



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogveien 5  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 347	5 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 347</b>	<b>5 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 347</b>	<b>-5 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 216	75 000
Annen renteinntekt		48 701	61 142
Annen finansinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 095 917</b>	<b>1 136 142</b>
Annen rentekostnad		216	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 095 701</b>	<b>1 136 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 087 354</b>	<b>1 130 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	25 865	35 314
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 061 489	1 095 205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 232 000	1 222 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 409 016	2 361 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 641 016</b>	<b>3 583 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 641 016</b>	<b>3 583 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	8 018 750	7 223 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 018 750</b>	<b>7 223 926</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 018 750</b>	<b>7 223 926</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 659 766</b>	<b>10 807 726</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	6, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 180 000	1 180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 380 000</b>	<b>1 380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	9 812 780	8 751 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 812 780</b>	<b>8 751 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>11 192 780</b>	<b>10 131 291</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	25 865	35 314
Annen kortsiktig gjeld		441 121	641 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 986</b>	<b>676 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 986</b>	<b>676 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 659 766</b>	<b>10 807 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 364668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 988  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogveien 5  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 985 988  
AAS-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 347	5 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 347</b>	<b>5 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 347</b>	<b>-5 623</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		47 216	75 000
Annen renteinntekt		48 701	61 142
Annen finansinntekt		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 095 917</b>	<b>1 136 142</b>
Annen rentekostnad		216	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 095 701</b>	<b>1 136 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 087 354</b>	<b>1 130 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	25 865	35 314
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 061 489	1 095 205
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 061 489</b>	<b>1 095 205</b>



Organisasjonsnr: 988 985 988  
AAS-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 232 000	1 222 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 409 016	2 361 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 641 016</b>	<b>3 583 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 641 016</b>	<b>3 583 800</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	8 018 750	7 223 926
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 018 750</b>	<b>7 223 926</b>

Sum omløpsmidler 8 018 750 7 223 926

**SUM EIENDELER 11 659 766 10 807 726**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 200,00)	6, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 180 000	1 180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 380 000</b>	<b>1 380 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	9 812 780	8 751 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 812 780</b>	<b>8 751 291</b>

Sum egenkapital 9 11 192 780 10 131 291

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	7	25 865	35 314
Annen kortsiktig gjeld		441 121	641 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 986</b>	<b>676 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>466 986</b>	<b>676 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 659 766</b>	<b>10 807 726</b>



Organisasjonsnr: 988 985 988  
AAS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aas, Johnny (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Aas og Høiland AS	50.00%	50.00%	17186223.00	1300977.00
Aa Bygg AS	50.00%	50.00%	335710.00	29105.00
Ådneskård Panorama AS	33.30%	33.30%	24430.00	

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 AAS-INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Aas og Høiland AS	Lyngdal	50 %	17 186 223	1 300 977
Aa Bygg AS	Lyngdal	50 %	335 710	29 105
Ådneskård Panorama AS	Lyngdal	33,3 %	24 430	0

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aas, Johnny (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 087 354	1 130 519
+/- Permanente forskjeller	(969 784)	(970 003)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>117 570</b>	<b>160 516</b>

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	25 865	35 314
<b>Sum</b>	<b>25 865</b>	<b>35 314</b>

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>25 865</b>	<b>35 314</b>
---	---------------	---------------

Betalbar skatt i skattekostnad	25 865	35 314
--------------------------------	--------	--------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 865</b>	<b>35 314</b>
----------------------------------	---------------	---------------

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**Note 9 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	200 000	1 180 000	8 751 291	10 131 291
Årets resultat			1 061 489	1 061 489
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>1 180 000</b>	<b>9 812 780</b>	<b>11 192 780</b>