



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Alverstraumen
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		48 335	24 946
Sum kostnader		48 335	24 946
Driftsresultat		-48 335	-24 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 417	24 777
Andre finansinntekter		546	272
Sum finansinntekter		70 963	25 049
Annen rentekostnad			568
Sum finanskostnader			568
Netto finans		70 963	24 482
Ordinært resultat før skattekostnad		22 628	-464
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 628	-464
Årsresultat		22 628	-464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 628	-464
Totalresultat		22 628	-464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		160 000	
Overført fra annen egenkapital		-137 372	-464
Sum overføringer og disponeringer		22 628	-464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 3	1 347 857	1 347 857
Sum varige driftsmidler		1 347 857	1 347 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 529	100 272
Sum finansielle anleggsmidler		100 529	100 272
Sum anleggsmidler		1 448 385	1 448 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 400
Sum fordringer		1 500	1 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 408 599	2 590 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408 599	2 590 128
Sum omløpsmidler		2 410 099	2 591 528
SUM EIENDELER		3 858 484	4 039 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (135 aksjer à kr 1 000)	4	135 000	135 000
Overkurs		76 952	76 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		211 952	211 952
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 519 863	3 657 235
Sum opptjent egenkapital		3 519 863	3 657 235
Sum egenkapital	5	3 731 815	3 869 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	108 375	152 176
Sum annen langsiktig gjeld		108 375	152 176
Sum langsiktig gjeld		108 375	152 176
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	18 294	18 294
Sum kortsiktig gjeld		18 294	18 294
Sum gjeld		126 669	170 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 858 484	4 039 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607128

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Alverstraumen
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 989 223 437
ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		48 335	24 946
Sum kostnader		48 335	24 946
Driftsresultat		-48 335	-24 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 417	24 777
Andre finansinntekter		546	272
Sum finansinntekter		70 963	25 049
Annen rentekostnad			568
Sum finanskostnader			568
Netto finans		70 963	24 482
Ordinært resultat før skattekostnad		22 628	-464
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 628	-464
Årsresultat		22 628	-464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 628	-464
Totalresultat		22 628	-464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		160 000	
Overført fra annen egenkapital		-137 372	-464
Sum overføringer og disponeringer		22 628	-464



Organisasjonsnr: 989 223 437
ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 3	1 347 857	1 347 857
Sum varige driftsmidler		1 347 857	1 347 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 529	100 272
Sum finansielle anleggsmidler		100 529	100 272
Sum anleggsmidler		1 448 385	1 448 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 400
Sum fordringer		1 500	1 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 408 599	2 590 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 408 599	2 590 128
Sum omløpsmidler		2 410 099	2 591 528
SUM EIENDELER		3 858 484	4 039 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (135 aksjer à kr 1 000)	4	135 000	135 000
Overkurs		76 952	76 952
Sum innskutt egenkapital		211 952	211 952
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 519 863	3 657 235
Sum opptjent egenkapital		3 519 863	3 657 235



Sum egenkapital	5	3 731 815	3 869 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	108 375	152 176
Sum annen langsiktig gjeld		108 375	152 176
Sum langsiktig gjeld		108 375	152 176
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	18 294	18 294
Sum kortsiktig gjeld		18 294	18 294
Sum gjeld		126 669	170 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 858 484	4 039 657



Organisasjonsnr: 989 223 437
ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
2023**

ARNSTEIN HAUGLAND INVEST AS



Arnstein Haugland Invest AS				
Resultatregnskap				
Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023		2022
Andre driftskostnader		48 335		24 946
Sum driftskostnader		48 335		24 946
Driftsresultat		-48 335		-24 946
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter		70 417		24 777
Andre finansinntekter		546		272
Rentekostnader		0		568
Resultat av finansposter		70 963		24 482
Ordinært resultat før skattekostnad		22 628		-464
Årets resultat		22 628		-464
Overføringer				
Avsatt til tilleggsutbytte		160 000		0
Overført fra annen egenkapital		137 372		464
Sum overføringer		22 628		-464

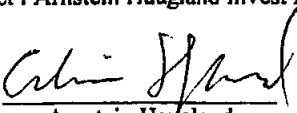


Arnstein Haugland Invest AS			
Balanse pr. 31.12.			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 3	1 347 857	1 347 857
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 529	100 272
Sum anleggsmidler		1 448 385	1 448 129
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 500	1 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd		2 408 599	2 590 128
Sum omløpsmidler		2 410 099	2 591 528
SUM EIENDELER		3 858 484	4 039 657



Arnstein Haugland Invest AS			
Balanse pr. 31.12.			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (135 aksjer à kr 1 000)	4	135 000	135 000
Overkurs		76 952	76 952
Sum innskutt egenkapital		211 952	211 952
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 519 863	3 657 235
Sum opptjent egenkapital		3 519 863	3 657 235
Sum egenkapital	5	3 731 815	3 869 187
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	108 375	152 176
Sum langsiktig gjeld		108 375	152 176
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	18 294	18 294
Sum kortsiktig gjeld		18 294	18 294
Sum gjeld		126 669	170 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 858 484	4 039 657

Alver, 24.06.2024
Styret i Arnstein Haugland Invest AS


Arnstein Haugland
Styrets leder



Arnstein Haugland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Nedskrivning foretas i den grad verdinedgang på underliggende investeringer ikke er forventet å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Varige driftsmidler

31.12.2023

Anskaffelseskost 1.1.	1 347 857
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 347 857
Akkumulerte avskrivninger	-
Akkumulerte nedskrivninger	-
Regnskapsført verdi	1 347 857
Årets avskrivninger	-

Avskrivningsprosent:

Tomter/naust 0 %

Selskapets varige driftsmidler består i sin helhet av en hyttetomt med nøstparsell med tilhørende naust.

Tomten og naustet er ikke avskrivbare, naustet er ikke tatt i bruk.

3 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantiforpliktelser utover at selskapets eiendom er pantsatt overfor kredittinstitusjon.



Arnstein Haugland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

4 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 135 aksjer, pålydende kr. 1.000 pr. aksje, totalt kr. 135.000.
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Arnstein Haugland	100 %	Styrets leder

5 Egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>SUM</u>
Pr. 01.01	135 000	76 952	3 657 235	3 869 187
Årets resultat			22 628	22 628
Avsatt til tilleggsutbytte			-160 000	-160 000
Pr. 31.12	135 000	76 952	3 519 863	3 731 815

6 Nærstående

Arnstein Haugland har henholdsvis til gode kr 152 176,- og 108 375,- hos selskapet pr 1.1.2023 og pr 31.12.2023. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.

7 Konsern, datterselskap, tilknyttede selskaper etc

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffelses- tidspunkt</u>	<u>Forretnings- kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmerett</u>	<u>Selskapets EK 31.12.23</u>	<u>Selskapets resultat 2023</u>
				100 %	100 %
Konstanse Invest AS	2016	Alver	27,8 %	810 405	1

Aksjene i det tilknyttede selskapet Konstanse Invest AS pr 31.12.2023 er bokført til kostpris.

Selskapet har en kortsiktig gjeld til sitt tidligere datterselskap AS Haugland VVS på kr 18 294,- både pr 1.1.2023 og pr 31.12.2023. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.

8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styrets leder, aksjeeier eller andre nærstående i 2023.



Arnstein Haugland Invest AS

Noter til regnskapet 2023

9 Skattekostnad	2023		
Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt			-
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt			-
Endring utsatt skatt			-
Netto skattekostnad			-
Utsatt skatt/skattefordel	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Netto grunnlag	268 202	290 829	22 627
Utsatt skatt 22 %			
Utsatt skattefordel 22 %	59 004	63 982	4 978

Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter GRS for små foretak.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Arnstein Haugland Invest AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arnstein Haugland Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 22 628,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 24. juni 2024
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor