



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 919 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAFE VERFTET AS
Forretningsadresse: Vigvollåsen 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roald Langfeldt Rosseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 053 370	1 943 850
Annen driftsinntekt		848 724	978 109
Sum inntekter		2 902 095	2 921 959
Kostnader			
Varekostnad		1 071 212	770 994
Lønnskostnad		834 259	978 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Annen driftskostnad		732 982	648 185
Sum kostnader		2 682 453	2 441 682
Driftsresultat		219 642	480 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263	359
Annen finansinntekt			445
Sum finansinntekter		263	804
Annen rentekostnad		325 391	344 933
Annen finanskostnad		2 946	
Sum finanskostnader		328 337	344 933
Netto finans		-328 074	-344 130
Resultat før skattekostnad		-108 432	136 147
Skattekostnad på resultat		-23 854	29 952
Årsresultat		-84 578	106 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 578	106 195
Totalresultat		-84 578	106 195
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		-84 578	106 195
Sum overføringer og disponeringer		-84 578	106 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 200 000	8 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 000	66 000
Sum varige driftsmidler	2	8 222 000	8 266 000
Sum anleggsmidler		8 222 000	8 266 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			39 109
Andre kortsiktige fordringer		61 700	16 406
Sum fordringer		61 700	55 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010	120 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010	120 469
Sum omløpsmidler		62 710	175 985
SUM EIENDELER		8 284 710	8 441 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	33 635	33 635
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		33 635	33 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		492 857	577 434
Sum opptjent egenkapital		492 857	577 434
Sum egenkapital		526 492	611 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 983	35 837
Sum avsetninger for forpliktelser		11 983	35 837
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	4 108 339	4 258 260
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		3 273 086	3 352 079
Sum annen langsiktig gjeld	4	7 381 425	7 610 339
Sum langsiktig gjeld		7 393 408	7 646 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 560	
Leverandørgjeld		101 794	27 348
Skyldig offentlige avgifter		110 304	7 309
Annen kortsiktig gjeld		108 152	150 083
Sum kortsiktig gjeld		364 810	184 740
Sum gjeld		7 758 218	7 830 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 284 710	8 441 985
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394624

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 919 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAFE VERFTET AS
Forretningsadresse: Vigvollåsen 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Roald Langfeldt Rosseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 929 919 904
CAFE VERFTET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 053 370	1 943 850
Annen driftsinntekt		848 724	978 109
Sum inntekter		2 902 095	2 921 959
Kostnader			
Varekostnad		1 071 212	770 994
Lønnskostnad		834 259	978 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Annen driftskostnad		732 982	648 185
Sum kostnader		2 682 453	2 441 682
Driftsresultat		219 642	480 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		263	359
Annen finansinntekt			445
Sum finansinntekter		263	804
Annen rentekostnad		325 391	344 933
Annen finanskostnad		2 946	
Sum finanskostnader		328 337	344 933
Netto finans		-328 074	-344 130
Resultat før skattekostnad		-108 432	136 147
Skattekostnad på resultat		-23 854	29 952
Årsresultat		-84 578	106 195
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 578	106 195
Totalresultat		-84 578	106 195
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-84 578	106 195
Sum overføringer og disponeringer		-84 578	106 195



Organisasjonsnr: 929 919 904
CAFE VERFTET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8 200 000	8 200 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	22 000	66 000
Sum varige driftsmidler 2	8 222 000	8 266 000

Sum anleggsmidler	8 222 000	8 266 000
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		39 109
Andre kortsiktige fordringer	61 700	16 406
Sum fordringer	61 700	55 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 010	120 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 010	120 469

Sum omløpsmidler	62 710	175 985
-------------------------	---------------	----------------

SUM EIENDELER	8 284 710	8 441 985
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	33 635	33 635
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		33 635	33 635

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	492 857	577 434
Sum opptjent egenkapital	492 857	577 434

Sum egenkapital	526 492	611 069
------------------------	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	11 983	35 837
Sum avsetninger for forpliktelses	11 983	35 837
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	4	
Obligasjonslån	4	
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	4 108 339
Langsiktig konserngjeld	4	
Øvrig langsiktig gjeld		3 273 086
Sum annen langsiktig gjeld	4	7 610 339
Sum langsiktig gjeld	7 393 408	7 646 176
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Leverandørgjeld	44 560	
Skyldig offentlige avgifter	101 794	27 348
Annen kortsiktig gjeld	110 304	7 309
	108 152	150 083
Sum kortsiktig gjeld	364 810	184 740
Sum gjeld	7 758 218	7 830 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 284 710	8 441 985
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	2	
Pantstillelser	2	



Organisasjonsnr: 929 919 904
CAFE VERFTET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



RESULTATREGNSKAP

CAFE VERFTET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		2 053 370	1 943 850
Annen driftsinntekt		848 724	978 109
Sum driftsinntekter		2 902 095	2 921 959
Varekostnad		1 071 212	770 994
Lønnskostnad		834 259	978 503
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Annen driftskostnad		732 982	648 185
Sum driftskostnader		2 682 453	2 441 682
Driftsresultat		219 642	480 277
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		263	359
Annen finansinntekt		0	445
Annen rentekostnad		325 391	344 933
Annen finanskostnad		2 946	0
Resultat av finansposter		-328 074	-344 130
Resultat før skattekostnad		-108 432	136 147
Skattekostnad på resultat		-23 854	29 952
Årsresultat		-84 578	106 195
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-84 578	106 195
Sum overføringer		-84 578	106 195



BALANSE

CAFE VERFTET AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 200 000	8 200 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 000	66 000
Sum varige driftsmidler	2	8 222 000	8 266 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 222 000	8 266 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	39 109
Andre kortsiktige fordringer		61 700	16 406
Sum fordringer		61 700	55 515
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010	120 469
Sum omløpsmidler		62 710	175 985
Sum eiendeler		8 284 710	8 441 985



BALANSE

CAFE VERFTET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	33 635	33 635
Sum innskutt egenkapital		33 635	33 635
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		492 857	577 434
Sum opptjent egenkapital		492 857	577 434
Sum egenkapital		526 492	611 069
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		11 983	35 837
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	4 108 339	4 258 260
Øvrig langsiktig gjeld		3 273 086	3 352 079
Sum annen langsiktig gjeld	4	7 381 425	7 610 339
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 560	0
Leverandørgjeld		101 794	27 348
Skyldig offentlige avgifter		110 304	7 309
Annen kortsiktig gjeld		108 152	150 083
Sum kortsiktig gjeld		364 810	184 740
Sum gjeld		7 758 218	7 830 915
Sum egenkapital og gjeld		8 284 710	8 441 985

Kristiansand, 14.04.2026
Styret i Cafe Verftet AS

Geir Roald Langfeldt Rosseland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Cafe Verftet AS er et selskap der virksomheten omfatter restaurantdrift. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 108 339	4 258 260
Sum	4 108 339	4 258 260
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 200 000	8 200 000
Driftstilbehør	22 000	66 000
Kundefordringer	0	39 109
Sum	8 222 000	8 305 109



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CAFE VERFTET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 635	1,0	33 635
Sum	33 635		33 635

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEIR ROALD LANGFELDT ROSSELAND	16 818	50,0	50,0
Ketil Okkenhaug Jerstad	16 817	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	33 635	100,0	100,0

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 350 000	2 025 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 273 086	2 391 824
Sum	6 623 086	4 416 824