



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 412 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTU AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 27D
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Seidel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		5 563 630	5 531 552
Other operating income		832 487	3 989 219
Sum inntekter		6 396 117	9 520 772
Kostnader			
Raw materials and consumables used		4 568 089	3 650 467
Staff costs	1, 2	1 457 332	1 137 057
Depreciation of fixed assets and intangible assets	3	3 104 971	844 743
Other operating expenses		8 082 586	3 191 389
Sum kostnader		17 212 978	8 823 656
Driftsresultat		-10 816 861	697 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 402	3 699
Other financial income		242 254	119 365
Sum finansinntekter		252 656	123 064
Decrease in value of financial instruments valued at fair value			27 900
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 023	
Annen rentekostnad		604 584	1 043 894
Other financial expense		27 500	
Sum finanskostnader		1 173 107	1 071 794
Netto finans		-920 451	-948 730
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 737 312	-251 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 737 312	-251 615
Årsresultat		-11 737 312	-251 615
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 737 312	-251 615
Sum overføringer og disponeringer		-11 737 312	-251 615



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Land, buildings and other property	3	104 998 388	51 029 556
Machinery and plant	3	32 927 803	110 582
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	3	13 789 067	1 359 892
Sum varige driftsmidler		151 715 258	52 500 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		250 000	
Investments in shares		267 148	267 148
Sum finansielle anleggsmidler		517 148	267 148
Sum anleggsmidler		152 232 406	52 767 178
Omløpsmidler			
Varer			
Stocks		325 000	325 000
Sum varer		325 000	325 000
Fordringer			
Trade debtors		9 621 693	60 686
Other debtors	4	12 363 208	336 004
Sum fordringer		21 984 901	396 690
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			50 000
Sum investeringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits, cash in hand, etc	5	26 144 089	57 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 144 089	57 393
Sum omløpsmidler		48 453 991	829 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		200 686 396	53 596 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital (300 shares of kr 3 400,00)	6	1 020 000	1 020 000
Overkurs		22 223 536	22 223 536
Annen innskutt egenkapital		344 482	
Sum innskutt egenkapital		23 588 018	23 243 536
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	12 427 102	689 789
Sum opptjent egenkapital		-12 427 102	-689 789
Sum egenkapital	6	11 160 916	22 553 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 856 204	27 260 040
Other long-term liabilities	7	156 229 431	
Sum annen langsiktig gjeld		172 085 635	27 260 040
Sum langsiktig gjeld		172 085 635	27 260 040
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 928 102
Leverandørgjeld		16 741 868	674 758
Public duties payable		77 521	60 995
Other short-term liabilities		620 456	118 619
Sum kortsiktig gjeld		17 439 845	3 782 474
Sum gjeld		189 525 480	31 042 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		200 686 396	53 596 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674985

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 412 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTU AS
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 27D
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Seidel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 412 139
NORDSTU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		5 563 630	5 531 552
Other operating income		832 487	3 989 219
Sum inntekter		6 396 117	9 520 772
Kostnader			
Raw materials and consumables used		4 568 089	3 650 467
Staff costs	1, 2	1 457 332	1 137 057
Depreciation of fixed assets and intangible assets	3	3 104 971	844 743
Other operating expenses		8 082 586	3 191 389
Sum kostnader		17 212 978	8 823 656
Driftsresultat		-10 816 861	697 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 402	3 699
Other financial income		242 254	119 365
Sum finansinntekter		252 656	123 064
Decrease in value of financial instruments valued at fair value			27 900
Rentekostnad til foretak i samme konsern		541 023	
Annen rentekostnad		604 584	1 043 894
Other financial expense		27 500	
Sum finanskostnader		1 173 107	1 071 794
Netto finans		-920 451	-948 730
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 737 312	-251 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 737 312	-251 615
Årsresultat		-11 737 312	-251 615
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 737 312	-251 615
Sum overføringer og disponeringer		-11 737 312	-251 615



Organisasjonsnr: 925 412 139
NORDSTU AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Land, buildings and other property	3	104 998 388	51 029 556
Machinery and plant	3	32 927 803	110 582
Fixtures and fittings, tools, office machinery, etc	3	13 789 067	1 359 892
Sum varige driftsmidler		151 715 258	52 500 030

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		250 000	
Investments in shares		267 148	267 148
Sum finansielle anleggsmidler		517 148	267 148

Sum anleggsmidler **152 232 406** **52 767 178**

Omløpsmidler

Varer

Stocks		325 000	325 000
Sum varer		325 000	325 000

Fordringer

Trade debtors		9 621 693	60 686
Other debtors	4	12 363 208	336 004
Sum fordringer		21 984 901	396 690

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			50 000
Sum investeringer			50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank deposits, cash in hand, etc	5	26 144 089	57 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 144 089	57 393

Sum omløpsmidler **48 453 991** **829 083**

SUM EIENDELER **200 686 396** **53 596 261**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital (300 shares of kr 3 400,00)	6	1 020 000	1 020 000
Overkurs		22 223 536	22 223 536
Annen innskutt egenkapital		344 482	
Sum innskutt egenkapital		23 588 018	23 243 536
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	12 427 102	689 789
Sum opptjent egenkapital		-12 427 102	-689 789
Sum egenkapital	6	11 160 916	22 553 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	15 856 204	27 260 040
Other long-term liabilities	7	156 229 431	
Sum annen langsiktig gjeld		172 085 635	27 260 040
Sum langsiktig gjeld		172 085 635	27 260 040
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			2 928 102
Leverandørgjeld		16 741 868	674 758
Public duties payable		77 521	60 995
Other short-term liabilities		620 456	118 619
Sum kortsiktig gjeld		17 439 845	3 782 474
Sum gjeld		189 525 480	31 042 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		200 686 396	53 596 261



Organisasjonsnr: 925 412 139
NORDSTU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1364313.00	1042646.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88294.00	76548.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4724.00	17548.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		315.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1457331.00	1137057.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56950845.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103085199.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-943441.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	159092603.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7237965.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	151854638.00	



Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-3104971.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

Nordstu AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	1 364 313	1 042 646
Arbeidsgiveravgift	88 294	76 548
Pensjonskostnader	4 724	17 548
Andre ytelser / Refusjoner		315
Sum	1 457 331	1 137 057

Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	56 950 845
Tilgang i året	103 085 199
Avgang i året	(943 441)
Anskaffelseskost 31.12.2022	159 092 603
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(7 237 965)
Balanseført verdi 31.12.2022	151 854 638
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(3 104 971)

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 55 216. Skyldig skattetrekk er kr 55 217.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 020 000	22 223 536	(689 789)	22 553 747
Økning annen innskutt EK				344 482
Årets resultat			(11 737 312)	(11 737 312)
Egenkapital 31.12.2022	1 020 000	22 223 536	(12 427 102)	11 160 916

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Selskapet har lån fra tysk eierselskap på kr 156.229.431,42. Lånet dekker store kostnader i oppstartfasen. Påløpte renter i 2022 er bokført med kr 541.023,-.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Skatt



	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(11 737 312)	(251 615)
+/- Permanente forskjeller	(207 487)	(2 772 233)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(7 311 187)	214 467
Årets skattegrunnlag	(19 255 986)	(2 809 381)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	100 027	7 411 214	(7 311 187)
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 842 684)	(24 098 670)	19 255 986
Netto forskjeller	(4 742 657)	(16 687 456)	11 944 799
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 742 657	16 687 456	(11 944 799)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 671 240



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Nordstu AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordstu AS som viser et underskudd på kr 11 737 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.sandberg-revisjon.no



Penneo Dokumentnrøkke: K12E7-F14ND-O2PWW-J2DHL-K28OM-VFLEO



SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Uavhengig revisors beretning 2022
Nordstu AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sandberg Revisjon AS

Arild Wangen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K12E7-F14ND-02PWW-J2DHL-K28OM-VFLEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Wangen

Partner

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-531759

IP: 87.248.xxx.xxx

2023-07-27 11:11:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KA2E7-F4ND-O2PMM-J2DHL-K28OM-VFLEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>