



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 177 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS
Forretningsadresse: Klubbhuset
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vågnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 611	976 675
Annen driftsinntekt		69 247	662 001
Sum inntekter		973 858	1 638 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	611 666	599 954
Annen driftskostnad	2	437 018	285 055
Sum kostnader		1 088 683	925 009
Driftsresultat		-114 825	713 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		991	304
Sum finansinntekter		991	304
Annan rentekostnad		287 393	213 027
Sum finanskostnader		287 393	213 027
Netto finans		-286 402	-212 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-401 227	500 944
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-401 227	500 944
Årsresultat	4	-401 227	500 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-401 227	500 944
Totalresultat		-401 227	500 944
Overføringar og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			500 944
Overført fra annen egenkapital		-401 227	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringar og disponeringar		-401 227	500 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 066 900	7 723 068
Maskiner og anlegg	3, 5	25 200	32 100
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	362 701	314 201
Sum varige driftsmiddel	3	7 454 801	8 069 369
Sum anleggsmiddel		7 454 801	8 069 369
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer	5, 6	180 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		373 848	506 138
Sum krav		553 848	556 138
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 881	757 411
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		290 881	757 411
Sum omløpsmiddel		844 729	1 313 549
SUM EIGEDELAR		8 299 530	9 382 918
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskoten egenkapital		101 310	101 310
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		957 477	1 358 704
Sum opptent egenkapital		957 477	1 358 704
Sum egenkapital	4	1 058 787	1 460 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	6 030 000	6 490 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 692	1 104 303
Sum anna langsiktig gjeld		7 035 692	7 594 303
Sum langsiktig gjeld		7 035 692	7 594 303
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		44 635	167 905
Annen kortsiktig gjeld		160 416	160 696
Sum kortsiktig gjeld		205 051	328 601
Sum gjeld		7 240 743	7 922 904
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 299 530	9 382 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382194

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 177 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS
Forretningsadresse: Klubbhuset
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vågnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 611	976 675
Annen driftsinntekt		69 247	662 001
Sum inntekter		973 858	1 638 676
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	611 666	599 954
Annen driftskostnad	2	437 018	285 055
Sum kostnader		1 088 683	925 009
Driftsresultat		-114 825	713 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		991	304
Sum finansinntekter		991	304
Annan rentekostnad		287 393	213 027
Sum finanskostnader		287 393	213 027
Netto finans		-286 402	-212 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-401 227	500 944
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-401 227	500 944
Årsresultat	4	-401 227	500 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-401 227	500 944
Totalresultat		-401 227	500 944
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			500 944
Overført fra annen egenkapital		-401 227	
Sum overføringer og disponeringar		-401 227	500 944



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 066 900	7 723 068
Maskiner og anlegg	3, 5	25 200	32 100
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	362 701	314 201
Sum varige driftsmiddel	3	7 454 801	8 069 369
Sum anleggsmiddel		7 454 801	8 069 369
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer	5, 6	180 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		373 848	506 138
Sum krav		553 848	556 138
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		290 881	757 411
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		290 881	757 411
Sum omløpsmiddel		844 729	1 313 549
SUM EIGEDELAR		8 299 530	9 382 918
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskoten eigenkapital		101 310	101 310



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		957 477	1 358 704
Sum opptent egenkapital		957 477	1 358 704
Sum egenkapital	4	1 058 787	1 460 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	6 030 000	6 490 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 692	1 104 303
Sum anna langsiktig gjeld		7 035 692	7 594 303
Sum langsiktig gjeld		7 035 692	7 594 303
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		44 635	167 905
Annen kortsiktig gjeld		160 416	160 696
Sum kortsiktig gjeld		205 051	328 601
Sum gjeld		7 240 743	7 922 904
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 299 530	9 382 918



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 177 412



Resultatregnskap

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		904 611	976 675
Annen driftsinntekt		69 247	662 001
Sum driftsinntekter		973 858	1 638 676
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	611 666	599 954
Annen driftskostnad	2	437 018	285 055
Sum driftskostnader		1 088 683	925 009
Driftsresultat		-114 825	713 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		991	304
Annen rentekostnad		287 393	213 027
Resultat av finansposter		-286 402	-212 723
Resultat før skattekostnad		-401 227	500 944
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	4	-401 227	500 944
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	500 944
Overført fra annen egenkapital		401 227	0
Sum overføringer		-401 227	500 944



Balanse

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 066 900	7 723 068
Maskiner og anlegg	3, 5	25 200	32 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	362 701	314 201
Sum varige driftsmidler	3	7 454 801	8 069 369
Sum anleggsmidler		7 454 801	8 069 369
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 6	180 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer		373 848	506 138
Sum fordringer		553 848	556 138
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 881	757 411
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		290 881	757 411
Sum omløpsmidler		844 729	1 313 549
Sum eiendeler		8 299 530	9 382 918




Balanse


Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskutt egenkapital		101 310	101 310
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		957 477	1 358 704
Sum opptjent egenkapital		957 477	1 358 704
Sum egenkapital	4	1 058 787	1 460 014
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 030 000	6 490 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 692	1 104 303
Sum annen langsiktig gjeld		7 035 692	7 594 303
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		44 635	167 905
Annen kortsiktig gjeld		160 416	160 696
Sum kortsiktig gjeld		205 051	328 601
Sum gjeld		7 240 743	7 922 904
Sum egenkapital og gjeld		8 299 530	9 382 918

Brattvåg, den 19/4 2023
Styret i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS


Hans-Martin Otterlei
styremedlem


Arne Vågnes
styreleder


Arne Harnes
nestleder


Gina Christin Hildrestrand Anundsen
styremedlem


Sandra Østborg Lorgen
styremedlem



Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Selskapet er definert som et skattefritt selskap som ikke har til formål å skaffe aksjonærene økonomisk utbytte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	40 000	40 000
Sum	40 000	40 000

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 406 729	2 395 899	845 361	14 647 988
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-53 068	-40 000	90 166	-2 903
= Anskaffelseskost 31.12.22	11 353 660	2 355 899	935 526	14 645 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 019 060	1 623 599	547 625	7 190 285
= Bokført verdi 31.12.22	6 334 600	732 300	387 901	7 454 801
Årets ordinære avskrivninger	443 200	119 900	48 566	611 666
Økonomisk levetid	20-25 år	15 år	0-20 år	

Organisasjonsnr: 995 177 412



Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	1 310	1 358 704	1 460 014
Årets resultat			-401 227	-401 227
Pr. 31.12.2022	100 000	1 310	957 477	1 058 787

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 030 000	6 490 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	6 030 000	6 490 000

Gjelden er sikret ved en kommunal garanti på kr 8.000.000,-. I tillegg har Brattvåg IL v/styret stillet realkausjon med kr 2.000.000,-.

Øvrig langsiktig gjeld, kr 1 005 692,-, er forskuddsbetalt leie fra kunder.

Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	180 000	50 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	180 000	50 000

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer på Brattvåg IL utgjør pr. 31.12.22 tilsammen kr 504 838.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brattvåg I.L.	100	100,0	100,0



BDO AS
Brattvåggata 67
3270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brattvåg IL Anleggsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: ZQ51X-LL7YE-0Y01A-GEFF7-YC65J-SBC4D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-23 13:08:07 UTC



Penneo Dokumentnr: ZQSTX-LL7YE-0Y61A-GEFF7-YC65J-SBC4D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>