



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 865 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINDSLE HOLDING AS
Forretningsadresse: C/O Jarle Hillestad
Hauanåsen 9
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		95 962	88 156
Sum kostnader		95 962	88 156
Driftsresultat		-95 962	-88 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		777 985	543 667
Sum finansinntekter		777 985	543 667
Annen rentekostnad		612 500	
Sum finanskostnader		612 500	
Netto finans		165 485	543 667
Ordinært resultat før skattekostnad		69 524	455 511
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 524	455 511
Årsresultat	3	69 524	455 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 524	455 511
Totalresultat		69 524	455 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 524	455 511
Sum overføringer og disponeringer		69 524	455 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	742 500	742 500
Andre langsiktige fordringer	4	12 543 141	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
Sum anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	777 675	543 141
Sum fordringer		777 675	543 141
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 603	344 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 603	344 254
Sum omløpsmidler		1 026 278	887 395
SUM EIENDELER		14 311 919	13 629 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum opptjent egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum egenkapital	3	1 185 560	1 116 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	13 126 359	12 513 859
Sum annen langsiktig gjeld		13 126 359	12 513 859
Sum langsiktig gjeld		13 126 359	12 513 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		13 126 359	12 513 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 311 919	13 629 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 328899

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 865 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINDSLE HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjellbergveien 44
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Organisasjonsnr: 918 865 101
PINDSLE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		95 962	88 156
Sum kostnader		95 962	88 156
Driftsresultat		-95 962	-88 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		777 985	543 667
Sum finansinntekter		777 985	543 667
Annen rentekostnad		612 500	
Sum finanskostnader		612 500	
Netto finans		165 485	543 667
Ordinært resultat før skattekostnad		69 524	455 511
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 524	455 511
Årsresultat	3	69 524	455 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 524	455 511
Totalresultat		69 524	455 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 524	455 511
Sum overføringer og disponeringer		69 524	455 511



Organisasjonsnr: 918 865 101
PINDSLE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	5	742 500	742 500
Andre langsiktige fordringer	4	12 543 141	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
Sum anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	777 675	543 141
Sum fordringer		777 675	543 141
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		248 603	344 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 603	344 254
Sum omløpsmidler		1 026 278	887 395
SUM EIENDELER		14 311 919	13 629 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum opptjent egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum egenkapital	3	1 185 560	1 116 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	13 126 359	12 513 859
Sum annen langsiktig gjeld		13 126 359	12 513 859
Sum langsiktig gjeld		13 126 359	12 513 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4		
Sum gjeld		13 126 359	12 513 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 311 919	13 629 895



Organisasjonsnr: 918 865 101
PINDSLE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning



Trond Gjelstad
2025-03-07

Til generalforsamlingen i Pindsle Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Pindsle Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 69 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

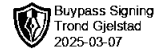
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Pindsle Holding AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Sandefjord, 07.03.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





 BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-07

 BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-07

Årsregnskap 2024

Pindsle Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 918 865 101



BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-07

BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-07


RESULTATREGNSKAP

PINDSLE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		95 962	88 156
Sum driftskostnader		95 962	88 156
Driftsresultat		-95 962	-88 156
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		777 985	543 667
Annen rentekostnad		612 500	0
Resultat av finansposter		165 485	543 667
Resultat før skattekostnad		69 524	455 511
Årsresultat	3	69 524	455 511
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		69 524	455 511
Sum overføringer		69 524	455 511



 BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-07

 BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-07

BALANSE

PINDSLE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	742 500	742 500
Andre langsiktige fordringer	4	12 543 141	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
Sum anleggsmidler		13 285 641	12 742 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	777 675	543 141
Sum fordringer		777 675	543 141
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 603	344 254
Sum omløpsmidler		1 026 278	887 395
Sum eiendeler		14 311 919	13 629 895



BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-07

BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-07

BALANSE

PINDSLE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum opptjent egenkapital		1 085 560	1 016 036
Sum egenkapital	3	1 185 560	1 116 036
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	13 126 359	12 513 859
Sum annen langsiktig gjeld		13 126 359	12 513 859
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		13 126 359	12 513 859
Sum egenkapital og gjeld		14 311 919	13 629 895

Sandefjord, 07.03.2025
Styret i Pindsle Holding AS

Jarle Hillestad
styreleder

Carl Christian Fon
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Pindsle Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	69 524	455 511
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-69 524	-455 511
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-97 067	-166 591	-69 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	97 067	166 591	69 524
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

 BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-07

 BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-07

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	1 016 036	1 116 036
Årets resultat		69 524	69 524
Pr 31.12.2024	100 000	1 085 560	1 185 560

Note 4 Fordringer og langsiktig gjeld

	2024	2023
Fordringer til nærstående selskap		
Påløpt renteinntekt vedr lån til Sandar Boligutvikling AS	777 675	543 141
Lån til Sandar Boligutvikling AS	12 543 141	12 000 000
Sum	13 320 816	12 543 141
Gjeld til aksjonærer		
Gjeld til Hills Holding AS	-2 624 376	-2 501 876
Gjeld til Fon Holding AS	-2 626 295	-2 503 795
Gjeld til Aarøe Holding AS	-2 625 016	-2 502 516
Gjeld til Almehagen Holding AS	-2 625 930	-2 503 430
Gjeld til Hågan Holding AS	-2 624 742	-2 502 242
Sum	-13 126 359	-12 513 859

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Sandar Boligutvikling AS	16,5 %	742 500	742 500
Sum		742 500	742 500

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pindsle Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Fon Holding AS	35	35
Hills Holding AS	35	35
Aarøe Holding AS	10	10
Almehagen Holding AS	10	10
Hågan Holding AS	10	10
Totalt antall aksjer	100	100