



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 802 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS  
Forretningsadresse: Bruveien 25  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Hilleren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 885 795	3 796 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 885 795</b>	<b>3 796 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	390 000	398 783
Annen driftskostnad	2	244 860	232 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 860</b>	<b>631 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 250 935</b>	<b>3 165 362</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 448	50 548
Annen rentekostnad		903 944	980 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>965 392</b>	<b>1 030 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-965 392</b>	<b>-1 030 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 285 543</b>	<b>2 134 397</b>
Skattekostnad på resultat		502 819	469 568
<b>Årsresultat</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 820 664	1 756 276
Overført fra annen egenkapital		-37 940	-91 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	20 229 000	20 619 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 229 000</b>	<b>20 619 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		27 700	55 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 700</b>	<b>55 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 256 700</b>	<b>20 674 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		126 463	123 557
Andre kortsiktige fordringer		13 288	24 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 751</b>	<b>148 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130	1 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 130</b>	<b>1 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 882</b>	<b>149 805</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 397 582</b>	<b>20 824 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 625 201	1 663 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 625 201</b>	<b>1 663 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 025 201</b>	<b>2 063 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 164	87 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 164</b>	<b>87 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 500 000	14 800 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 081 497	1 314 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 581 497</b>	<b>16 114 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 692 661</b>	<b>16 202 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 016	4 475
Skyldig offentlige avgifter		151 145	129 366
Kortsiktig konserngjeld	4	2 300 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		200 559	225 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 679 720</b>	<b>2 559 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 372 381</b>	<b>18 761 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 397 582</b>	<b>20 824 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 307031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 802 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS  
Forretningsadresse: Bruveien 25  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Rune Hilleren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Organisasjonsnr: 976 802 993  
HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 885 795	3 796 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 885 795</b>	<b>3 796 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	390 000	398 783
Annen driftskostnad			
	2	244 860	232 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>634 860</b>	<b>631 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 250 935</b>	<b>3 165 362</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		61 448	50 548
Annen rentekostnad			
		903 944	980 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>965 392</b>	<b>1 030 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-965 392</b>	<b>-1 030 965</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 285 543</b>	<b>2 134 397</b>
Skattekostnad på resultat			
		502 819	469 568
<b>Årsresultat</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			
		1 820 664	1 756 276
Overført fra annen egenkapital			
		-37 940	-91 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>



Organisasjonsnr: 976 802 993  
HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 3

20 229 000

20 619 000

Sum varige driftsmidler

20 229 000

20 619 000

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

27 700

55 400

Sum finansielle

anleggsmidler

27 700

55 400

Sum anleggsmidler

20 256 700

20 674 400

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

126 463

123 557

Andre kortsiktige

fordringer

13 288

24 601

Sum fordringer

139 751

148 158

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 130

1 647

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 130

1 647

Sum omløpsmidler

140 882

149 805

SUM EIENDELER

20 397 582

20 824 205

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

400 000

400 000

Sum innskutt egenkapital

400 000

400 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 625 201

1 663 140

Sum opptjent egenkapital

1 625 201

1 663 140



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 025 201</b>	<b>2 063 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		111 164	87 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>111 164</b>	<b>87 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	14 500 000	14 800 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 081 497	1 314 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 581 497</b>	<b>16 114 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 692 661</b>	<b>16 202 009</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 016	4 475
Skyldig offentlige avgifter		151 145	129 366
Kortsiktig konserngjeld	4	2 300 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		200 559	225 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 679 720</b>	<b>2 559 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 372 381</b>	<b>18 761 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 397 582</b>	<b>20 824 205</b>



Organisasjonsnr: 976 802 993  
HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

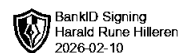
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Hilleren Eiendom Bruveien AS

Org.nr.: 976 802 993



## RESULTATREGNSKAP

### HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 885 795	3 796 977
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 885 795</b>	<b>3 796 977</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	390 000	398 783
Annen driftskostnad	2	244 860	232 831
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>634 860</b>	<b>631 614</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 250 935</b>	<b>3 165 362</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 448	50 548
Annen rentekostnad		903 944	980 417
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-965 392</b>	<b>-1 030 965</b>
Resultat før skattekostnad		2 285 543	2 134 397
Skattekostnad på resultat		502 819	469 568
<b>Årsresultat</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 820 664	1 756 276
Overført fra annen egenkapital		-37 940	-91 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 782 724</b>	<b>1 664 829</b>



### BALANSE

#### HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	20 229 000	20 619 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 229 000</b>	<b>20 619 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		27 700	55 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 700</b>	<b>55 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 256 700</b>	<b>20 674 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		126 463	123 557
Andre kortsiktige fordringer		13 288	24 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>139 751</b>	<b>148 158</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 130	1 647
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 882</b>	<b>149 805</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 397 582</b>	<b>20 824 205</b>



## BALANSE

### HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 625 201	1 663 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 625 201</b>	<b>1 663 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 025 201</b>	<b>2 063 140</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		111 164	87 681
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>111 164</b>	<b>87 681</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 500 000	14 800 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 081 497	1 314 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 581 497</b>	<b>16 114 328</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 016	4 475
Skyldig offentlige avgifter		151 145	129 366
Konserngjeld	4	2 300 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		200 559	225 215
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 679 720</b>	<b>2 559 056</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 372 381</b>	<b>18 761 065</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 397 582</b>	<b>20 824 205</b>

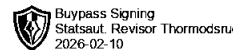
Krokstadelva, 10.02.2026  
Styret i Hilleren Eiendom Bruveien AS

Harald Rune Hilleren  
Styreleder/daglig leder



## JAN VIDAR THORMODSRUD

Statsautorisert revisor • Medlem av Den norske Revisorforening



Til Generalforsamlingen i  
**Hilleren Eiendom Bruveien AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hilleren Eiendom Bruveien AS som viser et overskudd på kr 1 782 724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

STATSAUT. REVISOR THORMODSRUD AS

Bragernes Torg 6 A, 3017 Drammen • Foretaksregisteret: 999 511 171 MVA • Tlf: 480 86 126 • E-post: jvt@jvt.no



## JAN VIDAR THORMODSRUD

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 10. februar 2026

Statsaut. revisor Thormodsrud AS

Jan Vidar Thormodsrud

Statsautorisert revisor



## HILLEREN EIENDOM BRUVEIEN AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom beliggende i Drammen kommune.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet med 22 % på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i henhold til god regnskapsskikk. Iht GRS små foretak er utsatt skattefordel ikke bokført i regnskapet.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som til hørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Tidligere anskaffelser	26 520 580	500 000	27 020 580
Tidligere avskrevet	6 401 580		6 401 580
Bokført verdi 1/1 2025	20 119 000	500 000	20 619 000
Tilkommet 2025			0
Avskrevet 2025	390 000		390 000
Bokført verdi 31/12 2025	19 729 000	500 000	20 229 000
Levetider:	10 -80 år		

## Note 2 Ansatte, godtgjørelser mv

Det har i 2025 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

## Note 3 Pantstillelser/ garantier

Selskapet har avgitt en garanti overfor DnB på kr 60 000 000 pr 31.12.2025. Garantien er gitt som sikkerhet for lån til Hilleren Eiendom AS, samt for det bokførte pantelånet i Hilleren Eiendom Bruveien AS på kr 14 500 000 pr 31.12.2025. Som sikkerhet for denne garantien og lånet er det gitt pant i selskapets bygninger m.v. med bokført verdi kr 20 229 000 pr 31.12.2025, samt øvrige eiendommer i konsernet.

## Note 4 Gjeld til konsernselskap

	2025	2024
Hilleren Eiendom AS, konsernbidrag	2 300 000	2 200 000
Hilleren Eiendom AS, langsiktig gjeld	1 081 497	1 314 328