



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 333 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K2 MO BOLIG AS
Forretningsadresse: Søndre gate 2
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 6 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 59 464 | |
| Sum kostnader | | 59 464 | |
| Driftsresultat | | -59 463 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 312 091 | |
| Annen renteinntekt | | 6 928 | |
| Sum finansinntekter | | 319 020 | |
| Annen rentekostnad | | 928 | |
| Sum finanskostnader | | 928 | |
| Netto finans | | 318 092 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 258 629 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 899 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 201 730 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 201 730 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 201 730 | -1 |
| Totalresultat | | 201 730 | -1 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 201 730 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 201 730 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 354 462 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 354 462 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 16 438 286 | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 16 438 286 | |
| Sum anleggsmidler | | 16 438 286 | 354 462 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | 112 823 622 | 2 299 412 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Konsernfordringer | 5 | 9 238 491 | |
| Sum fordringer | | 9 238 491 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 104 141 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 141 | |
| Sum omløpsmidler | | 122 166 253 | 2 299 412 |
| SUM EIENDELER | | 138 604 539 | 2 653 874 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 65 000 | 65 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|------------------|
| Overkurs | | 3 069 | 3 069 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 1 266 584 | 211 587 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 334 653 | 279 656 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |
| Annen egenkapital | 3 | 856 035 | 654 306 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 856 035 | 654 306 |
| Sum egenkapital | | 2 190 688 | 933 962 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 123 742 981 | |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 123 742 981 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 123 742 981 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 10 458 230 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 212 640 | 219 912 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 670 870 | 219 912 |
| Sum gjeld | | 136 413 851 | 1 719 912 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 604 539 | 2 653 874 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678635

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 333 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K2 MO BOLIG AS
Forretningsadresse: Søndre gate 2
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 828 333 062
K2 MO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 6 | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 59 464 | |
| Sum kostnader | | 59 464 | |
| Driftsresultat | | -59 463 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 312 091 | |
| Annen renteinntekt | | 6 928 | |
| Sum finansinntekter | | 319 020 | |
| Annen rentekostnad | | 928 | |
| Sum finanskostnader | | 928 | |
| Netto finans | | 318 092 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 258 629 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 899 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 201 730 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 201 730 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 201 730 | -1 |
| Totalresultat | | 201 730 | -1 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 201 730 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 201 730 | |



Organisasjonsnr: 828 333 062
K2 MO BOLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 354 462 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 354 462 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 16 438 286 | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 16 438 286 | |
| Sum anleggsmidler | | 16 438 286 | 354 462 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | 112 823 622 | 2 299 412 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Konsernfordringer | 5 | 9 238 491 | |
| Sum fordringer | | 9 238 491 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 104 141 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 104 141 | |
| Sum omløpsmidler | | 122 166 253 | 2 299 412 |
| SUM EIENDELER | | 138 604 539 | 2 653 874 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 65 000 | 65 000 |
| Overkurs | | 3 069 | 3 069 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | 1 266 584 | 211 587 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 334 653 | 279 656 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 3 | | |



| | | | |
|-----------------------------------|------|--------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 3 | 856 035 | 654 306 |
| Udisponert resultat | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 856 035 | 654 306 |
| Sum egenkapital | | 2 190 688 | 933 962 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 123 742 981 | |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | | 1 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 123 742 981 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 123 742 981 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 10 458 230 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 212 640 | 219 912 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 670 870 | 219 912 |
| Sum gjeld | | 136 413 851 | 1 719 912 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 138 604 539 | 2 653 874 |



Organisasjonsnr: 828 333 062
K2 MO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Til generalforsamlingen i K2 Mo Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K2 Mo Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Mo i Rana, 7. juli 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|----------------|---------------|------------------|
| Eriksen, Silja | BANKID_MOBILE | 2023-07-07 15:43 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

K2 Mo Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 828 333 062





| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|--------------------------------|
| K2 Mo Bolig AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 11.10.2021 - 31.12.2021 |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 59 464 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 59 464 | 0 |
| Driftsresultat | | -59 463 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 312 091 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 6 928 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 928 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 318 092 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 258 629 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 56 899 | 0 |
| Resultat | | 201 730 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 201 730 | 0 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 201 730 | 0 |
| Sum overføringer | | 201 730 | 0 |



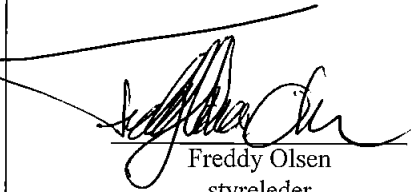


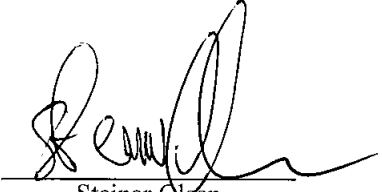
| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|------------------|
| K2 Mo Bolig AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | <u>0</u> | <u>354 462</u> |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 354 462 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | <u>16 438 286</u> | <u>0</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 16 438 286 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 16 438 286 | 354 462 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 6 | 112 823 622 | 2 299 412 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | <u>9 238 491</u> | <u>0</u> |
| Sum fordringer | | 9 238 491 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 104 141 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 122 166 253 | 2 299 412 |
| Sum eiendeler | | 138 604 539 | 2 653 874 |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|---------------------------|-------------------------|
| K2 Mo Bolig AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 65 000 | 65 000 |
| Overkurs | | 3 069 | 3 069 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | <u>1 266 584</u> | <u>211 587</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 334 653</u> | <u>279 656</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | <u>856 035</u> | <u>654 306</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>856 035</u> | <u>654 306</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 190 688</u> | <u>933 962</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 123 742 981 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 4, 5 | <u>0</u> | <u>1 500 000</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>123 742 981</u> | <u>1 500 000</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 10 458 230 | 0 |
| Konserngjeld | 5 | <u>2 212 640</u> | <u>219 912</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>12 670 870</u> | <u>219 912</u> |
| Sum gjeld | | <u>136 413 851</u> | <u>1 719 912</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>138 604 539</u> | <u>2 653 874</u> |

Styret i K2 Mo Bolig AS
30/0-23


Freddy Olsen
styreleder


Steinar Olsen
styremedlem

K2 Mo Bolig AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

| Kostnadsført godtgjørelse til revisor | 2022 | 2021 |
|--|---------------|-------------|
| Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap) | 23 407 | 0 |
| Andre attestasjonstjenester | 0 | 0 |
| Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer) | 8 406 | 0 |
| Sum | 31 813 | 0 |

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -1 611 189 | -1 611 189 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 0 | -1 611 189 | -1 611 189 |
| Utsatt skattefordel tilført ved fisjon | 0 | 354 462 | 354 462 |

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 258 629 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 1 352 560 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -1 611 189 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

| | | |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 56 899 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 56 899 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|---------------|----------|
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 258 629 | 0 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 56 898 | 0 |
| Sum | 56 898 | 0 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 0,0 % |

| | | |
|---|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -297 563 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 297 563 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 65 000 | 3 069 | 211 587 | 654 306 | 933 962 |
| Årets resultat | | | | 201 730 | 201 730 |
| Mottatt konsernbidrag | | | 1 054 997 | 0 | 1 054 997 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 65 000 | 3 069 | 1 266 584 | 856 036 | 2 190 689 |

Note 4 Fordringer og gjeld

| | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|----------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Andre langsiktige fordringer | 16 438 286 | 0 |
| Sum | 16 438 286 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant | 123 742 981 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Varer under tilvirkning | 112 823 622 | 0 |
| Sum | 112 823 622 | 0 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|----------|-------------------|------------------|
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 25 676 777 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 25 676 777 | 0 |
| | Leverandørgjeld | | Øvrig gjeld | |
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 | 2 212 640 | 1 719 912 |
| Sum | 0 | 0 | 2 212 640 | 1 719 912 |



Note 6 Varer

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------|--------------------|------------------|
| Varer under tilvirkning | 112 823 622 | 2 299 412 |
| Sum | 112 823 622 | 2 299 412 |

| | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|------------------|
| Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost | 112 823 622 | 2 299 412 |
| Varebeholdning vurdert til virkelig verdi | 0 | 0 |
| Sum | 112 823 622 | 2 299 412 |

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 65 000 består av 1 000 aksjer à kr. 65.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO Invest AS. Selskapet inngår i konsernet til HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17,8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer K2 Mo Bolig AS fås utlevert.

