



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 096 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REN ILSVIKA AS  
Forretningsadresse: Flintegata 8B  
6510 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Heggset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 051 088	2 016 804
Annen driftsinntekt		109 835	117 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 160 923</b>	<b>2 133 906</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	498 404	495 104
Annen driftskostnad	2	597 795	483 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 096 199</b>	<b>978 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 064 724</b>	<b>1 155 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5 866
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5 866</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 981	924 496
Annen rentekostnad		368 208	5 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 189</b>	<b>930 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-731 189</b>	<b>-924 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>333 535</b>	<b>230 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 378	50 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			235 378
Avsatt til annen egenkapital		260 157	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital			-55 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 250 354	16 681 401
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>16 250 354</b>	<b>16 681 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 113 000	6 113 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 113 000</b>	<b>6 113 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 363 354</b>	<b>22 794 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 965	33 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 965</b>	<b>33 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 434	1 092 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>677 434</b>	<b>1 092 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>700 399</b>	<b>1 126 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		212 229	212 229
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>312 229</b>	<b>312 229</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 007 817	747 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 007 817</b>	<b>747 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 320 045</b>	<b>1 059 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	252 313	270 983
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>252 313</b>	<b>270 983</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 217 183	
Langsiktig konserngjeld			22 181 871
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 217 183</b>	<b>22 181 871</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 469 496</b>	<b>22 452 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 879	
Betalbar skatt	3	92 048	
Skyldig offentlige avgifter		75 041	85 675
Annen kortsiktig gjeld		60 244	321 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 211</b>	<b>407 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 743 707</b>	<b>22 860 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 327663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 096 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REN ILSVIKA AS  
Forretningsadresse: Flintegata 8B  
6510 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Heggset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 096 006  
REN ILSVIKA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 051 088	2 016 804
Annen driftsinntekt		109 835	117 102
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 160 923</b>	<b>2 133 906</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	498 404	495 104
Annen driftskostnad	2	597 795	483 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 096 199</b>	<b>978 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 064 724</b>	<b>1 155 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			5 866
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>5 866</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 981	924 496
Annen rentekostnad		368 208	5 575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>731 189</b>	<b>930 071</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-731 189</b>	<b>-924 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 378	50 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			235 378
Avsatt til annen egenkapital		260 157	
Overført fra annen egenkapital			-55 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>





Organisasjonsnr: 998 096 006  
REN ILSVIKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	16 250 354	16 681 401
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>16 250 354</b>	<b>16 681 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	6 113 000	6 113 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>6 113 000</b>	<b>6 113 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 363 354</b>	<b>22 794 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 965	33 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 965</b>	<b>33 102</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		677 434	1 092 910
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>677 434</b>	<b>1 092 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>700 399</b>	<b>1 126 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		212 229	212 229
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>312 229</b>	<b>312 229</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 007 817	747 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 007 817</b>	<b>747 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 320 045</b>	<b>1 059 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	252 313	270 983
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>252 313</b>	<b>270 983</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 217 183	
Langsiktig konserngjeld			22 181 871
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 217 183</b>	<b>22 181 871</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 469 496</b>	<b>22 452 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 879	
Betalbar skatt	3	92 048	
Skyldig offentlige avgifter		75 041	85 675
Annen kortsiktig gjeld		60 244	321 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 211</b>	<b>407 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 743 707</b>	<b>22 860 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>



Organisasjonsnr: 998 096 006  
REN ILSVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 REN ILSVIKA AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65



## Resultatregnskap

### REN ILSVIKA AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 051 088	2 016 804
Annen driftsinntekt		109 835	117 102
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 160 923</b>	<b>2 133 906</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	498 404	495 104
Annen driftskostnad	2	597 795	483 793
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 096 199</b>	<b>978 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 064 724</b>	<b>1 155 008</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5 866
Rentekostnad til foretak i samme konsern		362 981	924 496
Annen rentekostnad		368 208	5 575
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-731 189</b>	<b>-924 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>333 535</b>	<b>230 803</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 378	50 777
<b>Årsresultat</b>	4	<b>260 157</b>	<b>180 026</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	235 378
Avsatt til annen egenkapital		260 157	0
Overført fra annen egenkapital		0	55 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>260 157</b>	<b>180 026</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65



### Balanse REN ILSVIKA AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 250 354	16 681 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>16 250 354</b>	<b>16 681 401</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 113 000	6 113 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 113 000</b>	<b>6 113 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 363 354</b>	<b>22 794 401</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		22 965	33 102
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 965</b>	<b>33 102</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 434	1 092 910
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>677 434</b>	<b>1 092 910</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>700 399</b>	<b>1 126 012</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65



## Balanse

### REN ILSVIKA AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		212 229	212 229
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>312 229</b>	<b>312 229</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 007 817	747 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 007 817</b>	<b>747 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 320 045</b>	<b>1 059 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	252 313	270 983
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>252 313</b>	<b>270 983</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		0	22 181 871
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 217 183	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 217 183</b>	<b>22 181 871</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Levcranørgjeld		46 879	0
Betalbar skatt	3	92 048	0
Skyldig offentlige avgifter		75 041	85 675
Annen kortsiktig gjeld		60 244	321 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 211</b>	<b>407 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 743 707</b>	<b>22 860 524</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 063 753</b>	<b>23 920 413</b>

Kristiansund, 18.05.2022  
Styret i REN ILSVIKA AS

Stein Erik Heggset  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Nedskrivning blir foretatt om verdifall ikke forventes å være av forbigående art .

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt) .



## Noter til regnskapet 2021

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 741 079	19 741 079
= Anskaffelseskost 31.12.21	19 741 079	19 741 079
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 490 725	3 490 725
= Bokført verdi 31.12.21	16 250 354	16 250 354
Årets ordinære avskrivninger	498 404	498 404
Økonomisk levetid	0-20 år	

## Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 048	66 389
Endring i utsatt skatt	-18 670	-15 612
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>73 378</b>	<b>50 777</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	333 535	230 803
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 865	70 964
Avgitt konsernbidrag	0	-301 767
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>418 400</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 048	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>92 048</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	987 506	1 032 528	45 022
Gevinst - og tapskonto	159 370	199 213	39 843
<b>Sum</b>	<b>1 146 876</b>	<b>1 231 741</b>	<b>84 865</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 146 876</b>	<b>1 231 741</b>	<b>84 865</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>252 313</b>	<b>270 983</b>	<b>18 670</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	212 229	747 660	1 059 889
Årets resultat				260 157	260 157
Pr 31.12.2021	100 000	0	212 229	1 007 817	1 320 045

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Ilsvikparken AS	Trondheim	50 %	0	0

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i REN ILSVIKA AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
S. E. Heggset Invest AS	50	50,0	50,0
Selbekk Investment AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Erik Heggset

Daglig leder

På vegne av: Ren Ilsvika AS

Serienummer: 9578-5994-4-473765

IP: 178.248.xxx.xxx

2022-05-18 10:34:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7PZBC-JGLPJ-BLYTN-OUJZX-IHFFE-8SM65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Ren Ilsvika AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Ren Ilsvika AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 260 157. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Norvik Revisjon AS  
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund  
Tlf. 45 83 57 07  
cato@norvikrevisjon.no  
www.norvikrevisjon.no



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund, 18.05.2022

Norvik Revisjon AS

*Cato Norvik.*

Cato Norvik

Daglig leder og Statsautorisert revisor