



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 562 734
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GCO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Strandgate 114 4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gisle Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 023	
Sum kostnader		9 023	
Driftsresultat		-9 023	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 023	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 023	0
Årsresultat	3	-9 023	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 023	
Totalresultat		-9 023	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	982 933	24 933
Investeringer i tilknyttet selskap	4	252 450	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	650 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 885 383	24 933
Sum anleggsmidler		1 885 383	24 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 600	
Sum fordringer		4 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 957	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 957	30 000
Sum omløpsmidler		67 557	30 000
SUM EIENDELER		1 952 940	54 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 023	
Sum opptjent egenkapital		-9 023	
Sum egenkapital	3	15 407	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 912 600	
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 600	
Sum langsiktig gjeld		1 912 600	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum gjeld		1 937 533	24 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 952 940	54 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304526

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 562 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GCO HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 114
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 562 734
GCO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 023	
Sum kostnader		9 023	
Driftsresultat		-9 023	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 023	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 023	0
Årsresultat	3	-9 023	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 023	
Totalresultat		-9 023	



Organisasjonsnr: 930 562 734
GCO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 982 933 24 933

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 252 450

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5 650 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 885 383 24 933**

Sum anleggsmidler 1 885 383 24 933

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 600

Sum fordringer 4 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 62 957 30 000

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 62 957 30 000**

Sum omløpsmidler 67 557 30 000

SUM EIENDELER 1 952 940 54 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 023



Sum opptjent egenkapital		-9 023	
Sum egenkapital	3	15 407	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 912 600	
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 600	
Sum langsiktig gjeld		1 912 600	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum gjeld		1 937 533	24 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 952 940	54 933



Organisasjonsnr: 930 562 734
GCO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Gco Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 562 734



RESULTATREGNSKAP

GCO HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		9 023	0
Sum driftskostnader		9 023	0
Driftsresultat		-9 023	0
Resultat før skattekostnad		-9 023	0
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-9 023	0



BALANSE

GCO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	982 933	24 933
Investeringer i tilknyttet selskap	4	252 450	0
Lån til tilknyttet selskap	5	650 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 885 383	24 933
Sum anleggsmidler		1 885 383	24 933
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		4 600	0
Sum fordringer		4 600	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 957	30 000
Sum omløpsmidler		67 557	30 000
Sum eiendeler		1 952 940	54 933



BALANSE

GCO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 023	0
Sum opptjent egenkapital		-9 023	0
Sum egenkapital	3	15 407	30 000
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 912 600	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 600	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum kortsiktig gjeld		24 933	24 933
Sum gjeld		1 937 533	24 933
Sum egenkapital og gjeld		1 952 940	54 933

Stavanger, 02.02.2024
Styret i Gco Holding AS

Gisle Fosmark
styreleder/daglig leder



GCO HOLDING AS

930 562 734

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte datterselskap og tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

GCO HOLDING AS

SIDE 5



GCO HOLDING AS

930 562 734

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 023	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 023	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 023	0	9 023
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 023	0	-9 023
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	- 5 570	0	24 430
Årets resultat			-9 023	-9 023
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	-9 023	15 407

GCO HOLDING AS

SIDE 6



GCO HOLDING AS

930 562 734

Note 4 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DATTERSELKAP OG TILKNYTTET SELSKAP						
Fremlemt Bolig AS	Randaberg	66,7%	66,7%	982 933	1 809 104	850 717
Prospekt Eiendom AS		50,0%	50,0%	252 450	265 557	18 342
Sum				1 235 383	2 074 661	869 059

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	650 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 912 600

Fordring er til tilknyttet selskap. Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.
Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til selskap som aksjonær eier.
Ingen av lånene som er renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GCO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gisle Fosmark	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Gisle Fosmark	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

GCO HOLDING AS

SIDE 7