjer eies av Sigdal Element Holding AS som igjen eies av flg:
Blink Hytta Sigdal AS 33,3 % ved styreleder Nils Aasand (100%)
B.O.Leer Byggservice AS 33,3 % ved styremedlem og daglig leder Bjørn Olav Leer (100%)
Eggedal Hyttebygg AS 33,3 % ved styremedlem Steinar Aasand (100%)

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 250 000	673 410	1 923 410
Årsresultat	0	448 864	448 864
Avgitt konsernbidrag	0	-499 527	-499 527
Egenkapital 31.12.	1 250 000	622 747	1 872 747

Side 2



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 5 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte da registrert daglig leder har sitt ordinære virke utenfor selskapet.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derved ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	140 893	104 881
Endring utsatt skatt	-14 290	-13 446
Årets totale skattekostnad	<u>126 603</u>	<u>91 435</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	575 467	415 664
Permanente forskjeller	0	-52
Endring i midlertidige forskjeller	64 954	61 119
Alminnelig inntekt	<u>640 421</u>	<u>476 731</u>
Ytet konsernbidrag	-640 421	-476 731
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	<u>459 705</u>	<u>524 659</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>459 705</u>	<u>524 659</u>

Utsatt skatt (22%)	101 135	115 425
---------------------	---------	---------



Enger Næringspark AS

Org.nr: 975 883 108

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern (morselskap)	188 269	295 000
Lånet er ikke renteberegnet i 2020		
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Lån til selskap i samme konsern (søsterselskap)	150 000	0
Skydig konsernbidrag til morselskap	640 421	476 731
Sum	<u>790 421</u>	<u>476 731</u>

NOTE 8 - NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Sigdal Element AS. Leien for 2020 utgjør kr 501 060,- .
Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Sigdal Element AS betaler markedsleie for sine lokaler.