



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 228 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordre Eidsbøen 20  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.03.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Ove Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 145	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 145</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 145</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-11 145</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-11 145	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-11 145</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 909	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>24 909</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>24 909</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>24 909</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		11 145	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>	3	<b>13 285</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		643	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		4 870	
Kortsiktig konserngjeld		6 111	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 624</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 624</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 909</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 501304

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 228 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordre Eidsbøen 20  
5392 STOREBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.03.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Ove Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 929 228 782  
ASV EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 145	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 145</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 145</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 145</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-11 145</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 145</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-11 145	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-11 145</b>	



Organisasjonsnr: 929 228 782  
ASV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 2

Sum anleggsmiddel 0 0

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 909

Sum bankinnskott, kontantar og liknande 24 909

Sum omløpsmiddel 24 909 0

SUM EIGEDELAR 24 909 0

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4 30 000

Behaldning av egne aksjar 4

Annan innskoten eigenkapital -5 570

Sum innskoten eigenkapital 24 430

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap 11 145

Sum opptent eigenkapital -11 145

Sum eigenkapital 3 13 285 0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsett skatt 2

##### Anna langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 643

Betalbar skatt 2



Skyldig offentlige avgifter	4 870	
Kortsiktig konserngjeld	6 111	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 624</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 624</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 909</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 228 782  
ASV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillinger \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Asv Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Asv Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

**Avdeling Knarvik**  
Kvassnesvegen 23, 5914  
Isdalstø  
Telefon 99 72 61 68

**Avdeling Voss**  
Miltzowgate 2, 5700 Voss  
Telefon 99 72 61 68

Føretaksregisteret  
NO 995 198 827 MVA

www.vestlandsrevisjon.no  
post@vestlandsrevisjon.no

Perneo Dokumentnøkkel: J1454-5TJOG-53CZQ-CEDF4-TE56Q-ME7YN



## VESTLANDS revisjon

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Isdalstø, 13.06.2023

**Vestlandsrevisjon AS**

Janne Eraker  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J1454-STJOG-53CZQ-CEDF4-TE56Q-ME7YN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Janne Eraker

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-105767

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-06-15 16:41:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J1454-5TJ0G-53CZQ-CFDF4-TE56Q-ME7YN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

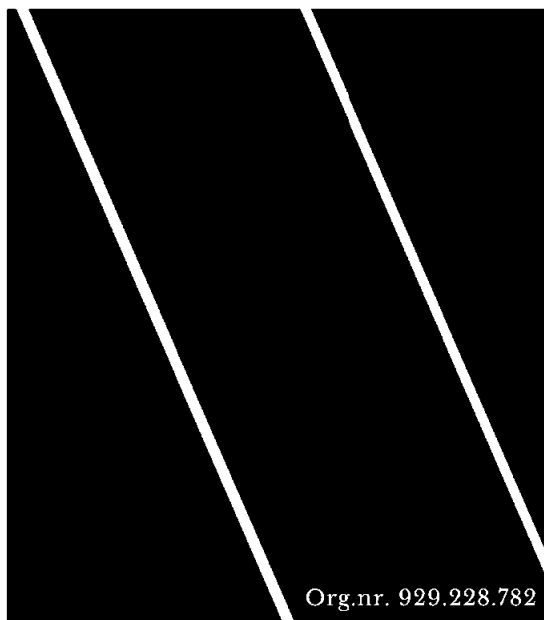
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



-  BankID Signing  
Svein Arne Kalvenes  
2023-05-30
-  BankID Signing  
Håvard Magnus Njåstad  
2023-05-30
-  BankID Signing  
Vibeche Storebø  
2023-05-30
-  BankID Signing  
Mons  
2023-05-31
-  BankID Signing  
Velaug Bergny Henriksen  
2023-06-01
-  BankID Signing  
Berte Kari Sletten Taranger  
2023-06-01
-  BankID Signing  
Rolf Tore Hellesey  
2023-06-03

ÅRSRAPPORT  
2022

Utarbeidet av DeFacto Regnskap AS





## Resultatregnskap

### Asv Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	31.03.2022 - 31.12.2022
Annen driftskostnad		11 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Resultat før skattekostnad		-11 145
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-11 145</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		11 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 145</b>



## Balanse

### Asv Eiendom AS

Eiendeler	Note	31.03.2022 - 31.12.2022
Omløpsmidler		
Investeringer		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 909
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 909</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 909</b>



## Balanse

### Asv Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.03.2022 - 31.12.2022
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-11 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>13 285</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		643
Skyldig offentlige avgifter		4 870
Konserngjeld		6 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 624</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 909</b>

30.05.2023  
Styret i Asv Eiendom AS

Mons Ove Hauge  
styreleder

Bente Kari Sletten Taranger  
styremedlem

Velaug Bergny Henriksen  
styremedlem

Rolf Tore Hellesøy  
styremedlem

Håvard Magnus Njåstad  
styremedlem

Vibeche Storebø  
styremedlem

Anders Bakke  
Anders Bakke  
styremedlem

Svein Arne Kalvenes  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 145	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-16 715</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 715	0	16 715
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 715	0	-16 715
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat	30 000		-5 570	-11 145	13 285
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-11 145</b>	<b>13 285</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ASV EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Austevoll Asv Holding AS	300	100,0	100,0