



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 416 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGHJELPEN AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 27
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Kuss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 500 | 34 879 |
| Sum kostnader | | 7 500 | 34 879 |
| Driftsresultat | | -7 500 | -34 879 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 | 12 |
| Sum finansinntekter | | 4 | 12 |
| Annen finanskostnad | | 116 | 603 |
| Sum finanskostnader | | 116 | 603 |
| Netto finans | | -112 | -591 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 | -7 612 | -35 470 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -1 472 | -8 868 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 140 | -26 602 |
| Årsresultat | | -6 140 | -26 602 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | 6 140 | 26 602 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 140 | 26 602 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 10 340 | 8 868 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 340 | 8 868 |
| Sum anleggsmidler | | 10 340 | 8 868 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 2 | 977 | 9 530 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 977 | 9 530 |
| Sum omløpsmidler | | 977 | 9 530 |
| SUM EIENDELER | | 11 317 | 18 398 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 32 742 | 26 602 |
| Sum opptjent egenkapital | | -32 742 | -26 602 |
| Sum egenkapital | | -2 742 | 3 398 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2016 | 2015 |
|---------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 14 059 | 15 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 059 | 15 000 |
| Sum gjeld | | 14 059 | 15 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 317 | 18 398 |



NOTER 2016

Kuss Eiendom AS

Foretaksnummer: 915 416 918

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Bankinnskudd

| | <u>2016</u> |
|----------------------------|-------------|
| Bundne skattetrekksmidler: | - |
| Skyldig skattetrekk | - |
| Bank - Kassekreditt | 977 |

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--------------|--------|-----------|-------------|
| Aksjer | 30 | 1 000 | 30 000 |

| Aksjonærer | | Aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|---------------|--------|-----------|-------------|
| Per Hodt | Styrets leder | 15 | 50,0 % | 50,0 % |
| Kristian E. Kuss | daglig leder | 15 | 50,0 % | 50,0 % |
| Totalt antall aksjer | | 30 | 100,0 % | 100,0 % |

Note 4

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Annen EK. | Sum |
|--------------------------|-----------------|----------|---------------|-----------|--------------|
| Stiftelse 15.04.2015 | (30 000) | - | | | (30 000) |
| Årets resultat | | | 26 602 | | 26 602 |
| Egenkapital pr. 31.12.15 | (30 000) | - | 26 602 | - | (3 398) |
| Årets resultat | | | 6 140 | | 6 140 |
| Egenkapital pr. 31.12.16 | (30 000) | - | 32 742 | - | 2 742 |

Note 5

| Personer | <u>2016</u> |
|--------------|-------------|
| Daglig leder | - |
| Styre | - |
| Sum | - |

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2016.

Det er gitt lån fra aksjonærer/nærstående til firma på kr. 14 059.-. Det er ikke beregnet renter av lånet.



Note 6

Årets skattekostnad:

| | | |
|--|--|--------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 7 612 |
| +/- Permanente forskjeller: | | 0 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | | -7 612 |

Årets Skattegrunnlag 0

| | | |
|------------------------|------|--------|
| Betalbar inntektsskatt | 25 % | 0 |
| Endring utsatt skatt | | -1 472 |

Skattekostnad -1 472

| Midlertidige forskjeller knyttes til: | 1.1. | 31.12. | Endring |
|--|---------------|----------------|---------------|
| Driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Fremførbart skattemessig underskudd | -35 470 | -43 082 | -7 612 |
| Netto forskjeller | -35 470 | -43 082 | -7 612 |
| Utsatt skatt / skattefordel (+ / -) | -8 868 | -10 340 | -1 472 |





Kuss Eiendom AS

Foretaksnummer: 915 416 918

STYRETS BERETNING FOR 2016

Virksomhetens art og hvor den drives.

Kuss Eiendom AS driver med kjøp, utvikling, salg samt utleie av fast eiendom i egen regi, herunder å delta i andre selskap med lignende virksomhet og kjøp og salg av aksjer eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretak. Virksomheten drives med utgangspunkt i selskapets lokaler i Oslo kommune.

Fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2016 for Kuss Eiendom AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.

Ytre miljø.

Selskapet har i 2016 hatt en gjennomgang av bedriftens avfallshåndtering, og man er trygg på at selskapet ikke forurensar det ytre miljø.

Fremtidig utvikling.

Styret bemerker at aksjekapitalen er tapt som følge av oppstartskostnader men mener at det er riktig med videre drift. Styret ser positivt på utviklingen for 2017.

Marked

Kuss Eiendom AS betjener markedet for bygg og anleggstjenester.

Etter styrets mening gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om selskapets drift og stilling pr. 31.12.2016.

Det har ikke inntruffet forhold etter 31.12.2016 som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet, og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Årets regnskap er gjort opp med et underskudd før skatt på kr. - 7 612.-

Årets resultat etter skatt er på kr. - 6 140 .-



Kuss Eiendom AS

Foretaksnummer: 915 416 918

STYRETS BERETNING FOR 2016

Regnskap

Styret viser til det fremlagte årsregnskapet med noter.

Styret foreslår følgende behandling av årsresultatet:

| | |
|----------------------------|-------------|
| Årets resultat underskudd | kr. 6 140.- |
| Overføring til udekket tap | kr. 6 140.- |

Oslo, 26.05.2017

Kristian E. Kuss
daglig leder Sign.

Per Hodt
Styrets leder Sign.