



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 811 388
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOJ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Monica Skregelid Fjellboveien 35A 2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Monica Gudny Jensson Skregelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 000	255 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>255 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 899	19 899
Annen driftskostnad		173 139	20 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 038</b>	<b>39 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 962</b>	<b>215 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		217	642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204</b>	<b>-636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 758</b>	<b>214 909</b>
Skattekostnad	2, 3	11 655	47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		41 103	167 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 063 643	4 081 677
Maskiner og anlegg	1	10 414	12 279
Sum varige driftsmidler		4 074 057	4 093 956
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 074 057	4 093 956
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		727 423	722 375
Sum fordringer		727 423	722 375
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 160	51 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 160	51 159
Sum omløpsmidler		743 583	773 535
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 817 640</b>	<b>4 867 491</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 669 142	4 628 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 669 142</b>	<b>4 628 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 739 142</b>	<b>4 698 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	42 823	41 281
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 823</b>	<b>41 281</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 823</b>	<b>41 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 212	0
Betalbar skatt	2, 3	10 113	45 621
Annen kortsiktig gjeld		2 351	82 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 675</b>	<b>128 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 498</b>	<b>169 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 817 640</b>	<b>4 867 491</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 811 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOJ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hurumveien 47  
3474 ÅROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Gudny Jensson Skregelid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 811 388  
BOJ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 000	255 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>255 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 899	19 899
Annen driftskostnad		173 139	20 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 038</b>	<b>39 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 962</b>	<b>215 545</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		217	642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>217</b>	<b>642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204</b>	<b>-636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 758</b>	<b>214 909</b>
Skattekostnad	2, 3	11 655	47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		41 103	167 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>



Organisasjonsnr: 915 811 388  
BOJ EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 4 063 643 4 081 677

Maskiner og anlegg 1 10 414 12 279

Sum varige driftsmidler 4 074 057 4 093 956

#### Finansielle anleggsmidler

##### Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 074 057 4 093 956

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Andre kortsiktige

fordringer 727 423 722 375

Sum fordringer 727 423 722 375

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter

og lignende 16 160 51 159

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 16 160 51 159

Sum omløpsmidler 743 583 773 535

**SUM EIENDELER 4 817 640 4 867 491**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 70 000 70 000

Sum innskutt egenkapital 70 000 70 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	4 669 142	4 628 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 669 142</b>	<b>4 628 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 739 142</b>	<b>4 698 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	42 823	41 281
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>42 823</b>	<b>41 281</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 823</b>	<b>41 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 212	0
Betalbar skatt	2, 3	10 113	45 621
Annen kortsiktig gjeld		2 351	82 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 675</b>	<b>128 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 498</b>	<b>169 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 817 640</b>	<b>4 867 491</b>



Organisasjonsnr: 915 811 388  
BOJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4432187.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4432187.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	358130.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4074057.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19899.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**BOJ EIENDOM AS**  
915811388  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 000	255 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>255 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 899	-19 899
Annen driftskostnad		-173 139	-20 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-193 038</b>	<b>-39 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 962</b>	<b>215 545</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		13	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	<b>6</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-217	-642
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-217</b>	<b>-642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-204</b>	<b>-636</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 758</b>	<b>214 909</b>
Skattekostnad	2, 3	-11 655	-47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		41 103	167 626
<b>Sum overføringer</b>		<b>41 103</b>	<b>167 626</b>



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 063 643	4 081 677
Maskiner og anlegg	1	10 414	12 279
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 074 057</b>	<b>4 093 956</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 074 057</b>	<b>4 093 956</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		727 423	722 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>727 423</b>	<b>722 375</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 160	51 159
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 160</b>	<b>51 159</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>743 583</b>	<b>773 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 817 640</b>	<b>4 867 491</b>



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 669 142	4 628 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 669 142</b>	<b>4 628 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 739 142</b>	<b>4 698 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	42 823	41 281
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>42 823</b>	<b>41 281</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 212	0
Betalbar skatt	2, 3	10 113	45 621
Annen kortsiktig gjeld		2 351	82 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 675</b>	<b>128 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 498</b>	<b>169 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 817 640</b>	<b>4 867 491</b>

Asker, 18.06.2024

Monica Gudny Jensson  
Skregelid  
styrets leder

Bjørn Atle Jensson  
styremedlem



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 432 187
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 432 187</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-358 130
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 074 057</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 899

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	10 113	45 621
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 542	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 655</b>	<b>45 621</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	52 758	47 280
Permanente forskjeller	217	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 006	-7 555
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>45 969</b>	<b>39 728</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	10 113	45 621
Sum betalbar skatt i balansen	10 113	45 621

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	187 643	194 649	-7 006
<b>Netto forskjeller</b>	<b>187 643</b>	<b>194 649</b>	<b>-7 006</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>187 643</b>	<b>194 649</b>	<b>-7 006</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	41 281	42 823	-1 542

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 400	70 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Monica Gudny Jensson Skregelid	25	50,00	Ordinære
Bjørn Atle Jensson	25	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	



BOJ EIENDOM AS  
915 811 388

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	70 000	4 628 039	4 698 039
Årsresultat	0	41 103	41 103
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>70 000</b>	<b>4 669 142</b>	<b>4 739 142</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.