



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMEN VEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsstrando 140
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 566	20 137
Sum kostnader		22 566	20 137
Driftsresultat		-22 566	-20 137
Netto finans			
Annen rentekostnad		675 000	700 000
Sum finanskostnader		675 000	700 000
Netto finans		-675 000	-700 000
Resultat før skattekostnad	2	-697 566	-720 137
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2, 3	-697 566	-720 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-697 566	-720 137
Totalresultat		-697 566	-720 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-697 566	-720 137
Sum overføringer og disponeringer		-697 566	-720 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	12 000 000	14 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 464	5 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 464	5 029
Sum omløpsmidler		107 464	5 029
SUM EIENDELER		12 107 464	14 005 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 434 467	736 901
Sum opptjent egenkapital		-1 434 467	-736 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-1 412 537	-714 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	13 500 000	14 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	6		700 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	720 000
Sum gjeld		13 520 000	14 720 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 107 464	14 005 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511280

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIMEN VEST AS
Forretningsadresse: Hovlandsstrando 140
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 214 962
HEIMEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 566	20 137
Sum kostnader		22 566	20 137
Driftsresultat		-22 566	-20 137
Annen rentekostnad		675 000	700 000
Sum finanskostnader		675 000	700 000
Netto finans		-675 000	-700 000
Resultat før skattekostnad	2	-697 566	-720 137
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	2, 3	-697 566	-720 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-697 566	-720 137
Totalresultat		-697 566	-720 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-697 566	-720 137
Sum overføringer og disponeringer		-697 566	-720 137



Organisasjonsnr: 927 214 962
HEIMEN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	12 000 000	14 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 464	5 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 464	5 029
Sum omløpsmidler		107 464	5 029
SUM EIENDELER		12 107 464	14 005 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 434 467	736 901
Sum opptjent egenkapital		-1 434 467	-736 901
Sum egenkapital	3	-1 412 537	-714 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		



Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	13 500 000	14 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	6		700 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	720 000
Sum gjeld		13 520 000	14 720 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 107 464	14 005 029



Organisasjonsnr: 927 214 962
HEIMEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Heimen Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit | NORIAN



RESULTATREGNSKAP

HEIMEN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	22 566	20 137
Sum driftskostnader		22 566	20 137
Driftsresultat		-22 566	-20 137
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		675 000	700 000
Resultat av finansposter		-675 000	-700 000
Resultat før skattekostnad	2	-697 566	-720 137
Resultat	2	-697 566	-720 137
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2, 3	-697 566	-720 137
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		697 566	720 137
Sum overføringer		-697 566	-720 137



BALANSE

HEIMEN VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	12 000 000	14 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 464	5 029
Sum omløpsmidler		107 464	5 029
Sum eiendeler		12 107 464	14 005 029



BALANSE

HEIMEN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 434 467	-736 901
Sum opptjent egenkapital		-1 434 467	-736 901
Sum egenkapital	3	-1 412 537	-714 971
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	13 500 000	14 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	6	0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	720 000
Sum gjeld		13 520 000	14 720 000
Sum egenkapital og gjeld		12 107 464	14 005 029

Tysnes, 24.03.2025
Styret i Heimen Vest AS

Joakim Bakke
styreleder



Noter 2022
HEIMEN VEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Antall årsverk

Heimen Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og selskapet har ikke noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-697 566	-720 137
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-697 566	-720 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 442 537	-744 971	697 566
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 442 537	744 971	-697 566
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	-736 901	-714 971
Pr. 01.01.2024	30 000	-8 070	-736 901	-714 971
Årets underskudd			-697 566	-697 566
Pr. 31.12.2024	30 000	-8 070	-1 434 467	-1 412 537



Note 4 Fordringer

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordringer JCH Gruppen AS	12 000 000	14 000 000
Sum	12 000 000	14 000 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIMEN VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FORTIS AS	5 000	50,0	50,0
J.BAKKE HOLDING AS	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 6 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til J. Bakke Holding AS	-10 000	-10 000
Gjeld til Fortis AS	-10 000	-10 000
Avsetninger for andre forpliktelser	0	-700 000
Sum kortsiktig gjeld	-20 000	-720 000



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000
Sum	13 500 000	14 000 000

Langsiktig lån som forfaller om 10 år.

Annen langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000



Årsregnskap 2024 for Heimen Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit | NORIAN



RESULTATREGNSKAP

HEIMEN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	22 566	20 137
Sum driftskostnader		22 566	20 137
Driftsresultat		-22 566	-20 137
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		675 000	700 000
Resultat av finansposter		-675 000	-700 000
Resultat før skattekostnad	2	-697 566	-720 137
Resultat	2	-697 566	-720 137
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2, 3	-697 566	-720 137
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		697 566	720 137
Sum overføringer		-697 566	-720 137



BALANSE

HEIMEN VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	12 000 000	14 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	14 000 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 464	5 029
Sum omløpsmidler		107 464	5 029
Sum eiendeler		12 107 464	14 005 029



BALANSE

HEIMEN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 434 467	-736 901
Sum opptjent egenkapital		-1 434 467	-736 901
Sum egenkapital	3	-1 412 537	-714 971
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	13 500 000	14 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	6	0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	720 000
Sum gjeld		13 520 000	14 720 000
Sum egenkapital og gjeld		12 107 464	14 005 029

Tysnes, 24.03.2025
Styret i Heimen Vest AS

Joakim Bakke
styreleder



Noter 2022
HEIMEN VEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Antall årsverk

Heimen Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og selskapet har ikke noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-697 566	-720 137
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-697 566	-720 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 442 537	-744 971	697 566
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 442 537	744 971	-697 566
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	-736 901	-714 971
Pr. 01.01.2024	30 000	-8 070	-736 901	-714 971
Årets underskudd			-697 566	-697 566
Pr. 31.12.2024	30 000	-8 070	-1 434 467	-1 412 537



Note 4 Fordringer

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordringer JCH Gruppen AS	12 000 000	14 000 000
Sum	12 000 000	14 000 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEIMEN VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3.0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FORTIS AS	5 000	50.0	50.0
J.BAKKE HOLDING AS	5 000	50.0	50.0
Totalt antall aksjer	10 000	100.0	100.0

Note 6 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til J. Bakke Holding AS	-10 000	-10 000
Gjeld til Fortis AS	-10 000	-10 000
Avsetninger for andre forpliktelser	0	-700 000
Sum kortsiktig gjeld	-20 000	-720 000



Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000
Sum	13 500 000	14 000 000

Langsiktig lån som forfaller om 10 år.

Annen langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	13 500 000	14 000 000