



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 031 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIANGEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 9  
7120 LEKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 056 000	996 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		452 771	914 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 771</b>	<b>914 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 229</b>	<b>81 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 038	12 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 038</b>	<b>12 267</b>
Annen rentekostnad		0	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 038</b>	<b>12 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>617 267</b>	<b>94 209</b>
Skattekostnad	2, 3	104 687	0
<b>Årsresultat</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-87 420	-505 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 871	52 871
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 871</b>	<b>52 871</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		106 180	106 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 180</b>	<b>106 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 051</b>	<b>159 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		426 639	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>426 639</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 502	1 266 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 502</b>	<b>1 266 607</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 551 141	1 266 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	552 567	639 987
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552 567</b>	<b>639 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 567</b>	<b>739 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 938	55 215
Betalbar skatt	2, 3	104 687	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldige offentlige avgifter		0	30 456
Utbytte	5	600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 031 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIANGEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 9  
7120 LEKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Erik Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 977 031 648  
TRIANGEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 056 000	996 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		452 771	914 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 771</b>	<b>914 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 229</b>	<b>81 995</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 038	12 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 038</b>	<b>12 267</b>
Annen rentekostnad		0	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 038</b>	<b>12 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>617 267</b>	<b>94 209</b>
Skattekostnad	2, 3	104 687	0
<b>Årsresultat</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-87 420	-505 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>



Organisasjonsnr: 977 031 648  
TRIANGEL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 871	52 871
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 871</b>	<b>52 871</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		106 180	106 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 180</b>	<b>106 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 051</b>	<b>159 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		426 639	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>426 639</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 502	1 266 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 502</b>	<b>1 266 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 141</b>	<b>1 266 607</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	552 567	639 987
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552 567</b>	<b>639 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 567</b>	<b>739 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 938	55 215
Betalbar skatt	2, 3	104 687	0
Skyldige offentlige avgifter		0	30 456
Utbytte	5	600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>



Organisasjonsnr: 977 031 648  
TRIANGEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**TRIANGEL EIENDOM AS**  
977031648  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 056 000	996 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 056 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-452 771	-914 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-452 771</b>	<b>-914 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>603 229</b>	<b>81 995</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 038	12 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 038</b>	<b>12 267</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 038</b>	<b>12 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>617 267</b>	<b>94 209</b>
Skattekostnad	2, 3	-104 687	0
<b>Årsresultat</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Annen egenkapital		-87 420	-505 791
<b>Sum overføringer</b>		<b>512 580</b>	<b>94 209</b>



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 871	52 871
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 871</b>	<b>52 871</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		106 180	106 180
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>106 180</b>	<b>106 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>159 051</b>	<b>159 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		426 639	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>426 639</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 502	1 266 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 502</b>	<b>1 266 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 141</b>	<b>1 266 607</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	552 567	639 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552 567</b>	<b>639 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>652 567</b>	<b>739 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 938	55 215
Betalbar skatt	2, 3	104 687	0
Skyldige offentlige avgifter		0	30 456
Utbytte	5	600 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 057 625</b>	<b>685 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 710 192</b>	<b>1 425 658</b>

Indre Fosen, 13.05.2024

Tom Erik Dahl  
styrets leder

Per Ivar Winge  
styremedlem

Tore Dahl  
styremedlem



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 150 052
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 150 052</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-8 097 181
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>52 871</b>

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	104 687	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>104 687</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	617 267	94 209
Permanente forskjeller	0	53
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-113 874	-121 806
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-27 544	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>475 848</b>	<b>-27 544</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	104 687	0
Sum betalbar skatt i balansen	104 687	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 158 377	-2 044 502	-113 874
Fremførbart underskudd	-27 544	0	-27 544
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 185 921</b>	<b>-2 044 502</b>	<b>-141 419</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 185 921	2 044 502	141 419
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



TRIANGEL EIENDOM AS  
977 031 648

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	200	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
DAHL TORE K	200	40,00	Ordinære
WINGE BENTE AUNAN	75	15,00	Ordinære
WINGE INVEST AS	75	15,00	Ordinære
DAHL TOM ERIK	55	11,00	Ordinære
DAHL LINDA BEATE	50	10,00	Ordinære
EGGEN ARVID	20	4,00	Ordinære
KEYSAN BÅRD	15	3,00	Ordinære
GAUSTAD BODIL DAGMAR	10	2,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	639 987	739 987
Årsresultat	0	512 580	512 580
Avsatt utbytte	0	-600 000	-600 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>552 567</b>	<b>652 567</b>