



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 433 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETTER BAKØY HOLDING AS  
Forretningsadresse: 7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bakøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		725 097	454 883
<b>Sum inntekter</b>		<b>725 097</b>	<b>454 883</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	198 691	235 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 691</b>	<b>235 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 406</b>	<b>219 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 733	1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 733</b>	<b>1 000</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		6 225 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 968	44 167
Annen rentekostnad		265 787	110 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 668 755</b>	<b>155 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 664 022</b>	<b>-154 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 137 616</b>	<b>65 559</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 137 616</b>	<b>65 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 137 616</b>	<b>65 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Årets resultat disponert		-6 137 616	65 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 137 616</b>	<b>65 559</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 015 000	5 240 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4,6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 015 000</b>	<b>5 240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 015 000</b>	<b>5 240 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 235 286	4 837 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 235 286</b>	<b>4 837 589</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 266 957	1 266 957
Andre finansielle instrumenter		546 696	1 531 720
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 813 653</b>	<b>2 798 677</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	9	165 804	250 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 804</b>	<b>250 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 214 743</b>	<b>7 886 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 229 743</b>	<b>13 126 521</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	350 000	350 000
Overkurs		146 875	146 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>496 875</b>	<b>496 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11,12	-2 551 690	3 585 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 551 690</b>	<b>3 585 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 054 815</b>	<b>4 082 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 023 679	
Langsiktig konserngjeld	13	6 222 135	4 044 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 245 814</b>	<b>4 044 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 245 814</b>	<b>4 044 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 262	36 569
Annen kortsiktig gjeld		2 037 481	4 962 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 038 744</b>	<b>4 999 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 284 558</b>	<b>9 043 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 229 743</b>	<b>13 126 521</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		152 091 050	151 860 029
Annen driftsinntekt		-318 803	3 284 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>151 772 247</b>	<b>155 145 013</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		110 053 717	107 419 308
Lønnskostnad	1	39 051 617	41 219 850
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 702 798	1 805 804
Annen driftskostnad	1	9 520 036	15 995 403
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 328 168</b>	<b>166 440 366</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 555 921</b>	<b>-11 295 353</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 136	22 943
Annen finansinntekt		133 067	245 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>165 203</b>	<b>268 533</b>
Annen rentekostnad		961 454	565 665
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>961 454</b>	<b>565 665</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-796 251</b>	<b>-297 132</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 352 172</b>	<b>-11 592 485</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	92 472	2 717 503
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 444 643</b>	<b>-14 309 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 444 643</b>	<b>-14 309 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 444 643	-14 309 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 444 643</b>	<b>-14 309 988</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	397 071	293 041
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>397 071</b>	<b>293 041</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	10 783 129	11 856 569
Maskiner og anlegg		1 382 590	1 561 130
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		317 393	423 114
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 483 111</b>	<b>13 840 813</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4,6	2 919 960	2 919 960
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		80 000	48 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	3 179 691	3 179 691
Andre fordringer		60 667	95 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 240 318</b>	<b>6 242 985</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 120 501</b>	<b>20 376 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7,8	16 955 579	36 308 307
Andre fordringer		4 377 562	5 892 799
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 333 141</b>	<b>42 201 105</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 266 957	1 266 957
Andre finansielle instrumenter		546 696	1 531 720
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 813 653</b>	<b>2 798 677</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l	9	5 308 265	16 599 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 308 265</b>	<b>16 599 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 455 059</b>	<b>61 599 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 575 560</b>	<b>81 975 943</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	350 000	350 000
Overkurs		160 625	160 625
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 625</b>	<b>510 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11,12	17 087 847	26 335 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 087 847</b>	<b>26 335 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 598 472</b>	<b>26 846 613</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 950 686	8 832 030
Langsiktig konserngjeld	13		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 950 686</b>	<b>8 832 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 950 686</b>	<b>8 832 030</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 890 335	22 200 570
Skyldig offentlige avgifter		3 546 462	3 633 767
Annen kortsiktig gjeld		11 589 604	20 462 964
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 026 402</b>	<b>46 297 301</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 977 088</b>	<b>55 129 331</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 575 560</b>	<b>81 975 943</b>



**Konsernregnskap  
for**

**Petter Bakøy Holding AS  
pr 31. desember 2023**

**Foretaksnr. 993433411**



## Petter Bakøy Holding AS

### Årsberetning 2023

#### Generelt om virksomheten

Petter Bakøy Holding AS er et investeringsselskap som ligger på Leira i Rissa, Sør-Trøndelag.

Selskapet har følgende datterselskap:

- P. Bakøy Invest AS
- Petter Bakøy AS

#### Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer, konsern

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	151 772 247	155 145 013	197 028 873
Driftsresultat	-8 555 921	-11 295 353	2 088 630
Årsresultat	-9 444 643	-14 309 988	8 837 007
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Balansesum	47 575 560	81 975 976	92 742 686
Egenkapital	17 598 472	26 846 613	41 156 601
Egenkapitalprosent	36,9 %	32,7	44,4%

#### Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer, morselskap

	2023	2022	2021
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	526 406	219 712	694 150
Årsresultat	-6 137 616	65 559	666 225
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Balansesum	10 229 743	13 126 521	15 081 769
Egenkapital	-2 054 815	4 082 801	4 017 243
Egenkapitalprosent		31,1%	26,4%

Årsresultatet i morselskap ble kr -6 137 616,- mot kr 65 559,- i fjor.

I Petter Bakøy Holding AS er det foretatt en regnskapsmessig nedskrivning av aksjene i datterselskapet Petter Bakøy AS. Nedskrivningen er foretatt med et beløp slik at aksjeverdien er i samsvar med bokført egenkapital i Petter Bakøy AS. Egenkapitalen i Petter Bakøy Holding AS blir etter den foretatte nedskrivningen negativ. I datterselskapet P. Bakøy Invest AS foreligger det vesentlige merverdier utover bokført verdi av aksjeinvesteringen slik den fremkommer i Petter Bakøy Holding AS.

Styret presiserer at det er betydelig usikkerhet knyttet til framtidige forhold.

Den finansielle stillingen til mor og konsernet vurderes som god. Selskapene i konsernet betjener sine forpliktelser og konsernet har tilfredsstillende egenkapital.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i både morselskap og konsernet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.



Petter Bakøy Holding AS

## Årsberetning 2023

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift i morselskap og konsern er tilstede, og både mor- og konsernregnskap for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

Det er foretatt en kontantinnbetaling av aksjekapital med NOK 6 000 000 i Petter Bakøy AS for 2023.

Det er redusert antall ansatte i datterselskap. Ordreserverve i 2024 står da i samsvar med antall ansatte, vurderer fortløpende videre nedskalering hvis anbud uteblir.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Mor og konsernet driver ikke med FoU-aktiviteter og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale

Styret mener at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Det har i løpet av året vært 0 ulykker/hendelser som har medført fravær. Sykefraværet har vært på 10,2 %. Det er 4 langtidssykmeldte.

### Likestilling og ikke-diskriminering

Morselskap har ingen ansatte.

Konsernet har 42 ansatte, herav 3 kvinner. Konsernet har en ansettelsespolicy der en til enhver tid ansetter den som er best kvalifisert. En har ikke sett grunn til å iverksette spesielle tiltak på området. Selskapet/konsernet har tatt hensyn til likestillingslovens bestemmelser i situasjoner der dette er aktuelt.

### Miljørapport

Mor og datterselskaper forurenses ikke mer enn hva som er vanlig i denne bransjen.

### Årsresultat og dekning av årsunderskudd i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsunderskuddet, som er på kr 6 137 616:

Overført fra annen innskutt egenkapital	6 137 616
<b>Totalt</b>	<b>6 137 616</b>

Rissa, 18 / 7 - 2024

Petter Bakøy  
Styrets leder



## Petter Bakøy Holding AS

## Resultatregnskap

Morselskap			Konsernet	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>				
<b>Driftsinntekter</b>				
0	0		152 091 050	151 860 029
725 097	454 883		(318 803)	3 284 984
<b>725 097</b>	<b>454 883</b>		<b>151 772 247</b>	<b>155 145 013</b>
<b>Driftskostnader</b>				
0	0		110 053 717	107 419 308
0	0	1	39 051 617	41 219 850
0	0	2	1 702 798	1 805 804
198 691	235 171	1	9 520 036	15 995 403
<b>198 691</b>	<b>235 171</b>		<b>160 328 168</b>	<b>166 440 366</b>
<b>526 406</b>	<b>219 712</b>		<b>(8 555 921)</b>	<b>(11 295 353)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>				
<b>Finansinntekter</b>				
4 733	1 000		32 136	22 943
0	0		133 067	245 590
<b>4 733</b>	<b>1 000</b>		<b>165 203</b>	<b>268 533</b>
<b>Finanskostnader</b>				
6 225 000	0		0	0
177 968	44 167		0	0
265 787	110 986		961 454	565 665
<b>6 668 755</b>	<b>155 153</b>		<b>961 454</b>	<b>565 665</b>
<b>(6 664 022)</b>	<b>(154 153)</b>		<b>(796 251)</b>	<b>(297 133)</b>
<b>(6 137 616)</b>	<b>65 559</b>		<b>(9 352 172)</b>	<b>(11 592 485)</b>
0	0	3	92 472	2 717 503
<b>(6 137 616)</b>	<b>65 559</b>		<b>(9 444 643)</b>	<b>(14 309 988)</b>
<b>(6 137 616)</b>	<b>65 559</b>		<b>(9 444 643)</b>	<b>(14 309 988)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>				
Overføring til konsernets fond				
0	0		(0)	0
(6 137 616)	65 559		(3 233 559)	(14 309 988)
<b>(6 137 616)</b>	<b>65 559</b>		<b>(3 233 560)</b>	<b>(14 309 988)</b>
0	0		(6 211 083)	0
<b>(6 137 616)</b>	<b>65 559</b>		<b>(9 444 643)</b>	<b>(14 309 988)</b>





## Petter Bakøy Holding AS

## Balanse pr. 31. desember 2023

Morselskap			Konsernet	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
350 000	350 000	10	350 000	350 000
146 875	146 875		160 625	160 625
<b>496 875</b>	<b>496 875</b>		<b>510 625</b>	<b>510 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
(2 551 690)	3 585 926	11,12	17 087 847	26 335 988
0	0		0	0
<b>(2 551 690)</b>	<b>3 585 926</b>		<b>17 087 847</b>	<b>26 335 988</b>
<b>(2 054 815)</b>	<b>4 082 801</b>		<b>17 598 472</b>	<b>26 846 613</b>
<b>GJELD</b>				
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
4 023 679	0	4	11 950 686	8 832 030
6 222 135	4 044 167	13	0	0
<b>10 245 814</b>	<b>4 044 167</b>		<b>11 950 686</b>	<b>8 832 030</b>
<b>10 245 814</b>	<b>4 044 167</b>		<b>11 950 686</b>	<b>8 832 030</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
1 263	36 569		2 890 335	22 200 570
0	0		3 546 462	3 633 767
2 037 481	4 962 984		11 589 604	20 462 964
<b>2 038 744</b>	<b>4 999 553</b>		<b>18 026 402</b>	<b>46 297 301</b>
<b>12 284 558</b>	<b>9 043 720</b>		<b>29 977 088</b>	<b>55 129 331</b>
<b>10 229 743</b>	<b>13 126 521</b>		<b>47 575 560</b>	<b>81 975 943</b>

Rissa, / - 2024

I styret for Petter Bakøy Holding AS

Petter Bakøy  
Styrets leder



Petter Bakøy Holding AS

## Noter

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er i selskapsregnskapene vurdert etter kostprismetoden, men eliminert i konsernregnskapet.

#### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Petter Bakøy Holding AS, P. Bakøy Invest AS og Petter Bakøy AS. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert, konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Arbeid under utførelse

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnad regnes direkte materialkostnader, underleveranser og de indirekte kostandene som kan fordeles.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Petter Bakøy Holding AS

## Noter

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Petter Bakøy Holding AS

### Noter

#### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
<b>Konsernet</b>		
Lønn	30 909 764	32 995 879
Arbeidsgiveravgift	4 482 360	4 655 948
Pensjonskostnader	2 840 216	2 788 179
Andre lønnsrelaterte ytelser	819 277	779 844
<b>Totalt</b>	<b>39 051 617</b>	<b>41 219 850</b>
<b>Morselskapet</b>		
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Antall årsverk

Konsernet har hatt 72 årsverk i regnskapsåret.

#### OTP

Konsernet kommer inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte. Konsernet har etablert en slik avtale som tilfredsstiller kravene i loven.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder utgjør kr 120 548,-  
Det er utbetalt kr 0,- i styrehonorar.

#### Lån til nærstående

Det er pr 31.12.23 ikke lån til nærstående.

#### Revisor

Revisors honorar i år utgjør kr 187 563,- (ekskl mva) i lovpålagt revisjon. I tillegg kommer kr 0,- i bistand.

#### Morselskap

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar i år utgjør kr 37 063,- (inkl mva) som i sin helhet gjelder lovpålagt revisjon.



Petter Bakøy Holding AS

Noter

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	SUM
<b>Anskaffelseskost pr 1/1</b>	<b>27 608 091</b>	<b>9 504 227</b>	<b>3 077 152</b>	<b>40 189 470</b>
Tilgang	-	564 813	-	564 813
Avgang	550 000	811 976	-	1 361 976
<b>Anskaffelseskost pr 31/12</b>	<b>27 058 091</b>	<b>9 257 064</b>	<b>3 077 152</b>	<b>39 392 307</b>
<b>Akk av/nedskr pr 1/1</b>	<b>15 751 522</b>	<b>7 943 099</b>	<b>2 654 038</b>	<b>26 348 659</b>
Ordinære avskr	857 999	739 077	105 721	1 702 797
avskr på oppskrivning	-	-	-	-
Tilbakeført avskr	334 559	807 701	-	1 142 260
Ekstraord avskr	-	-	-	-
<b>Akk av/nedskr pr 31/12</b>	<b>16 274 962</b>	<b>7 874 475</b>	<b>2 759 759</b>	<b>26 909 196</b>
<b>Balansert verdi pr 31/12</b>	<b>10 783 129</b>	<b>1 382 589</b>	<b>317 393</b>	<b>12 483 111</b>
Prosentst for ord avskr	4-20%	20 %	10-20%	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	Konsernet	
	I år	I fjor
Betalbar skatt	196 502	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-104 030	- 2 717 503
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>92 472</b>	<b>- 2 717 503</b>

Morselskap

Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	- 8 530 616
Permanente og andre forskjeller	7 979 162
Endring i midlertidige forskjeller	0
Motatt konsernbidrag	0



## Petter Bakøy Holding AS

### Noter

Anvendelse av fremførbart underskudd 0

**= Inntekt - 551 455**

#### **Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat 0

**= Sum betalbar skatt 0**

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) 0

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) 0

**= Ordinær skattekostnad -0**

Skattesats i inntektsåret 22

#### **Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt 0

= Betaltbar skatt i balansen 0

#### **Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	I år	I fjor
+ Aksjer og andre verdipapirer	0	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 631 020,- og pr 31.12. i fjor kr 4 073 520,-

<b>Pantesikret gjeld</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 927 007	8 832 030
<b>Pantsatte eiendeler (balanseført verdi pr 31.12.):</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10 783 129	11 856 569
Investering i tilknyttet selskap	2 919 960	2 919 960

#### **Note 5 - Investeringer i datterselskap**

Morselskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

<b>Datterselskap, kontorsted:</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Stemme-rett %</b>	<b>Årsresultat siste år</b>	<b>Balanseført EK siste år</b>
Petter Bakøy AS, Rissa	100,00 %	100,00 %	-9 971 666	4 895 792



## Petter Bakøy Holding AS

### Noter

P. Bakøy Invest AS, Rissa	100,00 %	100,00 %	439 639	19 772 494
---------------------------	----------	----------	---------	------------

Aksjene i Petter Bakøy AS er nedskrevet med kr. 6 225 000,-

#### Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen ihht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskapets navn:	Ansk.år	Eierandel	Balansført verdi	Egenkap siste år	Resultat siste år
Rissa Eiendom AS	2007	50 %	2.757.500	7 235 240	659 207
Rissasenteret Eiendom AS	2002	32 %	666.500	1 160 563	- 233 662
Rissa Hestesportsenter AS	2016	25 %	150.000	478 793	-45 862
Sum			2.919.960		
Øvrige aksjer og andeler			3.179.691		

Investeringen i Arb.fellesskapet Bakøy-Stjern DA er i et deltakerlignende selskap. Investeringen er resultatført etter bruttometoden resultatmessig og balansført til andelen av egenkapitalen pr 31.12.

#### Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.  
Regnskapsmessig avsetning til tap på kundefordringer utgjør kr 200 000.

#### Note 8 - Tilvirkningskontrakter

Pr 31.12.22 har selskapet følgende prosjekter under utførelse:

Regnskapsmessig opptjent inntekt	13 835 812
Skattemessig verdi	11 182 525
Estimert fortjeneste	2 653 287

I sum kundefordringer inngår opptjent, ikke fakturert inntekt med kr 1 319 195,-. Dette er inntektsført innestående, samt utført ikke fakturert på igangværende prosjekter.

I sum annen kortsiktig gjeld inngår forskuddsfakturert til kunder med kr 586 000,- og påløpte kostnader på prosjektene med kr 3 959 365,-



## Petter Bakøy Holding AS

### Noter

Skattemessig er fullført kontrakts metode lagt til grunn (inntekt inntektsføres først når prosjektene er ferdigstilte).

#### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12 i år kr 1 187 009 og utgjorde pr 31.12 i fjor kr 1 461 671

Ingen bundne midler i morselskap.

#### Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 3,50, samlet aksjekapital utgjør kr 350.000. Selskapet har kun en aksjeklasse, det er ingen stemmebegrensninger.

Selskapets aksjonærer:

Petter Bakøy, styrets leder 100 000 aksjer 100 %

#### Note 11 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	160 625	26 335 988	26 846 613
Fra årets resultat			-9 444 643	-9 444 643
Konsernbidrag			196 502	196 502
Andre transaksjoner				0
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>350 000</b>	<b>160 625</b>	<b>17 087 847</b>	<b>17 598 472</b>

#### Note 12 - Annen egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	146 875	3 585 926	4 082 801
Tilleggsutbytte			0	0
+Fra årets resultat	0	0	-6 137 616	-6 137 616
Pr 31.12	350 000	146 875	-2 551 690	-2 054 815

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. I datterselskapet P. Bakøy Invest AS foreligger det vesentlige



Petter Bakøy Holding AS

**Noter**

merverdier utover bokført verdi av aksjeinvesteringen slik den fremkommer i Petter Bakøy Holding AS.  
Dette tilsier at reell egenkapital i Petter Bakøy Holding AS er positiv.

**Note 13 - Fordringer på konsernselskap**

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld konsernselskap	6 222 135	4 044 167
Sum gjeld	6 222 135	4 044 167



## Petter Bakøy Holding AS

## Kontantstrømoppstilling

	Konsernet		Morselskap	
AS	P. Bakøy Invest AS	Petter Bakøy AS	Petter Bakøy Holding	Sum
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
Resultat før skattekostnad	(9 352 172)	(11 592 485)	(6 137 616)	65 559
- Periodens betalte skatt	196 502	28 956	0	28 956
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	219 716	(1 731 548)	0	0
+ Ordinære avskrivninger	1 702 798	1 805 804	0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0	6 225 000	0
+/- Endring i kundefordringer	19 352 728	6 830 987	0	0
+/- Endring i leverandørgjeld	(19 310 235)	6 291 548	(35 306)	29 089
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	(9 047 730)	14 848 909	(2 925 503)	4 934 893
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<b>(16 631 398)</b>	<b>16 424 259</b>	<b>(2 873 426)</b>	<b>5 000 585</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	564 813	(1 898 188)	0	0
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	(2 587 327)	(1 769 160)	3 412 673	(1 756 795)
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	(2 667)	143 333	0	0
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<b>2 025 181</b>	<b>3 524 014</b>	<b>(3 412 673)</b>	<b>1 756 795</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	(3 118 656)	3 173 660	(6 201 647)	(3 044 167)
- Utbetalinger av utbytte	0	10 000 000	0	10 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<b>3 118 656</b>	<b>(13 173 660)</b>	<b>6 201 647</b>	<b>(6 955 833)</b>
<b>= Netto endring i kontanter mv</b>	<b>(11 487 560)</b>	<b>6 774 613</b>	<b>(84 451)</b>	<b>(198 453)</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.	16 599 323	9 824 709	250 255	448 708
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>	<b>5 111 763</b>	<b>16 599 323</b>	<b>165 804</b>	<b>250 255</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>				
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	4 121 256	15 137 652	165 804	250 255
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.	1 187 009	1 461 671	0	0
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>	<b>5 308 265</b>	<b>16 599 323</b>	<b>165 804</b>	<b>250 255</b>



## Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet

### Ansvarlig revisor:

Statsautorisert revisor Arne Jørgen Buvik  
Høyere revisorstudium ved NHH i Bergen

*Arne J. Buvik AS*

Medlem: Den Norske Revisorforening

---

Til generalforsamlingen i Petter Bakøy Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Petter Bakøy Holding AS, som består av:

1. selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
2. konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

1. oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
2. gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
3. gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

**Adresse:**  
Ranheimsveien 7A  
7044 Trondheim

**Telefon:**  
73829950

**E-mail/hjemmeside:**  
[arne.buvik@revbuvik.no](mailto:arne.buvik@revbuvik.no)  
<https://revbuvik.no>

**Foretaksregisteret:**  
976038886MVA



Statsautorisert revisor  
Revisjonsfirmaet  
*Arne J. Buvik AS*

Side 2 av 2

## Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 19. juli 2024

**Revisjonsfirmaet Arne J. Buvik AS**

Arne Jørgen Buvik AS

Statsautorisert revisor