



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 995 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEAK LANDSCAPES AS
Forretningsadresse: Alunsjøveien 65
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 344 699	12 541 136
Sum inntekter		13 344 699	12 541 136
Kostnader			
Varekostnad		9 555 814	8 680 708
Lønnskostnad	1	1 768 008	1 634 222
Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)	2	31 291	9 374
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 144	247 801
Annen driftskostnad		866 196	791 352
Sum kostnader		12 453 453	11 363 457
Driftsresultat		891 245	1 177 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 511	2 643
Annen finansinntekt		3	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		234 574	70 586
Sum finansinntekter		237 087	73 229
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	21 335
Annen rentekostnad		13 977	19 768
Annen finanskostnad		9	204
Sum finanskostnader		13 986	41 307
Netto finans		223 101	31 922
Resultat før skattekostnad		1 114 347	1 209 601
Skattekostnad	4, 5	193 695	256 559
Årsresultat		920 652	953 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		420 652	353 042
Sum overføringer og disponeringer		920 652	953 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	383 988	616 132
Sum varige driftsmidler		383 988	616 132
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		383 988	616 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 988	0
Andre kortsiktige fordringer		61 463	13 877
Sum fordringer		276 451	13 877
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 083 825	549 251
Sum investeringer		1 083 825	549 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum omløpsmidler		2 923 599	2 568 038
SUM EIENDELER		3 307 587	3 184 170

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 800 945	1 380 293
Sum opptjent egenkapital		1 800 945	1 380 293
Sum egenkapital		1 830 945	1 410 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	8 652	35 100
Sum avsetninger for forpliktelser		8 652	35 100
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	129 158
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	629 158
Sum langsiktig gjeld		408 652	664 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 303	106 278
Betalbar skatt	4, 5	220 143	278 394
Skyldige offentlige avgifter		106 091	147 456
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 453	177 491
Sum kortsiktig gjeld		1 067 990	1 109 619
Sum gjeld		1 476 642	1 773 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 587	3 184 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674376

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 995 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEAK LANDSCAPES AS
Forretningsadresse: Alunsjøveien 65
0957 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Li Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 995 414
PEAK LANDSCAPES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 344 699	12 541 136
Sum inntekter		13 344 699	12 541 136
Kostnader			
Varekostnad		9 555 814	8 680 708
Lønnskostnad	1	1 768 008	1 634 222
Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)	2	31 291	9 374
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 144	247 801
Annen driftskostnad		866 196	791 352
Sum kostnader		12 453 453	11 363 457
Driftsresultat		891 245	1 177 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 511	2 643
Annen finansinntekt		3	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		234 574	70 586
Sum finansinntekter		237 087	73 229
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	21 335
Annen rentekostnad		13 977	19 768
Annen finanskostnad		9	204
Sum finanskostnader		13 986	41 307
Netto finans		223 101	31 922
Resultat før skattekostnad		1 114 347	1 209 601
Skattekostnad	4, 5	193 695	256 559
Årsresultat		920 652	953 042
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		420 652	353 042
Sum overføringer og disponeringer		920 652	953 042



Organisasjonsnr: 997 995 414
PEAK LANDSCAPES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	383 988	616 132
Sum varige driftsmidler		383 988	616 132
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		383 988	616 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 988	0
Andre kortsiktige fordringer		61 463	13 877
Sum fordringer		276 451	13 877
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 083 825	549 251
Sum investeringer		1 083 825	549 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum omløpsmidler		2 923 599	2 568 038
SUM EIENDELER		3 307 587	3 184 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 800 945	1 380 293
Sum opptjent egenkapital		1 800 945	1 380 293
Sum egenkapital		1 830 945	1 410 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	8 652	35 100
Sum avsetninger for forpliktelser		8 652	35 100
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	129 158
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	629 158
Sum langsiktig gjeld		408 652	664 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 303	106 278
Betalbar skatt	4, 5	220 143	278 394
Skyldige offentlige avgifter		106 091	147 456
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 453	177 491
Sum kortsiktig gjeld		1 067 990	1 109 619
Sum gjeld		1 476 642	1 773 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 587	3 184 170



Organisasjonsnr: 997 995 414
PEAK LANDSCAPES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1543875.00	1423574.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	223798.00	204033.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31625.00	15988.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1799299.00	1643596.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1162763.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1162763.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	778776.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	383987.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	232144.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



PEAK LANDSCAPES AS
997 995 414

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 344 699	12 541 136
Sum driftsinntekter		13 344 699	12 541 136
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 555 814	-8 680 708
Lønnskostnad	1	-1 768 008	-1 634 222
Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)	2	-31 291	-9 374
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-232 144	-247 801
Annen driftskostnad		-866 196	-791 352
Sum driftskostnader		-12 453 453	-11 363 457
Driftsresultat		891 245	1 177 679
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 511	2 643
Annen finansinntekt		3	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		234 574	70 586
Sum finansinntekter		237 087	73 229
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-21 335
Annen rentekostnad		-13 977	-19 768
Annen finanskostnad		-9	-204
Sum finanskostnader		-13 986	-41 307
Netto finans		223 102	31 922
Resultat før skattekostnad		1 114 347	1 209 601
Skattekostnad	4, 5	-193 695	-256 559
Årsresultat		920 652	953 042
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	400 000
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		420 652	353 042
Sum overføringer		920 652	953 042



PEAK LANDSCAPES AS
997 995 414

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	383 988	616 132
Sum varige driftsmidler		383 988	616 132
Sum anleggsmidler		383 988	616 132
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		214 988	0
Andre kortsiktige fordringer		61 463	13 877
Sum fordringer		276 451	13 877
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 083 825	549 251
Sum investeringer		1 083 825	549 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 323	2 004 910
Sum omløpsmidler		2 923 599	2 568 038
SUM EIENDELER		3 307 587	3 184 170



PEAK LANDSCAPES AS
997 995 414

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 800 945	1 380 293
Sum opptjent egenkapital		1 800 945	1 380 293
Sum egenkapital		1 830 945	1 410 293
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	8 652	35 100
Sum avsetning for forpliktelser		8 652	35 100
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	129 158
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	629 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 303	106 278
Betalbar skatt	4, 5	220 143	278 394
Skyldige offentlige avgifter		106 091	147 456
Utbytte		500 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		191 453	177 491
Sum kortsiktig gjeld		1 067 990	1 109 619
Sum gjeld		1 476 642	1 773 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 307 587	3 184 170

OSLO, 30.06.2025

David Neal Marshall
styrets leder / daglig leder



PEAK LANDSCAPES AS
997 995 414

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PEAK LANDSCAPES AS
997 995 414

Manuell note

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 543 875	1 423 574
Arbeidsgiveravgift	223 798	204 033
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	31 625	15 988
Sum	1 799 299	1 643 596

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 162 763
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 162 763
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-778 776
Balanseført verdi per 31.12.	383 987
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	232 144

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	220 143	278 394
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-26 448	-21 835
Skattekostnad	193 695	256 559
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 114 347	1 209 601
Permanente forskjeller	-233 914	-43 420
+/- Endring i midlertidige forskjeller	120 218	99 248
Skattepliktig inntekt	1 000 651	1 265 429
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	220 143	278 394
Betalbar skatt i balansen	220 143	278 394

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



PEAK LANDSCAPES AS

997 995 414

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	159 547	39 306	120 240
Omløpsmidler	0	23	-23
Netto forskjeller	159 547	39 329	120 218
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	159 547	39 329	120 218
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	35 100	8 652	26 448

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marshall David Neal	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 380 293	1 410 293
Årsresultat	0	920 652	920 652
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 800 945	1 830 945

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

3



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Peak Landscapes AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Peak Landscapes AS som viser et overskudd på NOK 920 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnr: 6CFGF-IL5HJ-VYHXC-BGYBT-082WW-LDE#I



Revisors beretning 2024 for Peak Landscapes AS



Oslo, 4. juli 2025
RSM Norge AS

Arnfinn Osvik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6CFGF-IL5HJ-VYHXC-BGYBT-082WW-LDE#I





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Osvik, Arnfinn

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2652263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-09 08:49:52 UTC



Penneo.Dokumentnøkkel: 6CFGF-IL5HJ-VYHXC-BGYBT-082WW-LDE#I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.