



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 248 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LYKKEBODEN
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kristin Haagensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		894 389	916 589
Annen driftsinntekt		369	989
Sum inntekter		894 758	917 578
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		279 838	177 881
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 800	101 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	107 854	115 989
Sum kostnader		489 492	395 670
Driftsresultat		405 266	521 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 339	33 390
Sum finansinntekter		58 339	33 390
Annen rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		40	
Netto finans		58 299	33 390
Resultat før skattekostnad		463 565	555 298
Skattekostnad på resultat	3	101 992	122 117
Årsresultat		361 573	433 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 573	433 181
Totalresultat		361 573	433 181



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	4	361 573	433 181
Sum overføringer og disponeringer		361 573	433 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 434 425	3 536 225
Andel ANS Quammgården	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		3 434 425	3 536 225
Sum anleggsmidler		3 434 425	3 536 225
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 391	15 797
Sum fordringer		31 391	15 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 367 391	991 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 391	991 318
Sum omløpsmidler		1 398 782	1 007 115
SUM EIENDELER		4 833 208	4 543 341

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 375 661	4 014 088
Sum opptjent egenkapital		4 375 661	4 014 088
Sum egenkapital		4 475 661	4 114 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 131	203 759
Sum avsetninger for forpliktelser		198 131	203 759
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		198 131	203 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	27 003	69 182
Betalbar skatt	3	107 620	126 699
Annen kortsiktig gjeld	6	24 793	29 612
Sum kortsiktig gjeld		159 416	225 494
Sum gjeld		357 547	429 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 208	4 543 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448193

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 248 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LYKKEBODEN
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Kristin Haagensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 933 248 291
AS LYKKEBODEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		894 389	916 589
Annen driftsinntekt		369	989
Sum inntekter		894 758	917 578
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		279 838	177 881
Varekostnad			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 800	101 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	107 854	115 989
Sum kostnader		489 492	395 670
Driftsresultat		405 266	521 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 339	33 390
Sum finansinntekter		58 339	33 390
Annen rentekostnad		40	
Sum finanskostnader		40	
Netto finans		58 299	33 390
Resultat før skattekostnad		463 565	555 298
Skattekostnad på resultat	3	101 992	122 117
Årsresultat		361 573	433 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		361 573	433 181
Totalresultat		361 573	433 181
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	4	361 573	433 181
Sum overføringer og disponeringer		361 573	433 181





Organisasjonsnr: 933 248 291
AS LYKKEBODEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 434 425	3 536 225
Andel ANS Quammgården	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		3 434 425	3 536 225
Sum anleggsmidler		3 434 425	3 536 225

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		31 391	15 797
Sum fordringer		31 391	15 797

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 367 391	991 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 367 391	991 318

Sum omløpsmidler		1 398 782	1 007 115
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 833 208	4 543 341
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 375 661	4 014 088
Sum opptjent egenkapital		4 375 661	4 014 088
Sum egenkapital		4 475 661	4 114 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	198 131	203 759
Sum avsetninger for forpliktelses		198 131	203 759
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		198 131	203 759
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	27 003	69 182
Betalbar skatt	3	107 620	126 699
Annen kortsiktig gjeld	6	24 793	29 612
Sum kortsiktig gjeld		159 416	225 494
Sum gjeld		357 547	429 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 833 208	4 543 341



Organisasjonsnr: 933 248 291
AS LYKKEBODEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS LYKKEBODEN

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS LYKKEBODEN.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS



Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FENM-FOYKK-KAAEE-871EO-LWYOG-4QEOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Martin

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-23 14:34:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FENM-FOVKK-KAAEE-871EO-LWYOG-4QEOP

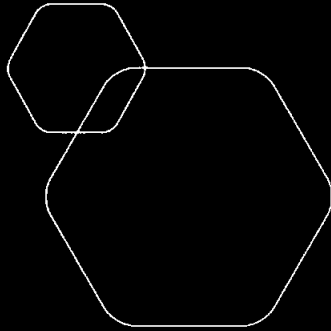
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

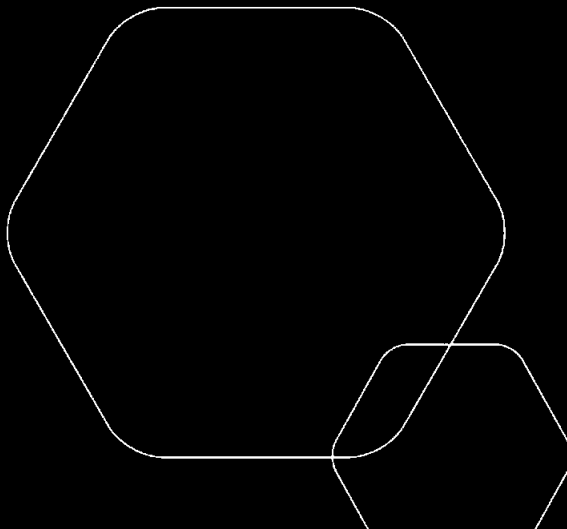
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 As Lykkeboden

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF



Org.nr.: 933 248 291



RESULTATREGNSKAP

AS LYKKEBODEN

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		894 389	916 589
Annen driftsinntekt		369	989
Sum driftsinntekter		894 758	917 578
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 800	101 800
Eiendomsrelaterte kostnader		279 838	177 881
Annen driftskostnad	2	107 854	115 989
Sum driftskostnader		489 492	395 670
Driftsresultat		405 266	521 908
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		58 339	33 390
Annen rentekostnad		40	0
Resultat av finansposter		58 299	33 390
Resultat før skattekostnad		463 565	555 298
Skattekostnad på resultat	3	101 992	122 117
Resultat		361 573	433 181
Årsresultat		361 573	433 181
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	4	361 573	433 181
Sum overføringer		361 573	433 181

Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF

AS LYKKEBODEN

SIDE 2



BALANSE

AS LYKKEBODEN

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 434 425	3 536 225
Sum varige driftsmidler		3 434 425	3 536 225
Sum anleggsmidler		3 434 425	3 536 225
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		31 391	15 797
Sum fordringer		31 391	15 797
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 367 391	991 318
Sum omløpsmidler		1 398 782	1 007 115
Sum eiendeler		4 833 208	4 543 341

Penneo Dokumentnrkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF

AS LYKKEBODEN

SIDE 3



BALANSE

AS LYKKEBODEN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 375 661	4 014 088
Sum opptjent egenkapital		4 375 661	4 014 088
Sum egenkapital		4 475 661	4 114 088
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	198 131	203 759
Sum avsetning for forpliktelser		198 131	203 759
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	27 003	69 182
Betalbar skatt	3	107 620	126 699
Annen kortsiktig gjeld	6	24 793	29 612
Sum kortsiktig gjeld		159 416	225 494
Sum gjeld		357 547	429 253
Sum egenkapital og gjeld		4 833 208	4 543 341

Hamar, 27.01.2025
Styret i As Lykkeboden

Jø Simen Drågen
styreleder

Nina Gjerdrum Hartz
daglig leder

Monica Haugan
styremedlem

Nils Østby-Deglum
styremedlem

AS LYKKEBODEN

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkøtninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Haugans Hus Holding AS utarbeider konsernregnskap der As Lykkeboden inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	208 860	6 763 768	6 972 628
Tilgang/ avgang anleggsmidler	-	-	0
Anskaffelseskost 31.12.	208 860	6 763 768	6 972 628
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	-	3 436 403	3 436 403
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	3 538 203	3 538 203
Bokført verdi 31.12.	208 860	3 225 565	3 434 425
Årets ordinære avskrivninger	-	101 800	101 800
Økonomisk levetid	-	50-65 år	
Avskrivningsplan	-	Lineær	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 620	126 699
Endring i utsatt skattefordel	-5 628	-4 582
Skattekostnad ordinært resultat	101 992	122 117
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	463 565	555 298
Permanente forskjeller	40	-222
Endring i midlertidige forskjeller	25 580	20 827
Skattepliktig inntekt	489 184	575 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 620	126 699
Sum betalbar skatt i balansen	107 620	126 699

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	900 596	926 176	25 580
Sum	900 596	926 176	25 580
Grunnlag for utsatt skatt	900 596	926 176	25 580
Utsatt skatt (22 %)	198 131	203 759	5 628

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	4 014 088	4 114 088
Årets resultat		361 573	361 573
Pr 31.12.2024	100 000	4 375 661	4 475 661

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AS LYKKEBODEN PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
UTSTILLINGSPLASSEN EIENDOM AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVU-C-EIMJF



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	12 021	35 851
Annen kortsiktig gjeld konsern	16 522	0
Sum	28 543	35 851

Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugan, Monica Amanda

Styremedlem

På vegne av: AS Lykkeboden

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-01-27 11:56:02 UTC



Drågen, Jo Simen

Styreleder

På vegne av: AS Lykkeboden

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1682984

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-01-27 16:46:26 UTC



Hartz, Nina Gjerdrum

Daglig leder

På vegne av: AS Lykkeboden

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1805828

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-01-27 18:59:02 UTC



Østby-Deglum, Nils Olsson

Styremedlem

På vegne av: AS Lykkeboden

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1884511

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-01-29 10:44:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JCZOB-HFM00-Y0EFH-ESVVG-SYUVC-EIMJF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I AS LYKKEBODEN

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i AS Lykkeboden, 13. mai 2025, i Utstillingsplassens lokaler på Hamar.

Til stede var:

<i>Eier</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Representert ved:</i>
Utstillingsplassen Eiendom AS	100	Monica Haugan og Terje Haugan

Samtlige aksjer var således representert.

Til behandling forelå:

- Åpning av møte og opptak av fortegnelse av møtende aksjeeiere.
- Valg av møteleder og protokollunderskrivere.
- Godkjenning av innkalling og dagsorden.
- Godkjenning av årsregnskap og revisjonsberetning for 2024
- Fastsettelse av honorar til revisor og styrets medlemmer.

Følgende vedtak ble fattet:

- Generalforsamlingen ble åpnet og møtende aksjonærer ble registrert.
- Monica Haugan ble valgt som møteleder. Terje Haugan ble valgt av generalforsamlingen til å signere møteprotokoll sammen med møteleder.
- Innkallingen og dagsorden ble godkjent av generalforsamlingen.
- Styrets fremlagte årsregnskap for inntektsåret 2024 ble godkjent av generalforsamlingen.
- Revisors honorar ble godkjent etter regning. Det ble vedtatt å ikke betale ut honorar til styrets medlemmer.

Hamar, 13.5.2025

Monica Haugan

Terje Haugan

Penneo Dokumentnøkkel: HV5DE-BMZA4-GG17L-H55VG-P1FQO-W17X1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haugan, Monica Amanda

Møteleder

På vegne av: Utstillingsplassen Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1962456
IP: 84.214.xxx.xxx
2025-05-13 07:23:30 UTC



Haugan, Terje

Annen representant

På vegne av: Utstillingsplassen Eiendom AS
Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4157320
IP: 95.173.xxx.xxx
2025-05-15 10:29:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HV5DE-BMZ4A-GG17L-HSSVG-P1FQO-W17X1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.