



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 160 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIRKJØLEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2476 ATNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd M Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 314 436	1 280 619
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		964 003	1 161 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 278 439</b>	<b>2 442 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		986 001	742 728
Lønnskostnad	1	341 774	725 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	192 343	179 585
Annen driftskostnad	1	1 086 587	1 429 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 606 705</b>	<b>3 077 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-328 266</b>	<b>-635 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 201	14 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>14 492</b>
Annen rentekostnad		120 538	102 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 538</b>	<b>102 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 337</b>	<b>-88 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-434 603	-723 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 154 722	1 281 895
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 855	105 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		347 154	101 477
Andre fordringer		116 213	385 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>463 367</b>	<b>487 149</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 155	88 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 155</b>	<b>88 832</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 521</b>	<b>575 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	56 193	56 193
Overkurs	4	871 000	871 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 193</b>	<b>927 193</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	2 396 451	1 961 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 396 451</b>	<b>-1 961 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 469 258</b>	<b>-1 034 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 740 156	1 867 156
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 964	355 758
Skyldig offentlige avgifter		74 642	8 312
Annen kortsiktig gjeld	8	915 594	766 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 443 200</b>	<b>1 130 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 183 357</b>	<b>2 997 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680801

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 160 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HIRKJØLEN EIENDOM AS  
2476 ATNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd M Wold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 160 128  
HIRKJØLEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 314 436	1 280 619
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		964 003	1 161 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 278 439</b>	<b>2 442 393</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		986 001	742 728
Lønnskostnad	1	341 774	725 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	192 343	179 585
Annen driftskostnad	1	1 086 587	1 429 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 606 705</b>	<b>3 077 811</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-328 266</b>	<b>-635 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		14 201	14 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>14 492</b>
Annen rentekostnad		120 538	102 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 538</b>	<b>102 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 337</b>	<b>-88 285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-434 603	-723 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 603</b>	<b>-723 703</b>



Organisasjonsnr: 992 160 128  
HIRKJØLEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 154 722	1 281 895
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 855	105 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		347 154	101 477
Andre fordringer		116 213	385 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>463 367</b>	<b>487 149</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	27 155	88 832
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 155</b>	<b>88 832</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490 521</b>	<b>575 981</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6	56 193	56 193
Overkurs	4	871 000	871 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 193</b>	<b>927 193</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	2 396 451	1 961 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 396 451</b>	<b>-1 961 848</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 469 258</b>	<b>-1 034 655</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 740 156	1 867 156
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		452 964	355 758
Skyldig offentlige avgifter		74 642	8 312
Annen kortsiktig gjeld	8	915 594	766 514
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 443 200</b>	<b>1 130 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 183 357</b>	<b>2 997 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>



Organisasjonsnr: 992 160 128  
HIRKJØLEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hirkjølen Eiendom As**

**Foretaksnr. 992160128**



Hirkjølen Eiendom As

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt, Salg mat og drikke		1 314 436	1 280 619
Andre driftsinntekter, Overnatting, loaler og annet		964 003	1 161 774
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 278 439</b>	<b>2 442 393</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		986 001	742 728
Lønnskostnad	1	341 774	725 732
Avskrivning på varige driftsmidler	2	192 343	179 585
Annen driftskostnad	1	1 086 587	1 429 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 606 705</b>	<b>3 077 811</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(328 266)</b>	<b>(635 418)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		14 201	14 492
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>14 492</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		120 538	102 777
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 538</b>	<b>102 777</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(106 337)</b>	<b>(88 285)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(434 603)</b>	<b>(723 703)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(434 603)</b>	<b>(723 703)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(434 603)</b>	<b>(723 703)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(434 603)	(723 703)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(434 603)</b>	<b>(723 703)</b>



Hirkjølen Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 154 722	1 281 895
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	68 855	105 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 223 577</b>	<b>1 387 104</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		347 154	101 477
Andre fordringer		116 213	385 672
<b>Sum fordringer</b>		<b>463 367</b>	<b>487 149</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 155	88 832
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>490 521</b>	<b>575 981</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	56 193	56 193
Overkurs	4	871 000	871 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 193</b>	<b>927 193</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(2 396 451)	(1 961 848)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 396 451)</b>	<b>(1 961 848)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 469 258)</b>	<b>(1 034 655)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 740 156	1 867 156
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 740 156</b>	<b>1 867 156</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		452 964	355 758
Skyldig offentlige avgifter		74 642	8 312
Annen kortsiktig gjeld	8	915 594	766 514
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 443 200</b>	<b>1 130 584</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 183 357</b>	<b>2 997 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 714 098</b>	<b>1 963 085</b>

Årsregnskap for Hirkjølen Eiendom As

Organisasjonsnr. 992160128



Hirkjølen Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Atna,

Jan Øystein Jahnsen  
Styremedlem

Erik Kristian Wasshaug  
Styremedlem

Gerd Magna Wold  
Styreleder



Hirkjølen Eiendom As

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Hirkjølen Eiendom As

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	300 890	653 540
Arbeidsgiveravgift	32 896	69 275
Pensjonskostnader	7 989	2 917
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>341 774</b>	<b>725 732</b>

Selskapet har gjennom året hatt obligatorisk tjenstepensjon gjennom Gjensidige.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, Sum bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 076 548	79 011	239 905
	3 395 464		
+ Tilgang	28 816	0	0
	28 816		
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 105 364</b>	<b>79 011</b>	<b>239 905</b>
	<b>3 424 280</b>		
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 794 653	79 011	134 696
	2 008 360		
+ Ordinære avskrivninger	155 989	0	36 355
	192 343		
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 950 642</b>	<b>79 011</b>	<b>171 050</b>
	<b>2 200 703</b>		
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 154 722</b>	<b>0</b>	<b>68 855</b>
	<b>1 223 577</b>		
Prosentstans for ord. avskr.	5-10	20-20	20-33



Hirkjølen Eiendom As

## Noter 2022

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-434 603
Permanente og andre forskjeller		9 128
Endring i midlertidige forskjeller		336 873
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
<b>Inntekt</b>		<b>-88 602</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-288 643	-201 103
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	0	-249 333
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 040 236	5 951 634
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>249 333</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 328 879</b>	<b>6 152 737</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 328 879	5 903 404
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	56 193	871 000	-1 961 848	-1 034 655
-Til årets resultat			-434 603	-434 603
<b>Pr 31.12.</b>	<b>56 193</b>	<b>871 000</b>	<b>-2 396 451</b>	<b>-1 469 258</b>

Egenkapitalen er tapt. Det er merverdier i eiendommens verdi, udekket tap dekkes opp av langsiktig gjeld og gjeld til eiere..

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

De vil fortsatt satse på god leveranse av mat og personlig service. Vedlikehold av bygningsmassen pågår kontinuerlig på dugnad. Selskapets økonomiske og finansielle stilling er fortsatt utfordrende, men det er kontroll på driften. Det er fortsatt mulighet for ytterligere økning av omsetning og bedring av resultatet.

### Note 5 - Bundne skattetrekkmidler

Det er pr 31.12 avsatt kr 0 i bundne skattetrekkmidler. Skyldig pr termin 6 er kr 0.

Noter for Hirkjølen Eiendom As

Organisasjonsnr. 992160128



Hirkjølen Eiendom As

## Noter 2022

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1123860 aksjer hver pålydende kr 0,05, samlet aksjekapital utgjør kr 56 193. Selskapet har kun en aksjeklasse.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 740 156 og pr 31.12. i fjor kr 1 867 156

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 740 156	1 867 156
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Skjeringen høyfjellshotell bygg	676 840	769 137
Skjeringen høyfjellshotell teknisk inst	477 882	512 758
Driftstilbehør ( inntil 3 000 000)	68 855	105 209
Varelager ( inntil 300 000)	0	0
Kundefordringer ( inntil 500 000)	347 154	101 477
Sum pantsatte eiendeler	1 570 731	1 383 372

### Note 8 - Aksjonærinnlån / ikke konvertert aksjekapital

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet på til sammen kr 894 372 for å forbedre likviditetssituasjonen.