



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 392 925
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOK GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Mohagalia 4 2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Jan Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	454 285	90 998
Sum kostnader		454 285	90 998
Driftsresultat		-54 285	309 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 181 726	6 782 409
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 196 501	2 083 135
Annen renteinntekt		10 082	36 252
Sum finansinntekter		9 388 309	8 901 796
Annen rentekostnad		7 378 571	6 942 531
Sum finanskostnader		7 378 571	6 942 531
Netto finans		2 009 738	1 959 265
Resultat før skattekostnad		1 955 454	2 268 267
Skattekostnad på resultat	4	430 215	498 022
Årsresultat	5	1 525 239	1 770 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 525 239	1 770 245
Totalresultat		1 525 239	1 770 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 525 239	1 770 245
Sum overføringer og disponeringer		1 525 239	1 770 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	115 038 465	115 038 465
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2	30 041 289	33 465 106
Sum finansielle anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
Sum anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 988	7 941
Andre kortsiktige fordringer		23 839	4 172
Konsernfordringer	2	7 181 726	6 782 409
Sum fordringer		7 209 553	6 794 522
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 004 145	4 620 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 004 145	4 620 458
Sum omløpsmidler		9 213 698	11 414 980
SUM EIENDELER		154 293 452	159 918 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		35 874 786	35 874 786
Sum innskutt egenkapital		36 874 786	36 874 786
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum opptjent egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum egenkapital	5	47 427 014	45 901 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	105 400 000	111 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 400 000	111 600 000
Sum langsiktig gjeld		105 400 000	111 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 534	20 221
Betalbar skatt	4	430 215	498 022
Kortsiktig konserngjeld	2	342 273	
Annen kortsiktig gjeld		680 416	1 898 533
Sum kortsiktig gjeld		1 466 438	2 416 776
Sum gjeld		106 866 438	114 016 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 293 452	159 918 551
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477429

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 392 925
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOK GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Mohagalia 4
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jan Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 392 925
LOK GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	400 000	400 000
Sum inntekter		400 000	400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	454 285	90 998
Sum kostnader		454 285	90 998
Driftsresultat		-54 285	309 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 181 726	6 782 409
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 196 501	2 083 135
Annen renteinntekt		10 082	36 252
Sum finansinntekter		9 388 309	8 901 796
Annen rentekostnad		7 378 571	6 942 531
Sum finanskostnader		7 378 571	6 942 531
Netto finans		2 009 738	1 959 265
Resultat før skattekostnad		1 955 454	2 268 267
Skattekostnad på resultat	4	430 215	498 022
Årsresultat	5	1 525 239	1 770 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 525 239	1 770 245
Totalresultat		1 525 239	1 770 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 525 239	1 770 245
Sum overføringer og disponeringer		1 525 239	1 770 245



Organisasjonsnr: 927 392 925
LOK GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	115 038 465	115 038 465
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	2	30 041 289	33 465 106
Sum finansielle anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
Sum anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 988	7 941
Andre kortsiktige fordringer		23 839	4 172
Konsernfordringer	2	7 181 726	6 782 409
Sum fordringer		7 209 553	6 794 522
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 004 145	4 620 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 004 145	4 620 458
Sum omløpsmidler		9 213 698	11 414 980
SUM EIENDELER		154 293 452	159 918 551

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		35 874 786	35 874 786
Sum innskutt egenkapital		36 874 786	36 874 786
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum opptjent egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum egenkapital	5	47 427 014	45 901 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	105 400 000	111 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 400 000	111 600 000
Sum langsiktig gjeld		105 400 000	111 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 534	20 221
Betalbar skatt	4	430 215	498 022
Kortsiktig konserngjeld	2	342 273	
Annen kortsiktig gjeld		680 416	1 898 533
Sum kortsiktig gjeld		1 466 438	2 416 776
Sum gjeld		106 866 438	114 016 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 293 452	159 918 551
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 392 925
LOK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LOK Gruppen AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i LOK Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LOK Gruppen AS som viser et overskudd på NOK 1.525.239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



LOK Gruppen AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 20. mai 2025

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



	BankID Signing Ole Jan Stubberud 2025-05-20
	BankID Signing Kjetil Gulbrandsen 2025-05-20
	BankID Signing Lars Martin Wivestad 2025-05-20



Årsregnskap 2024

Lok Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 392 925



RESULTATREGNSKAP

LOK GRUPPEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2	400 000	400 000
Sum driftsinntekter		400 000	400 000
Annen driftskostnad	3	454 285	90 998
Sum driftskostnader		454 285	90 998
Driftsresultat		-54 285	309 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	7 181 726	6 782 409
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 196 501	2 083 135
Annen renteinntekt		10 082	36 252
Annen rentekostnad		7 378 571	6 942 531
Resultat av finansposter		2 009 738	1 959 265
Resultat før skattekostnad		1 955 454	2 268 267
Skattekostnad på resultat	4	430 215	498 022
Resultat		1 525 239	1 770 245
Årsresultat	5	1 525 239	1 770 245
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 525 239	1 770 245
Sum overføringer		1 525 239	1 770 245



BALANSE

LOK GRUPPEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6, 7	115 038 465	115 038 465
Lån til foretak i samme konsern	2	30 041 289	33 465 106
Sum finansielle anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
Sum anleggsmidler		145 079 754	148 503 571
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 988	7 941
Andre kortsiktige fordringer		23 839	4 172
Konsernfordringer	2	7 181 726	6 782 409
Sum fordringer		7 209 553	6 794 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 004 145	4 620 458
Sum omløpsmidler		9 213 698	11 414 980
Sum eiendeler		154 293 452	159 918 551



BALANSE

LOK GRUPPEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Overkurs		35 874 786	35 874 786
Sum innskutt egenkapital		36 874 786	36 874 786
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum opptjent egenkapital		10 552 228	9 026 989
Sum egenkapital	5	47 427 014	45 901 775
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	105 400 000	111 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		105 400 000	111 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 534	20 221
Betalbar skatt	4	430 215	498 022
Konserngjeld	2	342 273	0
Annen kortsiktig gjeld		680 416	1 898 533
Sum kortsiktig gjeld		1 466 438	2 416 776
Sum gjeld		106 866 438	114 016 776
Sum egenkapital og gjeld		154 293 452	159 918 551

20.05.2025
Styret i Lok Gruppen AS

Lars Martin Wivestad
styreleder

Kjetil Gulbrandsen
styremedlem

Ole Jan Stubberud
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	30 041 289	33 465 106
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 181 726	6 782 409
Sum	37 223 015	40 247 515
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	342 273	0
Sum	342 273	0

Andre kortsiktige fordringer konsern er mottatt konsernbidrag.

Transaksjoner mellom konsernselskap

Årsregnskapet inneholder følgende bokførte konserninterne transaksjoner

	Inntekt adm/vaktmestertj.	Renteinntekt	Konsernbidrag	Sum
Datterselskap				
Bentsrudveien 8 AS	80 000	542 397	2 091 216	2 713 613
Bentsrudveien 19 AS	80 000	402 694	1 962 737	2 445 431
Rødmyrlia 24 AS	80 000	7 665	873 957	961 622
Mohagalia Eiendom AS	80 000	162 006	428 196	670 202
Mohagen Eiendom AS	80 000	1 081 739	1 825 620	2 987 359
Sum	400 000	2 196 501	7 181 726	9 778 227

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 32 500 ekskl. mva.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	430 215	498 022
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	430 215	498 022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 955 454	2 268 267
Permanente forskjeller	70	-4 531
Skattepliktig inntekt	1 955 524	2 263 736
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 149 765	-994 108
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 579 980	1 492 130
Sum betalbar skatt i balansen	430 215	498 022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	35 874 786	9 026 989	45 901 775
Årets resultat			1 525 239	1 525 239
Pr 31.12.2024	1 000 000	35 874 786	10 552 228	47 427 014

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	105 400 000	111 600 000
Sum	105 400 000	111 600 000

Som sikkerhet for langsiktig gjeld er det stillet pant i aksjene i datterselskaper med kr 124 000 000. Bokført verdi av aksjene er kr 115 038 465. I tillegg er det stillet urådighetserklæring i fast eiendom eiet av datterselskapene. Eierselskapene har avgitt kausjonserklæring på kr 10 000 000.

Gjeld med forfall over 5 år utgjør kr 80 400 000.



Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bentsrudveien 19 AS	TØNSBERG	100,0%	100,0%	34 639 893	7 101 848	1 564 471
Bentsrudveien 8 AS	TØNSBERG	100,0%	100,0%	32 450 315	1 281 877	1 580 895
Mohagalia Eiendom AS	GRAN	100,0%	100,0%	5 674 057	1 782 006	325 892
Mohagen Eiendom AS	GRAN	100,0%	100,0%	28 854 284	6 554 613	1 504 175
Rødmyrliia 24 AS	SKIEN	100,0%	100,0%	13 419 915	3 925 551	608 654
Sum				115 038 465	20 645 895	5 584 087

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOK GRUPPEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	2 000,0	1 000 000
Sum	500		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wivestad Gruppen AS	250	50,0	50,0
Clm Holding AS	125	25,0	25,0
Sjo Holding AS	125	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Eierandel
Lars Martin Wivestad	styreleder	50
Ole Jan Stubberud	styremedlem/daglig leder	25
Kjetil Gulbrandsen	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		100

Aksjer eiet av medlemmer av styret er eiet gjennom holdingselskaper.